HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Ing. Zdena Javornická
pověřena řízením Magistrátu hlavního města Prahy

MHMPXPDHG6OW

Praha **28. února 2020**
Č. j.: **MHMP 339339/2020**
Počet listů/příloh: **2/0**

Vážená paní inženýrko,

na základě Vašeho podnětu k prověření zákonnosti usnesení zastupitelstva Městské části Praha – Dolní Chabry č. 042/19/ZMČ, kterým bylo schváleno uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 29. 4. 2009 se společností Nové Chabry Development s.r.o., dospěl Magistrát hlavního města Prahy k závěru, že uvedené usnesení je v rozporu se zákonem. Tento závěr byl vysloven z důvodu, že městská část Praha – Dolní Chabry na výzvu Magistrátu hlavního města Prahy relevantně neprokázala, že došlo k naplnění podmínek místního referenda.

Následně byla Magistrátu hlavního města Prahy doručena dvě vyjádření městské části, které splnění podmínek místního referenda dle názoru městské části prokazují, konkrétně vyjádření ze dne 11. prosince 2019 a vyjádření ze dne 18. února 2020.

V rámci dodatečného provedení dozoru nad zákonností předmětného usnesení se tedy Magistrát hlavního města Prahy opětovně zaměřil na posouzení, zda došlo k naplnění podmínek místního referenda, konkrétně že došlo k dostatečnému navýšení kapacit mateřských škol a základní školy a že bylo vyřešeno odpovídající dopravní napojení této oblasti, včetně pohybu chodců na zastávku MHD v ulici Ústecká.

Dostatečné navýšení kapacit mateřských škol doložila městská část sdělením o otevření nově vybudované mateřské školy Beranov, která byla zprovozněna 1. září 2017. Kapacita základní školy byla formou interních opatření navýšena ze 420 na 450 žáků. Kapacita této základní školy je v současné době mnohem vyšší, než by využili pouze občané městské části Praha – Dolní Chabry. Školu v současné době navštěvuje nezanedbatelné množství žáků z okolních městských částí či obcí. Kapacita školských zařízení je tedy z pohledu městské části dostatečná, neboť i v případě nárůstu nových obyvatel (předpokládá se navíc 90 dětí), je možné zajistit až 135 míst, které v současné době obsazují děti s pobytem mimo městskou část Praha – Dolní Chabry.

Lze tedy konstatovat, že městská část zajistila dostatečné zvýšení kapacity mateřských a základní školy pro své obyvatele.

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Tel.: 236 002 512, kontaktní centrum: 12 444
E-mail: zdena.javornicka@praha.eu, IS DS: 48ia97h

Vyřešení odpovídajícího dopravního napojení dotčené oblasti, včetně pohybu chodců na zastávku MHD v ulici Ústecká doložila městská část stavebním povolením na fázi F a G, ve kterém je uvedena závazná podmínka realizace tzv. západního připojení této lokality. Otázka samotného připojení lokality je tedy vyřešena. Pohyb chodců na zastávku MHD v ulici Ústecká (místní referendum přesně nespecifikuje konkrétní zastávku) je řešen dostatečně, neboť jsou k dispozici chodníky, přechody pro chodce, veřejné osvětlení a na některých místech světelná signalizace. Současně došlo k navrácení omezujícího dopravního značení v ulici Kobyliská.

Lze tedy konstatovat, že městská část zajistila vyřešení odpovídajícího dopravního napojení dotčené oblasti, včetně pohybu chodců na zastávku MHD v ulici Ústecká.

Ze samotných otázek místního referenda neplynou konkrétní opatření, která mají být splněna, ale pouze obecné požadavky na orgány městské části. Vzhledem k této skutečnosti nelze konstatovat, že by městská část dostatečně nenavýšila kapacitu školských zařízení, resp. že by zcela resignovala na vyřešení otázky dopravního napojení lokality. Z tohoto pohledu dospěl Magistrát hlavního města k závěru, že podmínky místního referenda byly splněny a městská část postupovala v souladu se zákonem, když schválila zpětvzetí všech opatření, jimiž ze své působnosti bránila v minulosti další výstavbě.

Magistrát hlavního města Prahy proto neshledal důvod k využití svých dozorových opatření.

S pozdravem

Ing. Zdena Javornická
pověřena řízením Magistrátu hlavního města Prahy
podepsáno elektronicky

[redacted]