

Městská část Praha-Dolní Chabry

Zastupitelstvo městské části

Zápis č. 018/21/ZMČ

z veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Dolní Chabry
konaného dne 01.12.2021

Prítomni: 10 + 4 online (Mgr.Šilhová Šafránková, Mgr. Kunešová, Ing. Kasa, p. Knížek)
Omluveni: 0
Neomluveni: 1-JUDr. Malý
Návrhový výbor: Ing. Doležal, Ing. Hájičková
Ověřovatelé zápisu: pí. Francová, p.Vokurka

Navržený program 18. zasedání ZMČ:

1. Kontrola zápisu č.17
2. Dodatek č.8 ke Zřizovací listině Základní školy Praha-Dolní Chabry, příspěvková organizace
3. Prodej části pozemku parc.č.1536/1, k.ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087
4. Prodej části pozemku parc.č. 1405/1 v k.ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087
5. Opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Dolní Chabry
6. Žádost o pořízení změny územního plánu pozemků parc.č.1294/5 a 1294/7 k.ú. Dolní Chabry
7. Návrh na schválení pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy
8. Návrh na schválení podnětu na pořízení změny územního plánu P 485/2019
9. Rozpočtové provizorium na rok 2022
10. Návrh na schválení odměn členům komisí, výborů, redakční rady a přisedícím u soudu
11. Pověření ke kontrole darovacích smluv za rok 2021
12. Pověření ke kontrole hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021
13. Schválení připomínek MČ Praha-Dolní Chabry k návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy
14. Informace: -Rozpočtové opatření č. 9/2021
-Rozpočtové opatření č. 10/2021
-Rozpočtové opatření č. 11/2021
-Rozpočtové opatření č.12/2021
15. Dotazy a připomínky občanů
16. Různé

Zahájení: 18:05 hod

Paní starostka přivítala členy ZMČ na 18. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry.

Prítomno 14 členů zastupitelstva, z toho 4 přítomni on-line.

Poté proběhla volba návrhového výboru a ověřovatelů zápisu.

Ověřovatel zápisu – návrhy:

- 1) Hana Francová
- 2) Jan Vokurka

Oba ověřovatelé byli odsouhlaseni.

Návrhový výbor – návrhy:

1) Ing. Doležal	Hlasování:	Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0
2) Ing. Hájíčková	Hlasování:	Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0

Projednávání navrženého programu, jeho doplnění, vyřazení bodů:

Paní starostka coby předkladatel vyřadila bod číslo 8 Návrh na schválení podnětu na pořízení změny územního plánu P 485/2019. Dále navrhla přidat na program dva body a to Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba zeleně a zahradnické práce“ a bod Návrh na schválení Výzvy k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT. Dále uvedla, že Ing. Floriánová chtěla přidat na program bod-dotazy občanů a bod-dotazy opozice na koalici. Starostka uvedla, že dotazy občanů a zastupitelů jsou pevně zakotvené v jednacím řádu zastupitelstva.

Starostka dala hlasovat o zařazení bodu Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba zeleně a zahradnické práce“:

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Návrh byl přijat

Starostka dala hlasovat o zařazení bodu Návrh na schválení Výzvy k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT:

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Návrh byl přijat

Body byly zařazeny na program a předřazeny před bod Dotazy občanů.

Ing. Floriánová trvá na zařazení bodu Dotazy opozice na členy koalice, starostka dala o návrhu hlasovat:

Hlasování: Pro: 1 Proti: 0 Zdržel se: 13

Návrh nebyl přijat

Hlasování o takto navrženém programu:

1. Kontrola zápisu č.17
2. Dodatek č.8 ke Zřizovací listině Základní školy Praha-Dolní Chabry, příspěvková organizace
3. Prodej části pozemku parc.č.1536/1, k.ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087
4. Prodej části pozemku parc.č. 1405/1 v k.ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087
5. Opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Dolní Chabry
6. Žádost o pořízení změny územního plánu pozemků parc.č.1294/5 a 1294/7 k.ú. Dolní Chabry
7. Návrh na schválení pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy
8. Rozpočtové provizorium na rok 2022
9. Návrh na schválení odměn členům komisí, výborů, redakční rady a přisedícím u soudu
10. Pověření ke kontrole darovacích smluv za rok 2021
11. Pověření ke kontrole hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021
12. Schválení připomínek MČ Praha-Dolní Chabry k návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy
13. Informace: -Rozpočtové opatření č. 9/2021
-Rozpočtové opatření č. 10/2021
-Rozpočtové opatření č. 11/2021
-Rozpočtové opatření č.12/2021
14. Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba zeleně a zahradnické práce“
15. Návrh na schválení Výzvy k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT služby
16. Dotazy a připomínky občanů
17. Různé

Hlasování: Pro: 12 Proti: 2 Zdržel se: 0

Program byl schválen.

ad 1) Paní starostka přistoupila k prvnímu bodu programu –
Kontrola zápisu č.17

Zápis bez připomínek.

ad 2) Paní starostka přistoupila k druhému bodu programu –
Dodatek č.8 ke Zřizovací listině Základní školy Praha-Dolní Chabry, příspěvková organizace

Paní starostka představila bod programu a poté otevřela diskuzi. Do diskuze se nikdo nezapojil, starostka nechala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh Dodatku č. 8 ke Zřizovací listině Základní školy Praha-Dolní Chabry, IČO: 70 970 190, příspěvkové organizace se sídlem Spořická 400/34, Praha 8 Dolní Chabry
- II. schvaluje**
Dodatek č. 8 ke Zřizovací listině Základní školy Praha-Dolní Chabry, příspěvkové organizace se sídlem Spořická 400/34, Praha 8 Dolní Chabry
- III. pověřuje**
starostku městské části podpisem Dodatku č. 8 ke Zřizovací listině Základní školy Praha - Dolní Chabry

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 160/21/ZMČ

ad 3) Paní starostka přistoupila ke třetímu bodu programu –
Prodej části pozemku parc.č.1536/1, k.ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087

Starostka představila bod programu a předala slovo předkladateli návrhu, panu Vokurkovi, který bod vysvětlil. Starostka otevřela diskuzi, do té se nikdo nepřihlásil. Starostka dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh prodeje části pozemku 2 m² parc.č. 1536/1, o výměře 561 m², ostatní plocha nacházejícím se v k. ú. Dolní Chabry, na LV 1087 ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Dolní Chabry
- II. schvaluje**
prodej části pozemku 2 m² parc.č. 1536/1, o výměře 561 m², ostatní plocha nacházejícím se v k. ú. Dolní Chabry, na LV 1087 ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Dolní Chabry.
- III. pověřuje**
starostku městské části podpisem Kupní smlouvy

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 161/21/ZMČ

ad 4) Paní starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu –
Prodej části pozemku parc.č. 1405/1 v k.ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087

Starostka představila bod programu a poté otevřela diskuzi. Diskuze se zúčastnila Ing. Floriánová. Starostka uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh prodeje části pozemku 114 m² parc. č. 1405/1, o celkové výměře 3 834 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087 ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Dolní Chabry

II. schvaluje

prodej části pozemku 114 m² parc. č. 1405/1, o celkové výměře 3 834 m², druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Dolní Chabry zapsaného na LV 1087 ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Dolní Chabry

III. pověřuje

starostku městské části podpisem Kupní smlouvy

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 162/21/ZMČ

ad 5) Paní starostka přistoupila k pátému bodu programu –

Opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha-Dolní Chabry

Starostka představila bod programu a poté otevřela diskuzi. Diskuze se zúčastnila Ing. Floriánová, tajemnice a starostka. Starostka uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- Opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Dolní Chabry
- povinnost předložit MHMP písemnou zprávu o nápravě chyb

II. schvaluje

Opatření k nápravě chyb a nedostatků vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření MČ Praha-Dolní Chabry

III. ukládá

tajemnici předložení usnesení MHMP

Termín: ihned

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 163/21/ZMČ

ad 6) Paní starostka přistoupila k šestému bodu programu –

Žádost o pořízení změny územního plánu pozemků parc.č.1294/5 a 1294/7 k.ú. Dolní Chabry

Starostka představila bod a předala slovo předkladateli návrhu, JUDr. Golasovi, který bod vysvětlil, přednesl stanovisko a představil prezentaci. Starostka otevřela diskuzi do které se zapojila pí.Francová, Ing. Šušáková, Ing. Floriánová, p.Vyšín, Ing. Pexa a pan Knížek.

Starostka uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost o pořízení změny územního plánu na pozemcích par. č. 1294/5 a 1294/7 k.ú. Dolní Chabry
- že, radou MČ dne 8. 11. 2021 návrh na schválení podnětu na pořízení změny ÚP nebyl přijat

II. schvaluje

podnět na pořízení změny územního plánu

III. ukládá

ÚMČ odeslat podaný podnět s vyjádřením ZMČ na odbor územního plánování MHMP

Termín: 10 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 2 Proti: 5 Zdržel se: 7

Návrh nebyl přijat.

Dle jednacího řádu v 19:00 přistupuje starostka k bodu dotazy občanů, přerušila jednání a otevírá diskuzi. Žádný občan nebyl přítomen, paní starostka přednáší dotaz občana, který byl zaslán elektronicky. Starostka a 1.místostarosta byli dotázáni na probíhající změnu ÚP P170/2019 a s tím související Smlouvu o spolupráci, v jaké fázi se smlouva nachází. Starostka odpovídá, že změna je nyní výborem pro územní rozvoj Zastupitelstva hlavního města Prahy přerušena, změna je podmíněna několika podmínkami, z nichž bude následně vycházet i smlouva o spolupráci. JUDr. Golas dodal, že se po žadateli bude požadovat nová studie. Do následné diskuze se zapojila Ing. Floriánová, p. Knížek, pí. Francová a Ing. Šušáková

Ing. Floriánová má dotaz od občanů a to jestli se může na Silvestra zakázat používání dělobuchů. Starostka odpovídá, že ZMČ nemá pravomoci vydávat obecně závazné vyhlášky. Do diskuze se zapojili pí. Francová, p. Vyšín, p. Vokurka, Ing. Pexa, p. Knížek, Ing. Šušáková, Ing. Kasa, p. Malina, Mgr. Kunešová. Zastupitelé se dohodli, že bude sepsán a zveřejněn článek o vyhlášce HLMP s apelem na její dodržování občany.

Ing. Floriánová má další připomínku na chybějící značku „slepá ulice“ v Ulčově ulici a U Větrolamu chybí omezení rychlosti. Požaduje nápravu.

Všechny dotazy občanů byly zodpovězeny, proto starostka přistupuje zpět k projednání bodu č.7.

ad 7) Paní starostka přistoupila k sedmému bodu programu –

Návrh na schválení pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

Starostka představila bod programu, přednesla stanovisko a představila prezentaci. Poté předala slovo JUDr. Golasovi. Do diskuze se zapojila Ing. Floriánová, p. Malina, p. Knížek a Ing. Kasa. Starostka uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- důvodovou zprávu k návrhu na schválení pořízení změn územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy
- návrh na podání podnětů na změnu územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy

II. schvaluje

- podnět na změnu územního plánu spočívající v rozšíření plochy ZP z důvodu zvětšení lokality hřbitova dle geodetického zaměření
- podnět na změnu územního plánu, kterou se stanoví v lokalitě SO 3, 4, 5 využití VV za účelem vybudování domova pro seniory a mateřské školky dle návrhu
- podnět na změnu územního plánu spočívající v rozšíření lokality SP přes současnou lokalitu VV a část lokality ZMK za účelem rozšíření plochy pro sportoviště dle návrhu

III. ukládá

ÚMČ odeslat podněty na změnu územního plánu na odbor územního plánování MHMP

Termín: 10 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 164/21/ZMČ

ad 8) Paní starostka přistoupila k osmému bodu programu –

Rozpočtové provizorium na rok 2022

Starostka představila bod programu a předala slovo hlavní účetní. Starostka otevřela diskuzi, do které se nikdo nepřihlásil, uzavřela a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

zásady schvalování rozpočtu stanovené zákonem 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech a návrh pravidel hospodaření v období rozpočtového provizoria na rok 2022 dle metodiky Magistrátu hl. m. Prahy

II. schvaluje

hospodaření MČ Praha-Dolní Chabry po 1. 1. 2022 v rámci rozpočtového provizoria do schválení rozpočtu pro daný rok dle následujících pravidel:

1. běžné výdaje lze uvolňovat dle kapitol měsíčně do výše 1/12 rozpočtu schváleného pro rok 2021
2. kapitálové výdaje lze uvolňovat pouze na smlouvy uzavřené před 1. 1. 2022

III. ukládá

starostce městské části a hlavní účetní městské části:

1. řídit čerpání finančních prostředků v souladu s bodem II. usnesení
2. připravit ke schválení návrh rozpočtu MČ pro rok 2022 na příští zasedání zastupitelstva, po schválení rozpočtu hl. m. Prahy na příslušné období

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se:1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 165/21/ZMČ

ad 9) Paní starostka přistoupila k devátému bodu programu –

Návrh na schválení odměn členům komisí, výborů, redakční rady a přisedícím u soudu

Starostka představila bod programu a otevřela diskuzi. JUDr. Golas měl návrh na zvýšení odměny pro finanční, kontrolní výbor a redakční radě. Následně proběhla diskuze, kde se zastupitelstvo shodlo na tom, že pro tento rok odměny zůstanou podle návrhů a pro příští rok by se změnil systém odměňování. Starostka uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na schválení odměn členům komisí, výborů, redakční rady a přisedícím a soudu

II. schvaluje

odměny členům komisí, výborů, redakční rady a přisedícím a soudu v souladu s § 89 odst. 1 písm. q) zákona č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, výši odměn poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva městské části, za výkon funkce členů výborů zastupitelstva městské části, komisí rady městské části a zvláštních orgánů městské části dle neveřejné přílohy usnesení, která je jeho nedílnou součástí.

III. ukládá

ÚMČ vyplatit odměny v nejbližším výplatním termínu

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se:3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 166/21/ZMČ

ad 10) Paní starostka přistoupila k desátému bodu programu –

Pověření ke kontrole darovacích smluv za rok 2021

Starostka představila bod programu a otevřela diskuzi, do které se přihlásila Ing. Floriánová a pí. Francová. Starostka uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. pověřuje

kontrolní výbor provedením kontroly darovacích smluv za rok 2021

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se:1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 167/21/ZMČ

ad 11) Paní starostka přistoupila k jedenáctému bodu programu –

Pověření ke kontrole hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021

Starostka představila bod programu a otevřela diskuzi, do které se nikdo nepřihlásil, uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. pověřuje

finanční výbor provedením kontroly příspěvkových organizací za rok 2021

Hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se:1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 168/21/ZMČ

ad 12) Paní starostka přistoupila ke dvanáctému bodu programu –

Schválení připomínek MČ Praha-Dolní Chabry k návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy

Starostka představila bod programu a otevřela diskuzi, do které se nikdo nepřihlásil, uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

odeslání Připomínek MČ k návrhu Aktualizace č. 5. ZÚR HMP

II. schvaluje

připomínky MČ Praha-Dolní Chabry k návrhu Aktualizace č. 5 ZÚR HMP ze dne 23.11.2021

III. ukládá

ÚMČ zaslat usnesení ZMČ Praha-Dolní Chabry na odbor územního plánování MHMP

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 169/21/ZMČ

ad 13) Paní starostka přistoupila ke třináctému bodu programu –

Informace: -Rozpočtové opatření č. 9/2021

-Rozpočtové opatření č. 10/2021

-Rozpočtové opatření č. 11/2021

-Rozpočtové opatření č.12/2021

Starostka představila informativní body, otevřela rozpravu, do které se nikdo nezapojil, uzavřela diskuzi.

Zastupitelstvo přijalo tyto usnesení:

Usnesení č. 170/21/ZMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

informaci o rozpočtovém opatření č.9/2021

Usnesení č. 171/21/ZMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

informaci o rozpočtovém opatření č.10/2021

Usnesení č. 172/21/ZMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

informaci o rozpočtovém opatření č.11/2021

Usnesení č. 173/21/ZMČ v tomto znění:

I. bere na vědomí

informaci o rozpočtovém opatření č.12/2021

ad 14) Paní starostka přistoupila ke čtrnáctému bodu programu –

Veřejná zakázka malého rozsahu „Údržba zeleně a zahradnické práce“

Starostka představila bod programu a otevřela diskuzi, do které se přihlásila Ing. Floriánová, Ing. Pexa, Ing. Šušáková.

Ve 20:30 opustil zasedání p.Vokurka, zastupitelů je 13.

Ve 20:45 opustila zasedání Ing. Hájíčková, zastupitelů je 12.

Starostka uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

smlouvu uzavřenou na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Údržba zeleně a zahradnické práce“ s dodavatelem Zahrady Kepka s. r. o. uzavřenou na období od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2023

II. schvaluje

smlouvu uzavřenou na základě výběru dodavatele na veřejnou zakázku malého rozsahu „Údržba zeleně a zahradnické práce“ s dodavatelem Zahrady Kepka s. r. o. uzavřenou na období od 1. 7. 2021 do 30. 6. 2023

Hlasování: Pro: 10 Proti: 2 Zdržel se:0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 174/21/ZMČ

ad 15) Paní starostka přistoupila k patnáctému bodu programu –

Návrh na schválení Výzvy k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT služby

Ing. Hájíčková se vrátila, zastupitelů je 13. Starostka představila bod programu a otevřela diskuzi, Do které se nikdo nepřihlásil, uzavřela diskuzi a dala hlasovat.

Návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na schválení vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu „Výzva k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT služby“

II. projednalo

návrh na schválení vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu „Výzva k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT služby“

III. schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu „Výzva k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT služby“

IV. ukládá

tajemnici vyhlásit Výzvu k podání nabídek a Zadávací dokumentace na IT služby, uveřejnit na ÚD a na profilu Zadavatele

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se:1

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 175/21/ZMČ

Bod č.16 Dotazy občanů byl již projednán.

ad 17) Paní starostka přistoupila k sedmáctému bodu programu –

Různé

Starostka předkládá pro informaci dopis od pana předsedy výboru stavebního družstva STAVEG, který požádal o předložení zastupitelům.

20:50 opustil jednání Ing. Pexa, zastupitelů je 12.

Ing. Floriánová se zajímá, v jakém stadiu se nachází jednání o domově seniorů, starostka je domluvená s investorkou na jednání po její dovolené.

20:55 opustila jednání Mgr. Kunešová, zastupitelů je 11.

Ing. Floriánovou zajímá, jakým stylem se bude měnit směrnice na zadávání veřejných zakázek, starostka odpovídá, že jí upravíme tak, aby byla praktičtější.

Paní starostka Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková, po projednání všech schválených bodů programu, ukončila jednání ZMČ Praha-Dolní Chabry ve 21:00 hod.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

podpis:
dne:.....

Ověřovatelé:
Hana Francová
zastupitelka MČ

podpis:.....
dne:.....

Jan Vokurka
místostarosta MČ

podpis:.....
dne:.....