

**Městská část Praha-Dolní Chabry**  
**Rada městské části**  
**Zápis č. 005/18/RMČ ze dne 17.12.2018**

Přítomni: 3

Omluveni: 2 – JUDr. Malý, JUDr. Golas

Hosté: 1 – p. Chamrová

Ověřovatelé zápisu: p. Vokurka, p. Knížek

Navržený program 5. zasedání Rady MČ:

1. Kontrola zápisu č. 4
2. Novostavba vodovodní přípojky ulice K Brnkám
3. Stavební úpravy RD č. p. 763/42, ulice U Větrolamu
4. Žádost o prominutí nájemného – Cukrárna Na Pěšině
5. Žádost o písemný souhlas s uzavřením darovací smlouvy
6. Rozpočtové opatření č. 11 v roce 2018
7. Smlouva o zřízení věcného břemene - PREdistribuce, a.s.
8. Vypsání záměru na prodej pozemků
9. Vypsání záměru na uzavření smlouvy
10. Uzavření nájemních smluv - rozdělení spolku DIVOCH
11. Žádost o finanční dar – DIVOCH z.s.
12. Žádost o finanční dar – Jakub Hojka
13. Oznámení o zahájení kolaudačního řízení
14. Vyrozumění o podaném odvolání
15. Připomínky k návrhu koncepce a vyhodnocení SEA - Silniční okruh kolem Prahy
16. Podání žaloby – AZÚR
17. Komunikace Pod Zámečkem – odložení termínu
18. Poskytnutí finančního daru – Petr Fíďa Fidrich
19. Informace/Různé

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 9:10 hod.

Starostka přivítala přítomné na 5. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná v plném počtu tří členů. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi p. Vokurka a p. Knížek. Starostka požádala o odhlasování programu.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 1) Kontrola zápisu č. 4 – bez připomínek.

ad 2) Novostavba vodovodní přípojky ulice K Brnkám. O komentář byla požádána p. Chamrová, která radním přiblížila danou problematiku. Rada MČ Praha – Dolní Chabry

souhlasila a neměla připomínky ke stavebnímu záměru „Novostavba vodovodní přípojky ulice K Brnkám parc. č. 1351/1, 1351/2, 1422/1, 1338/6, 1338/1, k. ú. Dolní Chabry“, který vypracoval Roman Doležal pro územní souhlas a stavební povolení, za podmínky uzavření smlouvy o výpůjčce komunikace, uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – věcné břemeno a ohlášení záboru veřejného prostranství během stavebních prací.

Usnesení č. 38/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3) Stavební úpravy RD č. p. 763/42, ulice U Větrolamu, parc. č. 1034/10 a 1034/2, k. ú. Dolní Chabry. O komentář byla požádána p. Chamrová, která radním přiblížila danou problematiku. Rada MČ Praha – Dolní Chabry souhlasila a neměla připomínky k projektové dokumentaci akce „Stavební úpravy RD č. p. 763/42, ulice U Větrolamu, parc. č. 1034/10 a 1034/2, k. ú. Dolní Chabry“, kterou vypracoval Ing. Petr Picmaus, ČKAIT 0009194, pro potřeby stavebního a územního řízení, za podmínky uzavření smlouvy o výpůjčce a ohlášení záboru veřejného prostranství během stavebních prací.

Usnesení č. 39/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 4) Žádost o prominutí nájemného – Cukrárna Na Pěšině. Rada MČ Praha – Dolní Chabry souhlasila s rozložením nájemného za měsíc leden 2019 do 5 splátek.

Usnesení č. 40/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5) Žádost o písemný souhlas s uzavřením darovací smlouvy. Rada MČ Praha – Dolní Chabry souhlasila s uzavřením darovací smlouvy mezi Radvan & JS. S. r. o., IČ: 04875761 a Základní školou Praha-Dolní Chabry, příspěvková organizace se sídlem Spořická 34/400, Praha8 – Dolní Chabry. Obsahem darovací smlouvy je věcný dar – 50 kusů podsedáků pro žáky 1. tříd v hodnotě 6 000 Kč.

Usnesení č. 41/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6) Rozpočtové opatření č. 11 v roce 2018. Rada MČ Praha – Dolní Chabry schválila rozpočtové opatření č. 11 v roce 2018 dle přílohy tvořící nedílnou součást usnesení, doporučila zastupitelstvu ke schválení a pověřila starostku předložením rozpočtového opatření č. 11 na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 42/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 7) Smlouva o zřízení věcného břemene - PREdistribuce, a.s. Rada MČ Praha – Dolní Chabry souhlasila se zněním smlouvy o zřízení věcného břemene na uložení a provozování podzemního vedení NN do pozemků parc. č. 660/3, 676, 1395/1 a 1395/2, k. ú. Dolní Chabry, zapsaných na listu vlastnictví č. 1087.

Usnesení č. 43/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 8) Vypsání záměru na prodej pozemků parc. č. 1278/2, 1278/7 a 1278/3, k. ú. Dolní Chabry. Rada MČ Praha – Dolní Chabry schválila vypsání záměru na prodej pozemků parc. č. 1278/2 o výměře 410 m<sup>2</sup>, parc. č. 1278/7 o výměře 11 m<sup>2</sup>, parc. č. 1278/3 o výměře 2 m<sup>2</sup>, zapsaných na listu vlastnictví č. 1087 vše v k. ú. Dolní Chabry.

Usnesení č. 44/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 9) Vypsání záměru na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1429/1 v k. ú. Dolní Chabry. Rada MČ Praha – Dolní Chabry schválila vypsání záměru na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti na pozemku parc. č. 1429/1 v k. ú. Dolní Chabry na uložení sítě – metalického kabelu.

Usnesení č. 45/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 10) Uzavření nájemních smluv. Rada MČ Praha – Dolní Chabry souhlasila s uzavřením 2 samostatných nájemních smluv se spolky Divoch z.s. a Studio Divoch dle podmínek dohodnutých na jednání s oběma stranami a pověřila starostku k přípravě příslušných smluvních dokumentů.

Usnesení č. 46/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 11) Žádost o finanční dar – DIVOCH z.s. Rada MČ Praha – Dolní Chabry schválila poskytnutí finančního daru spolku DIVOCH, z.s. na organizaci 7. ročníku březnového festivalu amatérských divadelních souborů ve výši 20 000 Kč. Podmínkou poskytnutí daru na rok 2019 je propagace spoluúčasti MČ na pořádaných aktivitách a předložení vyúčtování daru do konce průběžného roku, tj. nejpozději k 31.12. Dále zmocnila starostku k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení č. 47/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 12) Žádost o finanční dar – Jakub Hojka. Rada MČ Praha – Dolní Chabry schválila poskytnutí finančního daru p. Jakubovi Hojkovi, se sídlem Měděnecká 114/32, 184 00 Praha–Dolní Chabry, IČ: 01205510 na loutkové představení pro děti ve výši 5 000 Kč. Podmínkou poskytnutí daru na rok 2019 je propagace spoluúčasti MČ na pořádaných aktivitách a předložení vyúčtování daru do konce průběžného roku, tj. nejpozději k 31.12. Dále zmocnila starostku k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení č. 48/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 13) Oznámení o zahájení kolaudačního řízení a pozvání k ústnímu jednání. Jedná se o kolaudaci části stavby: „Komunikace v rámci stavby Soubor RD Dolní Chabry-západ II, Praha 8, Dolní Chabry“, ulice Milana Kadlece. Rada MČ Praha – Dolní Chabry vzala na vědomí oznámení ÚMČ Prahy 8 o zahájení kolaudačního řízení, pověřila stavební komisi dohledáním veškeré dokumentace a pověřila JUDr. Malého pověřením člena stavební komise zastupováním MČ v ústním jednání dne 10.1.2019.

Usnesení č. 49/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 14) Vyrozumění o podaném odvolání. Rada MČ Praha – Dolní Chabry vzala na vědomí vyrozumění o podaném odvolání na stavbu „Obytný soubor Nové Chabry – Fáze F a G, veřejná komunikace“.

Usnesení č. 50/18/RMČ.

ad 15) Připomínky k návrhu koncepce a vyhodnocení SEA - Silniční okruh kolem Prahy. Rada MČ Praha – Dolní Chabry vzala na vědomí podnět zastupitelky p. Hany Francové

týkající se připomínkování silničního okruhu kolem Prahy. Podnět předala Komisi pro okruh k vyřízení. Připomínky k návrhu koncepce a vyhodnocení SEA – Plán udržitelné mobility Prahy a okolí – budou zaslány Ministerstvu životního prostředí.

Usnesení č. 51/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 16) Podání žaloby – AZÚR. Rada MČ Praha-Dolní Chabry souhlasila s možností podání ústavní stížnosti na zamítnutou kasační stížnost ve věci rozšíření letiště o paralelní RWY.

Usnesení č. 52/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 17) Komunikace Pod Zámečkem – odložení termínu. Rada MČ Praha – Dolní Chabry požádala o odložení termínu rekonstrukce komunikace Pod Zámečkem a pověřila starostku zasláním žádosti na odbor územního rozvoje a výstavby Prahy 8, k rukám: Ing. Pavel Kryštof, MBA.

Usnesení č. 53/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 18) Poskytnutí finančního daru – Petr Fíďa Fidrich. Rada MČ Praha – Dolní Chabry schválila poskytnutí finančního daru umělci Petrovi Fíďovi Fidrichovi za uspořádání výstavy v roce 2018 ve výši 20 000 Kč a zmocnila starostku k podpisu darovací smlouvy.

Usnesení č. 54/18/RMČ.

Hlasování: Pro: 3 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 19) Informace/Různé

-nabídka na pronájem vozu za účelem rozvozu obědů. Radní tuto informaci vzali na vědomí.

Pan Vokurka zjistí další možnosti.

- paní tajemnice ÚMČ předložila informace týkající se nabídky aukční společnosti V&M s.r.o.

- paní starostka sdělila informace týkající se dotačních programů na dostavbu základní školy.

Protože další připomínky nebyly, starostka zasedání v 11:25 hod ukončila.

Ing. Barbora Floriánová  
starostka MČ

podpis: .....  
dne: .....

*Ověřovatelé:*

Jan Vokurka  
1. místopředseda MČ

podpis: .....  
dne: .....

Martin Knížek  
radní MČ

podpis: .....  
dne: .....