



Městská část Praha-Dolní Chabry

Rada městské části

Program č. 104/26/RMČ zasedání ze dne 24. 6. 2026

Přítomni: Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková, Stanislav Vyšín, Mgr. Radka Mlynárová Ing. Barbora Floriánová,
Dr. Ing. Přemysl Vávra

Omluveni: -

Hosté: -

Ověřovatelé zápisu: Dr. Ing. Přemysl Vávra, Mgr. Radka Mlynárová

Navržený program 104. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č. 103
2. Nabídka přebytečného majetku zřizovateli – Základní škola Praha – Dolní Chabry, příspěvková organizace, Spořická 400/34, Praha-Dolní Chabry
3. Návrh na schválení realizace zakázky „Dodávka a montáž klimatizace v Mateřské škole Beranov“ a převodu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic
4. Návrh na schválení Smlouvy o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému a smlouvy o zpracování osobních údajů
5. Návrh na uzavření smlouvy o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizovaného ochrany Městské policie hl. města Prahy
6. Oprava otopného systému ZŠ
7. Schválení cenové nabídky na opravu chodníku na komunikaci Spořická a Dvorní II. etapa v k.ú. Dolní Chabry
8. Vícepráce schodiště
9. Informace – VZ nad 10 tis.

Zasedání Rady MČ bylo zahájeno v 17:05 hod. Paní starostka přítomné přivítala a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná. Jako ověřovatelé zápisu byli určeni pan radní Dr. Ing. Přemysl Vávra a paní radní Mgr. Radka Mlynárová

Poté paní starostka navrhla dozařazení bodů č. 10 Petice Urgentní řešení dopravního opatření - zjednosměrnění křižovatky Tušimická x Na Šubě x Obslužná.

Paní starostka dala hlasovat o dozařazení bodu na program jednání:

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poté paní starostka dala hlasovat o takto navrženém programu:

1. Kontrola zápisu č. 103
2. Nabídka přebytečného majetku zřizovateli – Základní škola Praha – Dolní Chabry, příspěvková organizace, Spořická 400/34, Praha-Dolní Chabry
3. Návrh na schválení realizace zakázky „Dodávka a montáž klimatizace v Mateřské škole Beranov“ a převodu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic

4. Návrh na schválení Smlouvy o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému a smlouvy o zpracování osobních údajů
5. Návrh na uzavření smlouvy o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizovaného ochrany Městské policie hl. města Prahy
6. Oprava otopného systému ZŠ
7. Schválení cenové nabídky na opravu chodníku na komunikaci Spořická a Dvorní II. etapa v k.ú. Dolní Chabry
8. Vícepráce schodiště
9. Informace – VZ nad 10 tis.
10. Petice Urgentní řešení dopravního opatření – zjednosměrnění křižovatky Tušimická x Na Šubě x Obslužná.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen.

Bod č. 1

1. Kontrola zápisu č. 103

Kontrola proběhla bez připomínek.

Bod č. 2

Nabídka přebytečného majetku zřizovateli – Základní škola Praha – Dolní Chabry, příspěvková organizace, Spořická 400/34, Praha-Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

nabídku přebytečného majetku zřizovateli od Základní školy Praha – Dolní Chabry, příspěvková organizace, Spořická 400/34, 184 21 Praha – Dolní Chabry ze dne 28.05.2026 v celkové výši 19.990,- Kč

II. schvaluje

- aby Základní škola Praha – Dolní Chabry, příspěvková organizace, Spořická 400/34, 184 21 Praha – Dolní Chabry, nabídla k odprodeji nepotřebný majetek, Notebook HP Pavilion, inv.č. D 553/2, v pořizovací hodnotě 19.990,- Kč
- Základní škole Praha – Dolní Chabry, příspěvková organizace, Spořická 400/34, 184 21 Praha – Dolní Chabry nabídnout k odprodeji přebytečný majetek zaměstnanci školy, který odchází do důchodu, a to za cenu stanovenou dle vnitřních předpisů příspěvkové organizace a technického stavu zařízení

III. pověřuje

ÚMČ odeslat ředitelce příspěvkové organizace usnesení RMČ
Termín: nejpozději do 12.6.2026

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Bod č. 3

Návrh na schválení realizace zakázky „Dodávka a montáž klimatizace v Mateřské škole Beranov“ a převodu finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- žádost Mateřské školy Beranov, příspěvkové organizace, o schválení realizace zakázky „Kompletní dodávka a montáž vnitřních a vnějších klimatizačních jednotek do vybraných prostor mateřské školy“;
- výsledek výběrového řízení na výběr dodavatele této zakázky

II. schvaluje

- realizaci zakázky „Kompletní dodávka a montáž vnitřních a vnějších klimatizačních jednotek do vybraných prostor Mateřské školy Beranov“ společnosti KLIMA INTERIER s.r.o., IČO 10978429, za cenu 663 390 Kč bez DPH, tj. 802 702 Kč včetně DPH;
- financování zakázky z fondu investic Mateřské školy Beranov, příspěvkové organizace
- převod finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investic Mateřské školy Beranov, příspěvkové organizace, ve výši 35 719,70 Kč za účelem zajištění financování uvedené investiční akce.

III. ukládá

- ÚMČ informovat ředitelku MŠ Beranov o výsledku jednání rady městské části
- ředitelce Mateřské školy Beranov zajistit realizaci zakázky a uzavření smlouvy se společností KLIMA INTERIER s.r.o. v souladu s předloženou nabídkou a podmínkami výběrového řízení.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.
Usnesení č. 1070/26/RMČ

Bod č. 4

Návrh na schválení Smlouvy o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému a smlouvy o zpracování osobních údajů

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- návrh smlouvy o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha-Dolní Chabry,
- návrh smlouvy o zpracování osobních údajů, která tvoří přílohu č. 1 uvedené smlouvy

II. schvaluje

- uzavření Smlouvy o spolupráci při sdílení vnitřního oznamovacího systému mezi hlavním městem Prahou a městskou částí Praha-Dolní Chabry,
- uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů jako přílohy č. 1 ke smlouvě uvedené v bodě 1.

III. pověřuje
starostku MČ podepsáním smluv

IV. ukládá

- ÚMČ zveřejnění informace o systému na webu MČ
- ÚMČ připravit vnitřní předpis o ochraně oznamovatelů a seznámit s obsahem zaměstnance
- ÚMČ určit odpovědnou osobu
- ÚMČ odesláním podepsaných smluv na Magistrát hlavního města Prahy

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.
Usnesení č. 1071/26/RMČ

Bod č. 5

Návrh na uzavření smlouvy o napojení elektronického zabezpečovacího systému na pult centralizovaného ochrany Městské policie HL. města Prahy

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

- I. bere na vědomí**
informaci Městské policie hl. m. Prahy o změně provozovatele Poplachového monitorovacího systému hlavního města Prahy s účinností od 1. 7. 2026.
- II. schvaluje**
uzavření Smlouvy o napojení elektronického zabezpečovacího systému na Pult centralizované ochrany mezi Hlavním městem Prahou – Městskou policií hl. m. Prahy a Městskou částí Praha-Dolní Chabry ve znění předloženém radě městské části.
- III. pověřuje**
starostku podpisem smlouvy
- IV. ukládá**
ÚMČ zajistit administrativní kroky související s uzavřením smlouvy

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.
Usnesení č. 1072/26/RMČ

Bod č. 6

Oprava otopného systému a úprava rozvodů teplé vody v areálu ZŠ Spořická

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

cenovou nabídku společnosti ITES s.r.o., Petra Bezruče 1556, 272 01 Kladno, IČO 47539801, ve výši 196 807 Kč bez DPH

II. schvaluje

výběr společnosti ITES s.r.o., Petra Bezruče 1556, 272 01 Kladno, IČO 47539801, jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na opravu otopného systému a úpravu rozvodů teplé vody v areálu Základní školy Spořická

III. žádá

ZŠ Praha-Dolní Chabry o poskytnutí informace o finančním a personálním zajištění údržby školní budovy

IV. ukládá

ÚMČ vytvořit objednávku dle cenové nabídky společnosti ITES s.r.o.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

Usnesení č. 1073/26/RMČ

Bod č. 7

Schválení cenové nabídky na opravu chodníku na komunikaci Spořická a Dvorní II. etapa v k.ú. Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- realizaci 1. etapy opravy schodiště v ulicích Spořická objednanou u společnosti FAST Empire s.r.o.
- předloženou cenovou nabídku společnosti FAST Empire s.r.o. na realizaci 2. etapy opravy - chodník v ulicích Spořická a Dvorní,
- skutečnost, že s ohledem na předmět plnění a časovou souvislost obou etap je nutné hodnotu zakázky posuzovat jako jeden funkční celek v souladu se Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu MČ Praha-Dolní Chabry, která stanoví povinnost sčítat plnění obdobného charakteru a nepřipouští dělení zakázky za účelem obcházení finančních limitů
- že součet hodnot 1. a 2. etapy překračuje limit pro zakázky 1. kategorie dle Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, a proto je o zadání zakázky rozhodováno Radou městské části jako zakázky 2. kategorie. Směrnice stanoví, že o zakázkách v hodnotě od 100 000 Kč do 399 999 Kč bez DPH rozhoduje usnesením rada MČ

II. schvaluje

zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci opravy havarijního stavu chodníku v ulicích Spořická a Dvorní společnosti FAST Empire s.r.o. za nabídkovou cenu dle zaslané cenové nabídky

IV. pověřuje

starostku podpisem objednávky

V. ukládá
ÚMČ vypracovat a zaslat objednávku druhé straně

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.
Usnesení č. 1074/26/RMČ

Bod č. 8

Navýšení objemu hmot, změna technologie betonáže a rozdílové navýšení ceny realizace opravy havarijního stavu schodiště, ulice Spořická, k.ú. Dolní Chabry

Rada projednala návrh usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

- probíhající opravu schodišť ve veřejném prostoru v ulici Spořická, pozemek parc. č. 1395/1. k.ú. Dolní Chabry, silnice, ostatní plocha, zhotovitel společnost FAST Empire s.r.o. Minická ul. 376/2, Čimice, 18100 Praha 8, IČO 07700237
- havarijní stav spodních nosných částí konstrukce trojice schodišť zjištěný po odstranění jejich svrchních částí
- navýšení objemu betonové směsi potřebného k opravě schodišť z důvodu rozpadu všech spodních částí konstrukce včetně výskytu kaveren v základech
- změnu technologie betonáže z hutnění na litý beton včetně změny stavební techniky nezbytné k jejich provedení
- cenový rozpočet a rozdíl ve změně cen oproti původně zaslané cenové nabídce z důvodu neočekávaných konstrukčních závad

II. schvaluje

- rozdílové navýšení ceny betonáže schodiště na veřejném prostoru v ulici Spořická, pozemek parc. č. 1395/1. k.ú. Dolní Chabry, z důvodu rozpadu spodních částí konstrukce včetně výskytu kaveren v základech a z toho vyplývajících nároků na větší objem materiálu, změnu techniky betonáže a s tím související použité stavební techniky
- cenovou nabídku zaslanou zhotovitelem s vyčíslením rozdílů oproti původně zaslané cenové nabídce

III. ukládá

ÚMČ zasláním objednávky na opravu schodišť
Termín: neprodleně

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.
Usnesení č. 1075/26/RMČ

Bod č. 9

Informace VZ nad 10 tis.

Rada tento bod vzala na vědomí

Bod č. 10

**Petice Urgentní řešení dopravního opatření – zjednosměrnění křižovatky Tušimická x Na Šubě x
Obslužná**

Rada tento bod projednala

Protože připomínky nebyly, paní starostka ukončila jednání v 17:50 hod.

Mgr. Kateřina Šilhová Šafránková
starostka MČ

podpis:
dne:

Ověřovatelé:

Dr. Ing. Přemysl Vávra
radní MČ

podpis.....
dne:

Mgr. Radka Mlynářová
radní MČ

podpis:
dne:

Zapsala: Vendula Hamzová

