

Městská část Praha-Dolní Chabry
Rada městské části
Zápis č. 038/20/RMČ ze dne 21.2.2020

Přítomni: 5

Omluveni: 0

Hosté: 0

Ověřovatelé zápisu: JUDr. Golas, p. Malina

Navržený program 38. zasedání Rady MČ:

Kontrola zápisu č.37

1. Stavební úpravy stávajícího RD č.p. 284, ulice Perštejnská, na pozemku parc. č. 753 a 754 k.ú. Dolní Chabry – doplnění žádosti
- 2.SO09 Kruhová jízdárna
- 3.Dům správce areálu Dolní Chabry
- 4.Architektonická studie rodinného domu na pozemku parc. č. 137224 k.ú. Dolní Chabry
- 5.Oznámení o návrhu územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu 518 a 519 SOKP
- 6.Oznámení o návrhu územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu 520 SOKP
- 7.Bytový dům Dolní Chabry na pozemcích parc. č. 3871, 3882, 3892, 3922 a 3931 k.ú. Dolní Chabry – zpětvzetí námitek
- 8.Nájemní smlouva-Němec
9. Plán rozvoje rodinné a seniorské politiky
- 10.Žádost o pronájem venkovní plochy
- 11.Žádost společnosti ČEPS Invest o povolení kácení
- 12.Projektová dokumentace-dočasná učebna ZŠ Spořická
13. Plán investic technické vybavenosti, infrastruktury MČ Praha-Dolní Chabry
14. Žádost na změnu ÚP-Vomáčková
- 15.Schválení prázdninového provozu MŠ 2019/2020
16. Připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"
17. Plán oprav technické vybavenosti, infrastruktury MČ Praha-Dolní Chabry
18. Plán oprav a investic občanské vybavenosti
19. Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. NB/11/2012
20. Pronájem mobilní třídy

Zasedání RMČ bylo zahájeno v 10:00 hod.

Starostka přivítala přítomné na 38. zasedání a konstatovala, že Rada je usnášeníschopná v počtu pěti členů. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi JUDr. Golas a p.Malina.

Starostka požádala o doplnění nebo stažení bodů z programu. Jelikož žádné připomínky nebyly, starostka požádala o hlasování programu.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starostka přistoupila ke - **Kontrola zápisu č.37.**

Rada MČ Praha-Dolní Chabry projednala zápisy č.37 – bez připomínek.

ad 1) Starostka přistoupila k prvnímu bodu programu – Stavební úpravy stávajícího RD č.p. 284, ulice Perštejnská, na pozemku parc. č. 753 a 754 k.ú. Dolní Chabry – doplnění žádosti

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

Rada městské části Praha – Dolní Chabry

II. schvaluje

Doplněnou projektovou dokumentaci záměru „Stavební úpravy stávajícího RD č. p. 284, ulice Perštejnská, parc. č. 753 a 754 k.ú. Dolní Chabry“, kterou vypracoval Ing. Josef Jakoubek ČKAIT – 0001041, o novou koordinační situaci a o hydrogeologický posudek k likvidaci dešťových vod, který vypracoval Ing. Josef Plešinger, odborná způsobilost č. 1719/2003,

IČ 16887981, pro potřeby územního a stavebního řízení

III. stanovuje podmínky

- Uzavření smlouvy o výpůjčce komunikace Perštejnská.
- Ohlášení záboru veřejného prostranství v průběhu stavebních prací.

Usnesení č. 329/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 2) Starostka přistoupila ke druhému bodu programu – SO09 Kruhová jízdárna.

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

Rada městské části Praha – Dolní Chabry

I. bere na vědomí

Stanovisko KSaD ze dne 13.02.2020.

II. schvaluje

Projektovou dokumentaci záměru SO09 Kruhová jízdárna na pozemcích parc. č. 1298 a 1300 k.ú. Dolní Chabry, kterou vypracovala Ing. arch. Barbora Mlůvková, AA ČKA 4258, pro potřebu vydání společného povolení

Usnesení č. 330/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3) Starostka přistoupila ke třetímu bodu programu – Dům správce areálu Dolní Chabry Rada MČ Praha-Dolní Chabry.

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. bere na vědomí

Stanovisko KSaD ze dne 12.02.2020.

II. schvaluje

Projektovou dokumentaci záměru „Dům správce areálu Dolní Chabry na pozemcích parc. č. 1298, 1299 a 1300 k.ú. Dolní Chabry“, kterou vypracovala Ing. arch. Barbora Mluvková, AA ČKA 4258, pro potřebu vydání společného povolení

Usnesení č. 331/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 4) Starostka přistoupila ke čtvrtému bodu programu – Architektonická studie rodinného domu na pozemku parc. č. 137224 k.ú. Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

Rada městské části Praha – Dolní Chabry

I. bere na vědomí

Stanovisko KSaD ze dne 13.02.2020.

II. schvaluje

Architektonickou studii rodinného domu na pozemku parc.č. 1372/24 k.ú. Dolní Chabry, kterou vypracovala Ing. arch. Alžběta Vrabcová, autorizace ČKA č. autorizace 3979.

Usnesení č. 332/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5) Starostka přistoupila k pátému bodu programu – Oznámení o návrhu územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu 518 a 519 SOKP

Rada po projednání vyřadila tento bod z jednání

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6) Starostka přistoupila k šestému bodu programu – Oznámení o návrhu územního opatření o stavební uzávěře pro stavbu 520 SOKP

Rada po projednání vyřadila tento bod z jednání

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 7) Starostka přistoupila k sedmému bodu programu –

Bytový dům Dolní Chabry na pozemcích parc. č. 3871, 3882, 3892, 3922 a 3931 k.ú. Dolní Chabry – zpětvzetí námitek

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění: Rada městské části Praha – Dolní Chabry I. bere na vědomí

stanovisko komise KSaD

II. schvaluje

zpětvzetí námitek k č.j. MCP8 263198/2019 na základě splnění podmínek společnosti REBOS s.r.o., IČ 271 84 862

Usnesení č. 333/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 8) Starostka přistoupila k osmému bodu programu- **Nájemní smlouva-Němec**

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 473/1, k.ú. Dolní Chabry o výměře 190 m² do dočasného užívání. Cena za užívání pozemku je 15,- Kč/m²/rok

II. zmocňuje

starostku k podpisu Smlouvy.

Usnesení č. 334/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 9) Starostka přistoupila k devátému bodu programu-

Plán rozvoje rodinné a seniorské politiky 2020-2022

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění: I schvaluje

I. schvaluje

Plán rozvoje rodinné a seniorské politiky 2020-2022

Usnesení č. 335/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 10) Starostka přistoupila k desátému bodu programu –

Žádost o pronájem venkovní plochy

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

žádost slečny Sekalové Jiřiny o pronájem venkovní plochy náležící k budově ÚMČ pro svatební obřad dne 20.června 2020, 12-13hodin bezúplatně.

Usnesení č. 336/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 11) Starostka přistoupila k jedenáctému bodu programu-

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

Žádost o závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les pro účely vydání společného povolení – výstavba „V409/419-smyčka PSE“

I. neschvaluje

vydání závazného stanoviska ke kácení dřevin rostoucích mimo les pro účely společného povolení výstavby, z důvodu nesouhlasu se záměrem smyčky PSE V409/419, viz usnesení č. 301/20/RMČ ze dne 27.1.2020

Usnesení č. 337/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 12) Starostka přistoupila ke dvanáctému bodu programu-

Projektová dokumentace - dočasná kontejnerová učebna ZŠ Spořická

Rada po projednání vyřadila tento bod z jednání

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 13) Starostka přistoupila ke třináctému bodu programu-

Plán investic technické vybavenosti, infrastruktury MČ Praha-Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

plán investic technické vybavenosti, infrastruktury MČ Praha-Dolní Chabry

Usnesení č. 338/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 14) Starostka přistoupila ke čtrnáctému bodu programu –

Žádost na změnu ÚP-Vomáčková

Rada po projednání vyřadila tento bod z jednání

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 15) Starostka přistoupila k patnáctému bodu programu –

Schválení prázdninového provozu MŠ 2019/2020

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

Prázdninový provoz mateřských škol na území MČ Praha-Dolní Chabry

Usnesení č. 339/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 16) Starostka přistoupila k šestnáctému bodu programu-

Připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“

Usnesení č. 340/20/RMČ

Hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 1 (JUDr. Golas)

ad 17) Starostka přistoupila k sedmnáctému bodu programu -

Plán oprav technické vybavenosti, infrastruktury MČ Praha-Dolní Chabry

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

plán oprav technické vybavenosti, infrastruktury MČ Praha-Dolní Chabry

Usnesení č. 341/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 18) Starostka přistoupila k osmnáctému bodu programu-

Plán oprav a investic občanské vybavenosti MČ Praha-Dolní Chabry

I. schvaluje

plán oprav a investic občanské vybavenosti, MČ Praha-Dolní Chabry

Usnesení č. 342/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 19) Starostka přistoupila k devatenáctému bodu programu-

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. NB/11/2012

I. schvaluje

znění Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. NB/11/2012 na pronájem služebního bytu v budově ZŠ Spořická 400/34, Praha 8 – Dolní Chabry.

Usnesení č. 343/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

ad 20) Starostka přistoupila ke dvacátému bodu programu –
Pronájem mobilní učebny

Rada po projednání přijala usnesení v tomto znění:

I. schvaluje

pronájem mobilní učebny na základě požadavku ZŠ Spořická

Usnesení č. 344/20/RMČ

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Protože další připomínky nebyly, starostka zasedání v 12:00 hod ukončila.

Ing. Barbora Floriánová
starostka MČ

podpis:
dne:

Ověřovatelé:

JUDr. Milan Golas
1. místopředseda MČ

podpis:
dne:

Miroslav Malina
Radní MČ

podpis: ..
dne: ..