

Městská část Praha-Dolní Chabry

Zastupitelstvo městské části

Zápis č. 010/24/ZMČ

**z veřejného zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Dolní Chabry
konaného dne 03.04.2024**

Přítomni: 14
Omluveni: Dr. Ing. Přemysl Vávra
Návrhový výbor: Ing. Alena Hajičková, Ing. Petr Kasa
Ověřovatelé zápisu: Stanislav Vyšín, Ing. Josef Doležal

Navržený program 10. zasedání ZMČ:

1. Kontrola zápisu č. 9
2. Darovací smlouva – bezúplatný převod pozemku parc.č.1279/109 k.ú. Dolní Chabry
3. Odměňování členů zastupitelstva městské části Praha-Dolní Chabry
4. Návrh na schválení aktualizace Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
5. Návrh na schválení smlouvy s vybraným dodavatelem k veřejné zakázce malého rozsahu „IT služby pro MČ Dolní Chabry“
6. Návrh na uzavření dohody o ukončení Smlouvy o spolupráci ze dne 29.6.2022
7. Návrh na částečnou revokaci usnesení číslo 083/23/ZMČ ze dne 13. 12. 2023
8. Informace – oprava podlahy v tělocvičně ZŠ
9. Informace – zhodnocení plnění rozpočtu za rok 2023
10. Dotazy a připomínky občanů

Zahájení jednání v 18:04 hod.

Paní starostka přivítala členy na 10. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry

Přítomno je 14 členů zastupitelstva. Pan Dr. Ing. Přemysl Vávra je ze zasedání omluven.

Poté proběhla volba návrhového výboru a určení ověřovatelů zápisu.

Ověřovateli zápisu byli určeni:

- 1) Stanislav Vyšín
- 2) Ing. Josef Doležal

Návrhový výbor – návrhy:

- | | | | | |
|-------------------|------------|---------|----------|--------------|
| 1) Ing. Hajičková | Hlasování: | Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 2 |
| 2) Ing. Kasa | Hlasování: | Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 2 |

Paní starostka následně přistoupila k hlasování o programu č. 10 zasedání ZMČ a uvedla, že do navrženého programu další body doplňovány nebudou.

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Program byl přijat.

ad 1) Starostka přistoupila k prvnímu bodu programu –

Kontrola zápisu č. 9

Zápis bez připomínek.

ad 2) Starostka přistoupila k druhému bodu programu –

Darovací smlouva – bezúplatný převod pozemku parc.č.1279/109 k.ú. Dolní Chabry

Paní starostka bod uvedla a předala slovo panu místostarostovi Vyšínovi, který jakožto předkladatel bod představil. Poté paní starostka otevřela rozpravu k bodu. Nikdo se nepřihlásil, rozpravu tedy uzavřela a dala hlasovat o navrženém usnesení.

I. bere na vědomí

- návrh Darovací smlouvy na pozemek parc. č. 1279/109, orná půda o výměře 34m², k.ú. Dolní Chabry, zapsaném na LV 2056 od společnosti CENTRAL GROUP Kamýk s.r.o., IČ: 27649482, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 – Nusle
- účetní hodnotu darovaného pozemku je ve výši ~~2 200 000~~ Kč
- Záměr bezúplatného nabytí pozemku parc. č. 1279/109, orná půda, k.ú. Dolní Chabry vedeného na LV 2056, který byl schválen usnesením RMČ č. 346/24/RMČ ze dne 24.01.2024 a zveřejněn na úřední desce od 29.01.2024 do 14.02.2024, pod číslem jednacím MCPCH 00405/2024
- Výpis z KN částečný pozemek parc. č. 1279/109, k.ú. Dolní Chabry
- Výpis z KN částečný pozemek parc. č. 1016/139, k.ú. Čimice
- Výpis z KN částečný pozemek parc. č. 1016/188, k.ú. Čimice
- Nabídka od společnosti Central Group ze dne 27.11.2023
- Situační plánec pozemku parc. č. 1016/139, k.ú.Čimice, parc.č. 1016/188, k.ú. Čimice a pozemku parc.č. 1279/109, k.ú. Dolní Chabry

II. schvaluje

- bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 1279/109, orná půda o výměře 34 m², k.ú. Dolní Chabry vedeného na LV 2056 od společnosti CENTRAL GROUP Kamýk s.r.o., IČ: 27649482, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 – Nusle, v účetní hodnotě ~~2 200 000~~ Kč
- Darovací smlouvu na pozemek parc. č. 1279/109, orná půda o výměře 34 m², k.ú. Dolní Chabry zapsaném na LV 2056 od společnosti CENTRAL GROUP Kamýk s.r.o., IČ: 27649482, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 – Nusle, v účetní hodnotě ~~2 200 000~~ Kč

III. pověřuje

starostku MČ podpisem smlouvy

IV. ukládá

referentce správy majetku připravit smlouvu k podpisu

Hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 3

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 098/24/ZMČ

ad 3) Starostka přistoupila ke třetímu bodu programu —

Odměňování členů zastupitelstva městské části Praha-Dolní Chabry

Paní starostka bod krátce představila a předala slovo paní tajemnici Mgr. Lence Drdové, která bod představila. Poté paní starostka otevřela diskuzi, do které se s dotazem ohledně citace věty v DZ přihlásil pan Ing. Jiroušek. Paní Drdová a paní starostka citaci vysvětlily. Paní starostka slíbila úpravu věty v důvodové zprávě, pro větší srozumitelnost.

V 18:10 hod. opouští jednání pan Ing. Malina. Zastupitelstvo v počtu 13.

Poté paní starostka rozpravu uzavřela a dala hlasovat o navrženém usnesení.

I. bere na vědomí

- změny v odměňování členů zastupitelstva městské části Praha-Dolní Chabry
- ponechání výše stávajících odměn neuvolněných členů zastupitelstva

II. schvaluje

ponechání výše stávajících odměn neuvolněných členů zastupitelstva pro rok 2024

Hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 099/24/ZMČ

V 18:14 hod. se vrací na jednání pan Ing. Malina. Zastupitelstvo v počtu 14.

ad 4) Starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu –

Návrh na schválení aktualizace Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Paní starostka bod krátce představila a otevřela rozpravu. Jako první se do diskuze přihlásila paní Mgr. Urbanová s dotazem ohledně úpravy věty v DZ. Na to reaguje paní starostka. Poté se o slovo přihlásila paní Ing. Hajíčková, p. Knížek ohledně poptávání firem. Dále se o slovo přihlásil p. Ing. Doležal, který návrh nerozporoval a navrhl větu z DZ vypustit (případně upravit) a pan JUDr. Golas, který souhlasí s navýšením limitu a doporučuje poptávání nových firem. Poté se do diskuze přihlásil pan Malina. Na to reaguje pan Vyšín a vysvětluje efektivitu chodu úřadu, který vidí ve zvednutí limitu v současnosti. Dále reaguje paní starostka, Mgr. Urbanová, Ing. Doležal, Ing. Floriánová, pan Pavlík a pan Vokurka. Poté paní starostka rozpravu uzavřela a dala hlasovat o navrženém usnesení.

I. bere na vědomí

návrh na schválení aktualizace Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

II. schvaluje

aktualizaci Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Hlasování: Pro:8 Proti: 6 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 100/24/ZMČ

ad 5) Starostka přistoupila k pátému bodu programu —

Návrh na schválení smlouvy s vybraným dodavatelem k veřejné zakázce malého rozsahu „IT služby pro MČ Dolní Chabry“

Paní starostka bod krátce představila a předala slovo paní tajemnici Mgr. Lence Drdové, která bod představila a paní starostka otevřela diskuzi. Do diskuze se přihlásila paní Mgr. Urbanová s dotazem ohledně důvodu vypsání a délce vypsání výběrového řízení a stávající smlouvy s firmou R-COM. Na její dotaz reagovala paní starostka ve spolupráci s paní tajemnicí. Poté se do diskuze přihlásila paní Ing. Floriánová, která reagovala na dotazy paní Mgr. Urbanové. Mluvil i pan Bc Pavlík, pan Knížek, pan Malina, Ing. Doležal, Mgr. Mlynářová. Poté paní starostka rozpravu uzavřela a dala hlasovat o navrženém usnesení.

I. bere na vědomí

návrh na schválení smlouvy s vybraným dodavatelem k veřejné zakázce malého rozsahu „IT služby pro MČ Dolní Chabry“ firmou RCOM.cz s.r.o., IČ: 27234215, se sídlem S.K.Neumanna 990/27, 180 00 Praha 8 – Libeň

II. schvaluje

smlouvu s vybraným dodavatelem k veřejné zakázce malého rozsahu „IT služby pro MČ Dolní Chabry“ firmou RCOM.cz s.r.o., IČ: 27234215, se sídlem S.K.Neumanna 990/27, 180 00 Praha 8 – Libeň

III. pověřuje

starostku Mgr. Kateřinu Šilhovou Šafránkovou podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem

IV. ukládá

ÚMČ zveřejnit smlouvu v registru smluv

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 101/24/ZMČ

ad 6) Starostka přistoupila k šestému bodu programu —

Návrh na uzavření dohody o ukončení Smlouvy o spolupráci ze dne 29.6.2022

Paní starostka bod představila a otevřela rozpravu k bodu. Nikdo se nepřihlásil, rozpravu tedy uzavřela a dala hlasovat o navrženém usnesení.

I. bere na vědomí

návrh na ukončení Smlouvy o spolupráci ze dne 29.6.2022 týkající se změny územně plánovací dokumentace v souvislosti s realizací projektu Investorem označovaného

jako „Obytná zástavba Praha-Dolní Chabry“ na pozemku parc. č. 1246/32 k.ú. Dolní Chabry z důvodu opakovaně nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů se změnami územně plánovací dokumentace

II. schvaluje

ukončení Smlouvy o spolupráci ze dne 29.6.2022 týkající se změny územně plánovací dokumentace v souvislosti s realizací projektu Investorem označovaného jako „Obytná zástavba Praha-Dolní Chabry“ na pozemku parc. č. 1246/32 k.ú. Dolní Chabry z důvodu opakovaně nesouhlasných stanovisek dotčených orgánů se změnami územně plánovací dokumentace

Hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 2

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 102/24/ZMČ

V 19:00 hod. paní starostka přistoupila k dalšímu bodu programu, a to Dotazy a připomínky občanů, ale jelikož nebyli přítomni žádní občané, pokračovalo se v jednání dalším bodem programu.

ad 7) Starostka přistoupila k sedmému bodu programu —

Návrh na částečnou revokaci usnesení číslo 083/23/ZMČ ze dne 13. 12. 2023

Paní starostka bod představila a otevřela rozpravu k bodu. Nikdo se nepřihlásil, rozpravu tedy uzavřela a dala hlasovat o navrženém usnesení.

I. bere na vědomí

- návrh na částečnou revokaci usnesení číslo 083/23/ZMČ ze dne 13. 12. 2023 v bodě III. usnesení, který pověřuje starostku městské části k dalšímu jednání o smlouvě o spolupráci a jejím podpisem do 31. 3. 2024 a posunutí termínu k dalšímu jednání o smlouvě o spolupráci a jejím podpisem do 30. 6. 2024
- že ostatní ustanovení přijatého usnesení zůstávají beze změn

II. schvaluje

- návrh na částečnou revokaci usnesení číslo 083/23/ZMČ ze dne 13. 12. 2023 v bodě III. usnesení, který pověřuje starostku městské části k dalšímu jednání o smlouvě o spolupráci a jejím podpisem do 31. 3. 2024 a posunutí termínu k dalšímu jednání o smlouvě o spolupráci a jejím podpisem do 30. 6. 2024
- že ostatní ustanovení přijatého usnesení zůstávají beze změn

III. ukládá

- pověřuje starostku městské části k dalšímu jednání o smlouvě o spolupráci a jejím podpisem za podmínek uvedených v usnesení zastupitelstva číslo 083/23/ZMČ ze dne 13.12.2023
LH: 30.6.2024

Hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 4

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 103/24/ZMČ

ad 8) Starostka přistoupila k osmému informativnímu bodu programu —

Informace – oprava podlahy v tělocvičně ZŠ

Paní starostka informativní bod krátce představila a předala slovo panu místostarostovi Vyšínovi. Ten informoval o nových skutečnostech, které se od posledního zasedání ZMČ odehráli. Na uvedený bod reagoval pan Malina, pan Knížek a Ing. Golas.

ad 9) Starostka přistoupila k devátému informativnímu bodu programu —

Informace – zhodnocení plnění rozpočtu za rok 2023

Paní starostka otevřela diskuzi, do které se nikdo nepřihlásil, a tak rozpravu ukončila.

Po projednání všech schválených bodů programu paní starostka Mgr. Šilhová Šafránková jednání ukončila v 19:13 hod.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

podpis:.....
dne:.....

Ověřovatelé:
Ing. Josef Doležal
zastupitel MČ

podpis:.....
dne:.....

Stanislav Vyšín
místostarosta MČ

podpis:.....
dne:.....