

Městská část Praha-Dolní Chabry
Rada městské části
Zápis č. 010/19/RMČ ze dne 27.02.2019

Přítomni: 4

Omluveni: 1 – JUDr. Golas

Hosté: 0

Ověřovatelé zápisu: p. Vokurka, p. Malý

Navržený program 10. zasedání Rady MČ:

- 1) Kontrola zápisu č. 9
- 2) „Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 1372/24, k. ú. Dolní Chabry včetně posunutí stávajícího přípojení na komunikaci ulice Pod Václavem“
- 3) Prodej pozemků parc. č. 473/1, 1278/2, 1278/7 a 1278/3, k. ú. Dolní Chabry
- 4) Uzavření nájemních smluv na pronájem nebytového prostoru
- 5) Žádost o poskytnutí finančního daru
- 6) Redakční rada – Chaberský zpravodaj
- 7) Pověření pro zaměstnance ÚMČ pro vstup do Informačního systému veřejné správy (ISVS)
- 8) Pravidla pro přijímání žáků do 1. ročníku Základní školy Praha-Dolní Chabry, příspěvková organizace pro školní rok 2019/2020
- 9) Povinné informace PO za rok 2018-výsledky hospodaření, přehledy sponzorských darů, plány odpisů hm. majetku
- 10) Schválení rozpočtu na rok 2019 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 - 2021 zřízených příspěvkových organizací MČ Praha – Dolní Chabry
- 11) Oznámení příspěvkových organizací - seznam uzavřených smluv na pronájem nebytových prostor
- 12) Převod majetku ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy MČ – vstupní cedule k fit parku
- 13) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1429/1, k. ú. Dolní Chabry
- 14) Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 549, k. ú. Dolní Chabry
- 15) Nová přeložka a přípojky v Dolních Chabrech v ul. Kobyliská
- 16) Rekonstrukce ZŠ - mobilní jídelna
- 17) Operační program Zaměstnanost – Sociální začleňování a boj s chudobou
- 18) Informace

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 16:35 hod.

Starostka přivítala přítomné na 10. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná v počtu čtyř členů. Dále omluvila nepřítomnost JUDr. Golase. Jako ověřovatelé zápisu byli

navržení p. Vokurka a p. Malý. Starostka požádala o doplnění nebo stažení bodů z programu. Jelikož žádné připomínky nebyly, požádala o hlasování programu.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 1) Kontrola zápisu č. 9 – bez připomínek

ad 2) „Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 1372/24, k. ú. Dolní Chabry včetně posunutí stávajícího připojení na komunikaci ulice Pod Václavem“. Rada MČ Praha-Dolní Chabry souhlasila a neměla připomínky k projektové dokumentaci „Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 1372/24, k. ú. Dolní Chabry, včetně posunutí stávajícího připojení na komunikaci ulice Pod Václavem“, kterou vypracoval Ing. Ctislav Fiala, Ph.D. – ČKAIT 0201846, pro vydání společného povolení (spojené územní a stavební řízení), za podmínky uzavření smlouvy o výpůjčce a ohlášení záboru veřejného prostranství během výstavby. Dále zmocnila starostku k podpisu smlouvy o výpůjčce.

Usnesení č. 80/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3) Prodej pozemků parc. č. 473/1, 1278/2, 1278/7 a 1278/3, k. ú. Dolní Chabry. Z důvodu zajištění veřejného zájmu a rozvoje MČ Rada MČ Praha-Dolní Chabry nesouhlasila s prodejem pozemků parc. č. 473/1 o výměře 190 m², parc. č. 1278/2 o výměře 410 m², parc. č. 1278/7 o výměře 11 m² a parc. č. 1278/3 o výměře 2 m², vše v k. ú. Dolní Chabry a pověřila 1. místostarostu předáním stanoviska žadatelům.

Usnesení č. 81/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 4) Uzavření nájemních smluv na pronájem nebytového prostoru. Rada MČ Praha-Dolní Chabry schválila uzavření nájemních smluv, a to se spolky DIVOCH z.s., IČ: 22769684, a B&B pro život, z.ú., IČ: 02813483, dle přílohy tvořící nedílnou součást usnesení. Smlouvy se uzavírají do na pronájem části nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží ÚMČ v objektu CHD, a to společenského sálu s pódium a hledištěm včetně přístupu a technického zázemí zahrnujícího šatnu a WC v prostoru za jevištěm. Smlouvy se sjednávají na dobu určitou, a to od 1.3.2019 do 31.12.2019. Dále zmocnila starostku k podpisu nájemních smluv.

Usnesení č. 82/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5) Žádost o poskytnutí finančního daru. Rada MČ Praha-Dolní Chabry odložila žádosti (Občanské sdružení Sedm paprsků, TJ Sokol, OSOP, Ilegumova divadelní společnost) o poskytnutí finančního daru do řádného schválení rozpočtu na rok 2019 Zastupitelstvem MČ.

Usnesení č. 83/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6) Redakční rada – Chaberský zpravodaj. Rada MČ Praha-Dolní Chabry vzala na vědomí rezignaci Bronislavy Kukurové na členství v Redakční radě Chaberského zpravodaje a souhlasila s rozšířením Chaberského zpravodaje v případě potřeby na 16 stran.

Usnesení č. 84/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 7) Pověření pro zaměstnance ÚMČ – lokální administrátor. Rada MČ Praha-Dolní Chabry pověřila referenta agendy správních poplatků a daní jako lokálního administrátora, pro vstup

do Informačního systému veřejné správy (ISVS), Základních registrů, Registru práv a působností a Seznamu orgánů veřejné moci.

Usnesení č. 85/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 8) Pravidla pro přijímání žáků do 1. ročníku Základní školy Praha-Dolní Chabry, příspěvková organizace pro školní rok 2019/2020. Rada MČ Praha-Dolní Chabry vzala na vědomí pravidla Základní školy Praha-Dolní Chabry, příspěvková organizace, se sídlem Spořická 34/400, 184 00 Praha 8, pro přijímání žáků do 1. ročníku základního vzdělávání pro školní rok 2019/2020 v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů. Usnesení č. 86/19/RMČ.

ad 9) Povinné informace PO za rok 2018 -výsledky hospodaření, přehledy sponzorských darů, plány odpisů hm. majetku. Rada MČ Praha-Dolní Chabry schválila výsledky hospodaření příspěvkových organizací za rok 2018, přehledy sponzorských darů získaných v roce 2018 a plány odpisů hm. majetku 2019 – 2023 a souhlasila s rozdělením zlepšeného hospodářského výsledku PO dle přílohy tvořící součást usnesení.

Usnesení č. 87/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 10) Příspěvkové organizace MČ Praha-Dolní Chabry – schválení rozpočtu na rok 2019 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2020 – 2021. Rada MČ Praha-Dolní Chabry schválila v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, rozpočet na rok 2019 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2020 - 2021 zřízených příspěvkových organizací MČ (Základní škola Praha-Dolní Chabry, MŠ Chabráček, MŠ Bílenské náměstí a MŠ Beranov), v předloženém znění.

Usnesení č. 88/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 11) Oznámení příspěvkových organizací - seznam uzavřených smluv na pronájem nebytových prostor. Rada MČ Praha-Dolní Chabry vzala na vědomí oznámení příspěvkových organizací MČ týkající se uzavřených smluv na pronájem nebytových prostor s jinými subjekty.

Usnesení č. 89/19/RMČ.

ad 12) Převod majetku ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy MČ – vstupní cedule k fit parku. Rada MČ Praha-Dolní Chabry projednala návrh na bezúplatný převod správy majetku vstupní cedule k fit parku, umístěné na pozemku parc. č. 1233/91, k.ú. Dolní Chabry a souhlasila s bezúplatným převodem majetku ve vlastnictví hl. m. Prahy spočívající v převedení vstupní cedule k fit parku do správy MČ Praha-Dolní Chabry. V souvislosti s výše uvedeným dále souhlasila s uzavřením smlouvy o převodu správy majetku ve vlastnictví hl. m. Prahy do správy MČ Praha-Dolní Chabry a pověřila starostku k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 90/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 13) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1429/1, k. ú. Dolní Chabry. Rada MČ Praha-Dolní Chabry souhlasila s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1429/1, k. ú. Dolní Chabry pro

uložení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě – metabolického kabelu. Dále zmocnila starostku k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 91/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 14) Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 549, k. ú. Dolní Chabry. Rada MČ Praha-Dolní Chabry souhlasila a neměla připomínky k projektové dokumentaci „Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 549, k. ú. Dolní Chabry“, kterou vypracovala společnost Projekty S+S s.r.o., IČO 26435888, pro vydání společného povolení (spojené územní a stavební řízení), za podmínky uzavření smlouvy o výpůjčce a ohlášení záboru veřejného prostranství během výstavby. Dále zmocnila starostku k podpisu smlouvy o výpůjčce.

Usnesení č. 92/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 15) „Nová přeložka a přípojky v Dolních Chabrech v ul. Kobylišká, Praha 8“ Praha, Dolní Chabry. Rada MČ Praha-Dolní Chabry souhlasila a neměla připomínky k akci „Nová přeložka a přípojky v Dolních Chabrech v ul. Kobylišká, Praha 8“, na pozemku parc. č. 1465/1, k. ú. Dolní Chabry, č. j. MCP8 142519/2018, pro společnost Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO 27403505, U Plynárny 500/44, 145 08 Praha 4 – Michle, kterou zastupuje společnost TZB Consult Prague s.r.o., IČO 24832618, Jaroslava Seiferta 399, 250 65 Líbeznice, za podmínky uzavření smlouvy o výpůjčce a ohlášení záboru veřejného prostranství během stavebních prací. Dále zmocnila starostku k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 93/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 16) Rekonstrukce ZŠ - mobilní jídelna. Komise stavební a dopravní předložila tento bod z důvodu blízkosti se realizace rekonstrukce školy, přičemž je zapotřebí zajistit stravování žáků ZŠ. Rada MČ Praha-Dolní Chabry souhlasila s cenovou nabídkou společnosti ALGECO s.r.o., navrhla rozpočtové opatření č. 1 v roce 2019 a pověřila starostku předložením na jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 94/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 17) Operační program Zaměstnanost – Sociální začleňování a boj s chudobou. Rada MČ Praha-Dolní Chabry souhlasila s projektem zaměřeným na vytvoření pracovní pozice sociálního pracovníka v úvazku 0,5 pro MČ Praha-Ďáblice a úvazku 0,5 pro MČ Praha-Dolní Chabry. Sociální pracovník bude v těchto městských částech vykonávat sociální práce pro občany sociálně vyloučené a ohrožené sociálním vyloučením, včetně osob zdravotně a tělesně postižených.

Usnesení č. 95/19/RMČ.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 18) Informace

- Na základě usnesení č. 68/19 ze dne 21.1.2019 paní starostka informovala přítomné o uzavřených smlouvách.

- Digitalizace kronik – možnosti digitalizace a následnou archivaci zajistí p. Knížek. Informace budou předloženy radním k posouzení.

- GDPR – radní vzali na vědomí stanovisko pověřence týkající se kompetencí a zpracování osobních údajů.

Protože další připomínky nebyly, starostka zasedání v 18:30 hod ukončila.

Ing. Barbora Floriánová
starostka MČ

podpis:
dne:

Ověřovatelé:

Jan Vokurka
1. místopředseda MČ

podpis:
dne:

Martin Knížek
radní MČ

podpis:
dne: