



Městská část Praha-Dolní Chabry

Rada městské části

Program č. 71/25/RMČ zasedání ze dne 09. 04. 2025

Přítomni: Stanislav Vyšín, Ing. Barbora Florianová, Dr. Ing. Přemysl Vávra, Mgr. Radka Mlynářová

Omluveni: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková,

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Barbora Florianová, Mgr. Radka Mlynářová

Navržený program 71. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č. 69 + 70
2. Žádost o schválení realizace a převodu finančních prostředků na realizace 2. etapy projektu „Zahrada – veselý Chabráček“
3. Žádost o finanční podporu 6. ročníku sportovní akce „TAJV Open pro místní děti a mládež“ v městské části Praha-Dolní Chabry
4. Návrh na přijetí mimořádného bezpečnostního opatření v prostorách knihovny na Hrušovanském nám. v MČ Praha-Dolní Chabry
5. Návrh programu 16. zasedání ZMČ
6. Žádost o proplacení faktur za nákup nových vchodových dveří do bytu v objektu Spořická 483/60, Praha-Dolní Chabry ve vlastnictví městské části Praha-Dolní Chabry
7. Návrh jmenování hodnotící komise pro účely posouzení podmínek účasti a hodnocení nabídek na akci: „Energeticky úsporná opatření – Dolní Chabry – MŠ Bílenecké nám. Pohádková školička a MŠ Chabráček“
8. Žádost o snížení nájmu užívání prostor divadelního sálu, prostor bývalé rehabilitace a dětského hřiště za účelem provozování příměstského tábora s angličtinou
9. Aktualizace směrnice o oběhu účetních dokladů – dodavatelské a odběratelské faktury, vystavování objednávek
10. Návrh na schválení výpovědi plné moci
11. Návrh na úpravu Zásad poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Dolní Chabry
12. Návrh na uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Dolní Chabry
13. Návrh na schválení podání žádosti – zeleň MČ
14. Návrh směrnice – Pravidla dlouhodobých pronájmů pozemků svěřených do správy MČ
15. Aktualizace směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
16. Žádost o vydání stanoviska k záměru Stavba veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily
17. Žádost o vydání závazného stanoviska k záměru Golf Park Chabry – Jižní komunikace
18. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1402, k.ú. Dolní Chabry
19. Rozpočtové opatření č. 2/2025 – 3021
20. Rozpočtové opatření č. 3/2025 – 3022
21. Rozpočtové opatření č. 4/2025 – 1001
22. Rozpočtové opatření č. 5/2025 – 1002
23. Žádost o souhlas s podáním námitek ve věci oznámení o pokračování řízení stavby Kovová konstrukce pro instalaci fotovoltaických panelů
24. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 551/1, k.ú. Dolní Chabry

25. Žádost o užívání prostor divadelního sálu za účelem provozování příměstského tábora
26. Záměr odkupu a převedení části pozemku parc. č. 1238/3, k.ú. Dolní Chabry
27. Informace – VZ nad 10 tis.

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 17:00 hod. Pan 1. místostarosta přítomné přivítal na 71. jednání a konstatoval, že Rada je usnášeníschopná. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi paní radní Mgr. Radka Mynárová a paní místostarostka Ing. Barbora Floriánová. Paní starostka Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková byla z jednání omluvena.

Poté pan místostarosta navrhl vyřazení bodu č. 15. Aktualizace směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, bodu č. 16. Žádost o vydání stanoviska k záměru Stavba veřejné dobíjecí stanice pro elektromobily a bodu č. 17. Žádost o vydání závazného stanoviska k záměru Golf Park Chabry – Jižní komunikace. Dále navrhl dozařazení nově vzniklého bodu č. 15 Návrh na uzavření dohody o pracovní činnosti se zastupitelkou MČ Praha-Dolní Chabry na pozici odborného garanta pro rodinnou a seniorní politiku k projektu Obec přátelská rodinám a seniorům 2025 a bodu č. 16 Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1486/4 a 1486/5, k.ú. Dolní Chabry

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poté dala hlasovat o navrženém programu.

1. Kontrola zápisu č. 69 + 70
2. Žádost o schválení realizace a převodu finančních prostředků na realizace 2. etapy projektu „Zahrada – veselý Chaberaček“
3. Žádost o finanční podporu 6. ročníku sportovní akce „TAJV Open pro místní děti a mládež“ v městské části Praha-Dolní Chabry
4. Návrh na přijetí mimořádného bezpečnostního opatření v prostorách knihovny na Hrušovanském nám. v MČ Praha-Dolní Chabry
5. Návrh programu 16. zasedání ZMČ
6. Žádost o proplacení faktur za nákup nových vchodových dveří do bytu v objektu Spořická 483/60, Praha-Dolní Chabry ve vlastnictví městské části Praha-Dolní Chabry
7. Návrh jmenování hodnotící komise pro účely posouzení podmínek účasti a hodnocení nabídek na akci: „Energeticky úsporná opatření – Dolní Chabry – MŠ Bílenecké nám. Pohádková školička a MŠ Chaberaček“
8. Žádost o snížení nájmu užívání prostor divadelního sálu, prostor bývalé rehabilitace a dětského hřiště za účelem provozování příměstského tábora s angličtinou
9. Aktualizace směrnice o oběhu účetních dokladů – dodavatelské a odběratelské faktury, vystavování objednávek
10. Návrh na schválení výpovědi plné moci
11. Návrh na úpravu Zásad poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Dolní Chabry
12. Návrh na uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Dolní Chabry
13. Návrh na schválení podání žádosti – zeleň MČ
14. Návrh směrnice – Pravidla dlouhodobých pronájmů pozemků svěřených do správy MČ
15. Návrh na uzavření dohody o pracovní činnosti se zastupitelkou MČ Praha-Dolní Chabry na pozici odborného garanta pro rodinnou a seniorní politiku k projektu Obec přátelská rodinám a seniorům 2025
16. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1486/4 a 1486/5, k.ú. Dolní Chabry
17. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1402, k.ú. Dolní Chabry
18. Rozpočtové opatření č. 2/2025 – 3021
19. Rozpočtové opatření č. 3/2025 – 3022
20. Rozpočtové opatření č. 4/2025 – 1001

21. Rozpočtové opatření č. 5/2025 – 1002
22. Žádost o souhlas s podáním námitek ve věci oznámení o pokračování řízení stavby Kovová konstrukce pro instalaci fotovoltaických panelů
23. Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 551/1, k.ú. Dolní Chabry
24. Žádost o užívání prostor divadelního sálu za účelem provozování příměstského tábora
25. Záměr odkupu a převedení části pozemku parc. č. 1238/3, k.ú. Dolní Chabry
26. Informace – VZ nad 10 tis.

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen.

Bod č. 1

1. Kontrola zápisu č. 69 + 70

Kontrola zápisu č. 69 +70 proběhla bez připomínek.

Bod č. 2

Žádost o schválení realizace a převodu finančních prostředků na realizaci 2. etapy projektu „Zahrada – veselý Chabráček“

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
žádost o převod a financování projektu MŠ Chabráček, se sídlem Protilehlá 235, 184 00 Praha 8 na realizaci 2. etapy „Zahrada – veselý Chabráček“
- II. schvaluje**
 - realizaci projektu „Zahrada – veselý Chabráček“ 2. etapa
 - převod finančních prostředků ve výši 550 000 Kč z fondu MŠ Chabráček na financování 2. etapy projektu „Zahrada – veselý Chabráček“
- III. pověřuje**
ÚMČ informovat MŠ o schválení převodu finančních prostředků na realizaci 2. etapy
- IV. ukládá**
úseku účetnictví realizaci rozpočtového opatření

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.
Usnesení č. 689/25/RMČ

Bod č. 3

Žádost o finanční podporu 6. ročníku sportovní akce „TAJV Open pro místní děti a mládež“ v městské části Praha-Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
žádost o finanční podporu 6. ročníku sportovní akce „TAJV Open pro místní děti a mládež“ v městské části Praha-Dolní Chabry pořádanou TAJV, z.s. zastoupené předsedou spolku panem Mgr. Janem Váňou
- II. schvaluje**
 - žádost o finanční podporu 6. ročníku sportovní akce „TAJV Open pro místní děti a mládež“ v městské části Praha-Dolní Chabry pořádanou TAJV, z.s. zastoupené předsedou spolku panem Mgr. Janem Váňou, se sídlem Sportovní 158, 290 01 Poděbrady.
 - finanční podporu akce ve výši 10 000 Kč
- III. pověřuje**
starostku podpisem darovací smlouvy
- IV. ukládá**
ÚMČ vyhotovit darovací smlouvu a informovat žadatele o schválení žádosti

Hlasování: Pro: 0 Proti: 1 Zdržel se: 3

Návrh nebyl přijat.

Bod č. 4

Návrh na přijetí mimořádného bezpečnostního opatření v prostorách knihovny na Hrušovanském nám. v MČ Praha-Dolní Chabry

Rada po projednání bodu navrhla protinávrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh na přijetí mimořádného bezpečnostního opatření v prostorách knihovny na Hrušovanském náměstí v MČ Praha-Dolní Chabry
- II. schvaluje**
přijetí mimořádného bezpečnostního opatření v prostorách knihovny na Hrušovanském náměstí v MČ Praha-Dolní Chabry na základě doporučení odborné firmy Anzen, s.r.o. za podmínek:
 - zákazu používání soukromých elektronických zařízení návštěvníky knihovny
 - přemístění přibližně 50% knihovního fondu do venkovních kontejneru
 - instalace autonomních síťových hlásičů kouře s bateriovým napojením
 - zajištění pravidelného požárního dohledu
 - časové omezení platnosti opatření – max. možné doby do zahájení stavby
- III. pověřuje**
preventistu požární ochrany zajistit realizaci navržených opatření ve spolupráci se správcem budovy

IV. ukládá

ÚMČ splněním podmínek dle doporučení

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 690/25/RMČ

Bod č. 5

Návrh programu 16. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh programu 16. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry
- II. schvaluje**
program 16. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry
- III. pověřuje**
starostku podpisem programu 16. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry
- IV. ukládá**
ÚMČ vyvěšením programu 16. zasedání ZMČ Praha-Dolní Chabry na úřední desku a zasláním materiálů zastupitelům

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 691/25/RMČ

Bod č. 6

Žádost o proplacení faktur za nákup nových vchodových dveří do bytu v objektu Spořická 483/60, Praha-Dolní Chabry ve vlastnictví městské části Praha-Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
žádost o proplacení faktur za nákup nových vchodových dveří do bytu v objektu Spořická 483/60, Praha-Dolní Chabry ve vlastnictví městské části Praha-Dolní Chabry
- II. schvaluje**
proplacení faktur za nákup nových vchodových dveří do bytu v objektu Spořická 483/60, Praha-Dolní Chabry ve vlastnictví městské části Praha-Dolní Chabry
- III. ukládá**
úseku účetnictví proplacení faktur a ÚMČ informovat žadatele o schválení žádosti

Hlasování: Pro: 0 Proti: 3 Zdržel se: 1

Návrh nebyl přijat.

Bod č. 7

Návrh jmenování hodnotící komise pro účely posouzení podmínek účasti a hodnocení nabídek na akci: „Energeticky úsporná opatření – Dolní Chabry-MŠ Bílenecké nám. Pohádková školička a MŠ Chabráček“

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na jmenování hodnotící komise pro účely posouzení podmínek účasti a hodnocení nabídek na akci: „Energeticky úsporná opatření – Dolní Chabry - MŠ Bílenecké nám. Pohádková školička a MŠ Chabráček“

II. schvaluje

jmenování hodnotící komise pro účely posouzení podmínek účasti a hodnocení nabídek na akci: „Energeticky úsporná opatření – Dolní Chabry - MŠ Bílenecké nám. Pohádková školička a MŠ Chabráček“

III. ukládá

1. místostarostvi podepsat rozhodnutí zadavatele o jmenování hodnotící komise

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.
Usnesení č. 692/25/RMČ

Bod č. 8

Žádost o snížení nájmu užívání prostor divadelního sálu, prostor bývalé rehabilitace a dětského hřiště za účelem provozování příměstského tábora s angličtinou

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

žádost o snížení nájmu užívání prostor divadelního sálu, prostor bývalé rehabilitace a dětského hřiště za účelem provozování příměstského tábora s angličtinou za symbolické nájemné 1 Kč bez DPH za jeden turnus

II. schvaluje

snížení nájmu užívání prostor divadelního sálu, prostor bývalé rehabilitace a dětského hřiště za účelem provozování příměstského tábora s angličtinou za symbolické nájemné 1 Kč bez DPH za jeden turnus se společností Zupero English s.r.o, se sídlem K Beranovu 1234/6, 184 00 Praha-Dolní Chabry, zastoupená Zuzanou Jankovičovou, jednatelkou společnosti v níže uvedených termínech a to vždy od 7:30 do 17 hod.

– 1. turnus 4.8.2025 – 8.8.2025

III. ukládá

ÚMČ informovat žadatele o schválení žádosti a pronajmutí prostor v požadovaných termínech

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 693/25/RMČ

Bod č. 9

Aktualizace směrnice o oběhu účetních dokladů – dodavatelské a odběratelské faktury, vystavování objednávek

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

aktualizaci směrnice o oběhu účetních dokladů – dodavatelské a odběratelské faktury, vystavování objednávek

II. souhlasí

s aktualizací směrnice o oběhu účetních dokladů – dodavatelské a odběratelské faktury, vystavování objednávek

III. pověřuje

starostku podpisem aktualizované směrnice

IV. ukládá

tajemnici úřadu aktualizovat směrnici a seznámení s aktualizovanou směrnicí zaměstnance ÚMČ
T: 15.4.2025

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 694/25/RMČ

Bod č. 10

Návrh na schválení výpovědi plné moci

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

výpověď plné moci udělené advokátní kanceláři udělené dle 17. 10. 2024 na základě usnesení rady městské části o uzavření smlouvy o poskytování právních služeb schválené radou městské části dne 15. 10. 2024 usnesením číslo 562/24/RMČ

II. schvaluje

výpověď plné moci advokátní kanceláři a neprodlené předání kompletního clientského spisu a veškeré související dokumentace a komunikace advokátce Mgr. Beatě Sabolové ke dni 4. 4. 2025.

III. pověřuje

starostku ukončením smlouvy s advokátní kanceláři a zajištěním veškerých podkladů k novému zmocnění

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 1

Návrh byl přijat

Usnesení č. 695/25/RMČ

Bod č. 11

Návrh na úpravu Zásad poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na úpravu Zásad poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Dolní Chabry

II. souhlasí

s úpravou Zásad poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Dolní Chabry

III. doporučuje

předložit úpravu Zásad poskytování dotací z rozpočtu městské části Praha-Dolní Chabry ke schválení zastupitelstvu MČ

IV. ukládá

ÚMČ zařadit tento bod na program jednání zastupitelstva MČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 696/25/RMČ

Bod č. 12

Návrh na uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

Dotace do 50 tis.

I. bere na vědomí

- podané Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Dolní Chabry na základě vyhlášeného dotačního řízení na rok 2025 ze dne 06.02.2025
- návrh na uzavření veřejnoprávních smluv s:
 - Mezigenerační akademie, z.s.
 - B & B pro život, z.ú.

- Libor Šupich
- Tomáš Klement
- Linka bezpečí, z.s.
- Dědinova zahrádka okrašlovací spolek Ládví z.s.
- Myslivecký spolek Zdiby – Klecany
- Jakub Hojka
- Daniela Mlynárová
- Milan Drda
- Občanské sdružení na ochranu památek v Dolních Chabrech, z.s.
- Kroužek PP, z.s.

II. schvaluje

uzavření veřejnoprávních smluv s:

- Mezigenerační akademie, z.s. ve výši 100 000 Kč
- B & B pro život, z.ú. ve výši 100 000 Kč
- Libor Šupich ve výši 100 000 Kč
- Tomáš Klement ve výši 100 000 Kč
- Linka bezpečí, z.s. ve výši 100 000 Kč
- Myslivecký spolek Zdiby – Klecany ve výši 100 000 Kč
- Jakub Hojka ve výši 100 000 Kč
- Daniela Mlynárová ve výši 100 000 Kč
- Milan Drda ve výši 100 000 Kč
- Občanské sdružení na ochranu památek v Dolních Chabrech, z.s., ve výši 100 000 Kč
- Kroužek PP, z.s. ve výši 100 000 Kč

III. pověřuje

starostku podpisem veřejnoprávních smluv

IV. ukládá

UMČ zajistit uzavření veřejnoprávních smluv a zaslat schválené finanční prostředky

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 697/25/RMČ

Dotace nad 50 tis.

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- podané Žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Praha-Dolní Chabry na základě vyhlášeného dotačního řízení na rok 2025 ze dne 06.02.2025
- návrh na uzavření veřejnoprávních smluv s:
 - TJ ZŠ Chabry, z.s.
 - TJ Sokol Dolní Chabry
 - SK Dolní Chabry, z.s.
 - Chaberská pergola, s.r.o.
 - Petr Nouzovský
 - Junák – český skaut, středisko 24 Sever Praha, z.s.

II. doporučuje

- ZMČ ke schválení
- uzavření veřejnoprávních smluv s:
 - TJ ZŠ Chabry, z.s. ve výši 1 000 000 Kč
 - TJ Sokol Dolní Chabry ve výši 1 000 000 Kč
 - SK Dolní Chabry, z.s. ve výši 1 000 000 Kč
 - Chaberská pergola, s.r.o. ve výši 1 000 000 Kč
 - Petr Nouzovský ve výši 1 000 000 Kč
 - Junák – český skaut, středisko 24 Sever Praha, z.s. ve výši 1 000 000 Kč

III. ukládá

ÚMČ předložit návrh na uzavření veřejnoprávních smluv ke schválení na příštím zasedání ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 698/25/RMČ

Bod č. 13

Návrh na schválení podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

návrh na schválení podání žádosti o dotaci 9. výzvy OPŽP – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - Opatření 1.3.1.2 Tvorba nových a obnova stávajících vegetačních prvků a struktur, včetně opatření proti vodní a větrné erozi plánovanou Ministerstvem životního prostředí

II. schvaluje

podání žádosti o dotaci 9. výzvy – Podpora přírodě blízkých opatření v krajině a sídlech - Opatření 1.3.1.2 Tvorba nových a obnova stávajících vegetačních prvků a struktur, včetně opatření proti vodní a větrné erozi plánovanou Ministerstvem životního prostředí

III. ukládá

ÚMČ zajištění podání žádosti o dotaci v systému JDP

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 699/25/RMČ

Bod č. 14

Návrh směrnice Pravidla pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených správy městské části Praha - Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
Návrh směrnice Pravidla pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha - Dolní Chabry
- II. souhlasí**
s návrhem směrnice Pravidla pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha - Dolní Chabry za podmínky provedení těchto úprav:
 - úprava číselné části přílohy č. 2 (základní výše nájemného 2025)
 - doplnění periodicity fakturace
- III. doporučuje**
předložit návrh směrnice Pravidla pro dlouhodobé pronájmy pozemků svěřených do správy městské části Praha - Dolní Chabry po zapracování připomínek ke schválení zastupitelstvu MČ
- IV. ukládá**
ÚMČ zařadit tento bod na program jednání zastupitelstva MČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 700/25/RMČ

Bod č. 15

Návrh na uzavření dohody o pracovní činnosti se zastupitelkou MČ Praha-Dolní Chabry na pozici odborného garanta pro rodinnou a seniorní politiku k projektu Obec přátelská rodinám a seniorům 2025

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
návrh na uzavření dohody o pracovní činnosti se zastupitelkou MČ Praha-Dolní Chabry paní Ing. Barborou Florianovou na pozici odborného garanta pro rodinnou a seniorní politiku k projektu Obec přátelská rodinám a seniorům 2025
- II. souhlasí**
s návrhem uzavření dohody o pracovní činnosti se zastupitelkou MČ Praha-Dolní Chabry s paní Ing. Barborou Florianovou na pozici odborného garanta pro rodinnou a seniorní politiku k projektu Obec přátelská rodinám a seniorům 2025
- III. doporučuje**
ZMČ ke schválení
- IV. ukládá**

ÚMČ předložit návrh na nejbližším zasedání ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 701/25/RMČ

Bod č. 16

Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1486/4 a 1486/5, k.ú. Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1486/4 a 1486/5, k.ú. Dolní Chabry, ul. Ládevská, o velikosti cca 25 m² za účelem přejezdu chodníku při přesunu zeminy, z ulice Ládevská, na pozemek parc. č. 1186/1 a 1186/2, k.ú. Dolní Chabry, u domu č.p. 469/33, ulice Ládevská
- výpisy z katastru nemovitostí pozemku parc.č. 1186/1, 1186/2, 1486/4 a 1486/5 k.ú. Dolní Chabry
- Ortofotomapa pozemek parc.č. 1186/1 a 1186/2, rodinný dům č.p. 469/33 ul. Ládevská
- Fotografie chodníku na pozemku parc.č. 1486/4 a 1486/5, k.ú. Dolní Chabry

II. schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku parc.č. 1486/4 a 1486/5, k.ú. Dolní Chabry, ul. Ládevská, o velikosti cca 25 m², za účelem přejezdu chodníku při přesunu zeminy, z ulice Ládevská na pozemek parc. č. 1186/1 a 1186/2, k.ú. Dolní Chabry, u domu č.p. 469/33 ulice Ládevská

III. pověřuje

starostku podpisem záměru

IV. ukládá

referentce správy majetku zveřejnit záměr

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 702/25/RMČ

Bod č. 17

Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 1402, k.ú. Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- záměr výpůjčky části pozemku cca 20 m² pozemku parc.č. 1402, k.ú. Dolní Chabry za účelem odstranění objektu rodinného domu č.p. 538/20, ulice Budyšínská, samostatného dřevníku a stávajících zpevněných ploch na pozemku parc.č. 179/1, 179/2 a 179/3 k.ú. Dolní Chabry
- výpisy z katastru nemovitostí pozemku parc.č. 179/1, 179/2 a 179/3 a 1402, k.ú. Dolní Chabry
- situační výkres širších vztahů od společnosti DOMUSDESING
- ortofotomapu pozemků parc.č. 179/1, 179/2 a 179/3, k.ú. Dolní Chabry

II. schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku cca 20 m² pozemku parc.č. 1402, k.ú. Dolní Chabry za účelem odstranění objektu rodinného domu č.p. 538/20, ulice Budyšínská, samostatného dřevníku a stávajících zpevněných ploch na pozemku parc.č. 179/1, 179/2 a 179/3 k.ú. Dolní Chabry, součástí záměru je situační plánec

III. pověřuje

starostku podpisem záměru

IV. ukládá

referentce správy majetku zveřejnit záměr

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 703/25/RMČ

Bod č. 18

Rozpočtové opatření č. 2/2025 - 3021

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 2/2025 - 3021

II. ukládá

- ÚMČ provedení rozpočtového opatření č. 2/2025 - 3021

ÚMČ předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 2/2025 – 3021 ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 704/25/RMČ

Bod č. 19

Rozpočtové opatření č. 3/2025 – 3022

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 3/2025 - 3022

II. ukládá

- ÚMČ provedení rozpočtového opatření č. 3/2025 - 3022

- ÚMČ předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 3/2025 – 3022 ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 705/25/RMČ

Bod č. 20

Rozpočtové opatření č. 4/2025 - 1001

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4/2025 - 1001

II. ukládá

- ÚMČ provedení rozpočtového opatření č. 4/2025 - 1001
- ÚMČ předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 4/2025 – 1001 ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 706/25/RMČ

Bod č. 21

Rozpočtové opatření č. 5/2025 - 1002

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 5/2025 - 1002

II. ukládá

- ÚMČ provedení rozpočtového opatření č. 5/2025 - 1002
- ÚMČ předložit informaci o rozpočtovém opatření č. 5/2025 – 1002 ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 707/25/RMČ

Bod č. 22

Souhlas s podáním námitek ve věci oznámení o pokračování řízení stavby Kovová konstrukce pro instalaci fotovoltaických panelů

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- oznámení o pokračování řízení o dodatečném povolení stavby nazvané „Kovová konstrukce pro instalaci fotovoltaických panelů na střeše přístavku (garáže)

u rodinného domu čp. 664, Ledčická 29, Praha, Dolní Chabry“, vydané odborem územního rozvoje MČ Praha 8

- návrh na podání námitek městské části ve věci oznámení pokračování řízení o dodatečném povolení stavby nazvané „Kovová konstrukce pro instalaci fotovoltaických panelů na střeše přístavku (garáže) u rodinného domu čp. 664, Ledčická 29, Praha, Dolní Chabry“, na pozemku parc. č. 1531/1, 1531/3 v katastrálním území Dolní Chabry, Spis. zn.: MCP8 520931/2022/OV.Ši/HRA, č.j. MCP8 160011/2025 ze dne 27.03.2025
- stanovisko Komise Stavební a Dopravní ze dne 02.04.2025

II. schvaluje

podání námitek ve věci oznámení o pokračování řízení o dodatečném povolení stavby nazvané Kovová konstrukce pro instalaci fotovoltaických panelů na střeše přístavku (garáže) u rodinného domu čp. 664, Ledčická 29, Praha, Dolní Chabry, na pozemku parc. č. 1531/1, 1531/3 , v katastrálním území Dolní Chabry, Spis. zn.: MCP8 520931/2022/OV.Ši/HRA, č.j. MCP8 160011/2025 ze dne 27.03.2025

III. pověřuje

starostku podpisem usnesení

IV. ukládá

- referentce stavební oblasti odeslat usnesení a koordinační situaci
- termín 7 pracovních dnů

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Usnesení č. 708/25/RMČ

Bod č. 23

Záměr výpůjčky části pozemku parc. č. 551/1, k.ú. Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- záměr výpůjčky části pozemku cca 10 m² pozemku parc.č. 551/1, k.ú. Dolní Chabry za účelem stavby Přístavba a stavební úpravy rodinného domu ul. Kadaňská č.p. 842/28, Praha Dolní Chabry, na pozemku parc.č. 551/31 a 551/8, k.ú. Dolní Chabry
- výpisy z katastru nemovitostí pozemku parc.č. 551/31, 551/8 a 551/1, k.ú. Dolní Chabry
- situační výkres stavby od společnosti MIRACON
- ortofotomapu pozemků parc.č. 551/31 a 551/8, k.ú. Dolní Chabry

II. schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku cca 10 m² pozemku parc.č. 551/1, k.ú. Dolní Chabry za účelem stavby Přístavba a stavební úpravy rodinného domu ul. Kadaňská č.p. 842/28, Praha Dolní Chabry, na pozemku parc.č. 551/31 a 551/8, k.ú. Dolní Chabry, součástí záměru je situační plánec

III. pověřuje

starostku podpisem záměru

IV. ukládá

referentce správy majetku zveřejnit záměr

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 709/25/RMČ

Bod č. 24

Žádost o užívání prostor divadelního sálu za účelem provozování divadelního příměstského tábora

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
žádost o užívání prostor divadelního sálu za účelem provozování divadelního příměstského tábora
- II. schvaluje**
užívání prostor divadelního sálu za účelem provozování divadelního příměstského tábora ve dnech 30.06. - 04. 07. 2025 od 9 do 16 hodin.
- III. ukládá**
ÚMČ obeznámit žadatele o výsledku

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 710/25/RMČ

Bod č. 25

Záměr směny pozemků s doplatkem, pozemky parc. č. 1238/3, 1238/6, 1238/7 a 1241/1, vše k.ú. Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
 - nabídku na směnu s doplatkem rozdílu ve výměře u pozemků parc. č. 1238/3, 1238/6, 1241/1, a části pozemku parc.č. 1238/7, vše k.ú. Dolní Chabry
 - rozdělení pozemku parc.č. 1238/7 k.ú. Dolní Chabry, dle geometrického plánu č. 2215-14/2024, vypracovaného oprávněnou zeměměřičskou inženýrkou Ing. Petrou Kalátovou
 - převod pozemků parc.č. 1238/6, 1241/1, a části pozemku 1238/7, vše k.ú. Dolní Chabry, o souhrnné rozloze 313 m², ve svěřené správě městské části Praha-Dolní Chabry, do vlastnictví [redacted]
 - nabytí pozemku parc.č. 1238/3, k.ú. Dolní Chabry, o rozloze 383 m², ostatní plocha, zapsaného na LV 1122, ve vlastnictví [redacted] do [redacted] svěřené [redacted] správy městské části Praha-Dolní Chabry
- II. schvaluje**
 - rozdělení pozemku parc.č. 1238/7, k.ú. Dolní Chabry, dle geometrického plánu č. 2215-14/2024, vypracovaného oprávněnou zeměměřičskou inženýrkou Ing. Petrou Kalátovou
 - směnu s doplatkem rozdílu ve výměře u pozemků parc. č. 1238/3, 1238/6, 1238/7 a 1241/1, vše k.ú. Dolní Chabry

- převod pozemků parc.č. 1238/6, 1241/1 a části pozemku parc. č. 1238/7, vše k.ú. Dolní Chabry, o souhrnné rozloze 313 m², ve svěřené správě městské části Praha-Dolní Chabry, do vlastnictví [redacted]
- nabytí pozemku parc.č. 1238/3, k.ú. Dolní Chabry, o rozloze 383 m², ostatní plocha, zapsaného na LV 1122, ve vlastnictví [redacted]
do [redacted] svěřené [redacted] správy
městské části Praha–Dolní Chabry

III. ukládá

- místostarostovi zadat vypracování Kupní smlouvy mezi městskou částí Praha-Dolní Chabry a paní [redacted] jejímž předmětem bude směna pozemků s doplatkem rozdílu ve výměře u pozemků parc. č. 1238/3, 1238/6, 1238/7 a 1241/1, vše k.ú. Dolní Chabry
- ÚMČ předložit návrh Kupní smlouvy na nejbližší zasedání ZMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat
Usnesení č. 711/25/RMČ

Bod č. 26

Informace VZ nad 10 tis.

Rada tento bod vzala na vědomí

Protože další připomínky nebyly, pan místostarosta ukončil jednání v 19:23 hod.

Stanislav Vyšín
1. místostarostka MČ

podpis:
dne:

Ověřovatelé:

Ing. Barbora Florianová
místostarostka MČ

podpis.....
dne:

Mgr. Radka Mlynářová
radní MČ

podpis:
dne: