

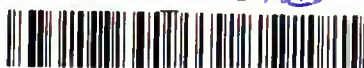


Městská část Praha – Ďáblice

Úřad městské části Praha – Ďáblice
Osinalcká 1104/13, 182 02 Praha Ďáblice;
tel. 266312765

MC Praha - Dablice
Doručeno 20.05.2026 16:17
Listy 30 Přílohy
li sv Druhy příloh

CJ 1470/2026 MCPD /JD



mc27es9af8e482

Obsah:

I. Textová část

číslo stránky

1. Komentář k rozpočtu	3
2. Plnění rozpočtu příjmů	5
3. Plnění rozpočtu výdajů	12
4. Financování, účelové fondy	26
5. Majetek	28
6. Finanční vypořádání s rozpočty hlavního města Prahy, SR a PO	29
7. Rozvaha a výkaz zisků a ztrát Praha-Ďáblice	31
8. Ekonomické údaje	32
9. Hospodářská činnost, přiznání k dani z příjmu právnických osob	34

ZÁVĚREČNÝ ÚČET MČ PRAHA 8 - ĎÁBLICE

Zpráva o ročním hospodaření MČ, plnění rozpočtu, plnění plánu vedlejší hospodářské činnosti, zpráva o hospodaření s majetkem, o vyúčtování finančních vztahů ke SR, k rozpočtu hl. m. Prahy a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

II. Tabulková část

Tabulka č. 1	Hodnocení plnění příjmu	6
Tabulka č. 2	Vyúčtování odvodu místních poplatku	7
Tabulka č. 3	Správní poplatky - přehled	8
Tabulka č. 4	Hodnocení plnění výdajů běžných	12-13
Tabulka č. 5	Hodnocení plnění výdajů kapitálových	25
Tabulka č. 6	Stav finančních prostředků na bank. účtech	26
Tabulka č. 7	Přehled hmotného a nehmotného majetku	28

III. Přílohová část

Příloha č. 1	Rozvaha - Bilance MČ Praha Ďáblice za období 12/2025
Příloha č. 2	Výkaz zisku a ztráty MČ Praha Ďáblice za období 12/2025
Příloha č. 3	Hodnocení plnění rozpočtu v závazných ukazatelích 2025
Příloha č. 4	Hodnocení plnění rozpočtu vedl. hospodářské činnosti 2025
Příloha č. 5	Zpráva inventarizační komise MČ Praha Ďáblice k 31. 12. 2025
Příloha č. 6	Rozvaha a výkaz zisku a ztrát za PO 2025
Příloha č. 7	Zpráva inventarizační komise PO k 31. 12. 2025
Příloha č. 8	Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2025
Příloha č. 9	Opatření starosty k dílčí zprávě o přezkoumání hospodaření za rok 2025

Zpracovala: Miroslava Koubová
finanční odbor
11.5.2026

MČ Praha - Ďáblice	
Úřad městské části (1)	
První den zveřejnění	20.5.2026
Poslední den zveřejnění	31.7.2026
Počet listů	30 koll

1. KOMENTÁŘ K ROZPOČTU

Závěrečný účet o hospodaření MČ Praha 8 - Dáblice je zpracován v souladu s účetními výkazy pro hodnocení plnění rozpočtu a plánu hospodářské činnosti územních samosprávných celků za rok 2025.

Hospodaření městské části probíhalo v roce 2025 dle schváleného rozpočtu na rok 2025 (schválen na 17. zasedání ZMČ 29.1.2025 pod číslem usnesení 132/25/ZMČ).

V průběhu roku 2025 byla na základě řady usnesení rady městské části a zastupitelstva městské části provedena rozpočtová opatření, po jejichž realizaci vznikl upravený rozpočet městské části.

Rozpočtové příjmy byly rozpočtovými změnami v průběhu roku 2025 upraveny o 37 726 200,- Kč + 35 517 100,- Kč (ponechání investičních a neinvestičních dotací minulých let), a to z důvodu:

1. navýšení vlastních příjmů

- + 200 000,- Kč příjem ze záborů veřejného prostranství
- + 50 000,- Kč příjem na základě smlouvy o spolupráci č. 069/2025
- + 2 900 000,- Kč převod z Fondu rezerv a rozvoje pro akci Stavební a venkovní úpravy ZŠ (1 000 000,- Kč), poskytnutí investičního transferu SK Dáblice (1 800 000,- Kč), a nákup přívěsu pro THP (100 000,- Kč)

2. navýšení neinvestičních dotací

- + 11 100,- Kč dotace místní knihovny na nákup knih
- + 655 000,- Kč dotace pro jednotku dobrovolných hasičů na opravy vozidel, školení, vybavení jednotky
- + 2 839 600,- Kč výnos daně z příjmu za rok 2024
- + 483 000,- Kč příjmy z výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení za 12/2024 - 11/2025
- + 1 482 000,- Kč dotace na posílení mzdových výdajů ve školství
- + 352 400,- Kč inflační výnos ze skládky
- + 85 000,- Kč dotace na volby 2025
- + 17 500,- Kč dotace pro ZŠ primární prevence
- + 47 800,- Kč dotace z EU Potravinová pomoc dětem II, UZ 13021
- + 23 600,- Kč převod z finančního vypořádání za rok 2024 s MHMP (participativní rozpočet)
- + 6 100,- Kč převod z finančního vypořádání za rok 2024 s MHMP (volby 2024)
- + 25 800,- Kč dotace pro zkoušky odborné způsobilosti
- + 36 300,- Kč dotace na akce Reuse den
- + 62 000,- Kč dotace na likvidaci odpadu z tabákových výrobků

3. navýšení investičních dotací

- 8 000 000,- Kč investiční dotace na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ“ č. akce 80954
- 10 449 000,- Kč investiční dotace na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ“ č. akce 80954
- 10 000 000,- Kč na investiční dotace na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ“ č. akce 80954 (Změna účelu vratky z roku 2024)

4. převody ostatní nenavyšující faktický příjem 2024

- 10 000 000,- Kč ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z let min. na investiční akci „Havarijní oprava střeš pavilonu MŠ U Parkánu“ č. akce 82143
- 10 000 000,- Kč ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z let min. na investiční akci „Havarijní výměna sítových oken pavilonu MŠ U Parkánu“ č. akce 82144 - vrátka 2025
- 9 455 500,- Kč ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z let min. - investiční dotace MHMP na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ - IV. etapa“, č. akce 80954
- + 4 000 000,- Kč ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z let min. - investiční dotace MHMP na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ - IV. etapa“, č. akce 80954
- + 1 690 000,- Kč ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z let min. - neinvestiční dotace MHMP na akci „Činnost JSDH“
- + 113 100,- Kč ponechání nevyčerpaných účelových prostředků z let min. - EU Místní energetická koncepce
- + 258 500,- Kč ponechané prostředky z roku 2024 na pomoc při inflaci pražským domácnostem

Rozpočtové výdaje byly rozpočtovými změnami v průběhu roku 2025 upraveny o 37 726 200,- Kč a o částku 35 517 100,- Kč (ponechání investičních a neinvestičních dotací minulých let), a to z důvodu:

1. změny v oblasti rozpočtových neinvestičních výdajů

- + 85 000,- Kč pro zvýšení výdajů pro volby 2025
- + 655 000,- Kč na výdaje spojené s činností JSDH
- + 25 800,- Kč na výdaje spojené se zkouškami odborné způsobilosti
- + 36 000,- Kč na výdaje spojené s akcí Reuse den
- + 62 000,- Kč na výdaje spojené s likvidací tabákového odpadu

Ostatní úpravy rozpočtu: ponechání možnost čerpání nevyčerpané dotace z let minulých u běžných výdajů:

- + 258 500,- Kč pro výdaje při pomoci rodinám zatížených inflací a 113 100,- Kč pro místní energetickou koncepci,
- 1 690 000,- Kč pro činnost JSDH.

2. změny v oblasti rozpočtovaných neinvestičních transferů příspěvkovým organizacím a rozpočtovaných převodů vlastním fondům

- + 1 482 000,- Kč (dotace na posílení mzdových výdajů ve školství)
- + 17 500,- Kč (dotace primární prevence ve školství)
- + 47 800,- Kč (dotace pro ZŠ - primární prevence)

3. změny v oblasti rozpočtové nespécifikované rezervy

celkem výše rezervy k 31.12.2025 byla ve výši 2 511 400,- Kč

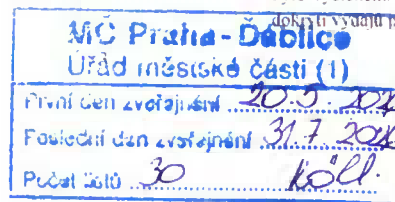
Příjmy rezervy tvořily výši 2 191 100,- Kč z převážné části zaměnou zdroju krytí z příjmu z dotací:

11 100,- Kč (zaměna zdrojů krytí u dotace na nákup knih do knihovny), 50 000,- Kč je převod vlastních rozpočtovaných prostředků z příjmu dle smlouvy o spolupráci č. 069/2025. Příjem rezervy byl také ve výši 2 839 600,- Kč v podobě výnosu daně z příjmu právnických osob za rok 2024 (1,7 mil. Kč bylo následně převedeno do vedlejší hospodářské činnosti, v rezervě zůstalo 1 064 900,- Kč), 483 000,- Kč (zaměna zdrojů krytí u příjmu z výnosu výherních hracích automatů), navýšení rezervy bylo o 352 400,- Kč z inflačního výnosu ze skládky 2024, doplatek vyplývající z finančního vypořádání byl za rok 2024 ve výši 23 600,- Kč a 6 100,- Kč. Zvýšení příjmu ze záborů veřejného prostranství o 200 000,- Kč navýšilo nespécifikovanou rezervu 2025.

čerpáno z ní bylo **2 367 000,- Kč** na akce:

navýšení výdajů pro krytí SOD na údržbu zeleně z prostředků MČ o 320 000,- Kč, na navýšení mzdových výdajů sociální pracovníce bylo čerpáno 64 300,- Kč, na mzdové prostředky pro pracovní dohody na hřišti bylo využito 13 500,- Kč, pro IT služby týkající se nového platebního terminálu bylo přesunuto z rezervy 43 600,- Kč, pro zajištění prostředků na mzdové a osobní výdaje THP pracovníku bylo vynaloženo 416 400,- Kč, 237 000,- Kč bylo využito pro participativní rozpočet 2025, pro spolupráci MČ u výdajů na volby bylo čerpáno 3 000,- Kč, na navýšení prostředků pro zimní údržbu komunikací se převedlo 560 000,- Kč, na výdaje spojené s měřením hluku bylo vyčleněno 180 000,- Kč, na nákup propagačních materiálů bylo čerpáno 100 000,- Kč a pro zakoupení nového modulu pro e-SPIS byly navýšeny výdaje o 25 000,- Kč. Z výnosu z DPPO bylo na vedlejší hospodářskou činnost odvedeno 1 774 700,- Kč, pro navýšení příspěvku na činnost zájmovým sdružením bylo vynaloženo 15 000,- Kč, v rámci vratky za EV 2024 bylo využito 2 200,- Kč.

Na investiční výdaje se z rezervy čerpalo na participativní rozpočet ve výši 47 000,- Kč, na akci Oplacení pozemku pak bylo vyčleněno 60 000,- Kč, na výstavbu autobusové zastávky se z nespécifikované rezervy čerpalo 260 000,- Kč. Na dokrytí výdajů pro výstavbu kontejnerového stání bylo využito 20 000,- Kč.



5. změny v oblasti rozpočtových kapitálových výdajů:

- z dotací: navýšení o 8 000 000,- Kč akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. etapa“ z dotace MHMP, navýšení o 10 449 000,- Kč na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. etapa“, navýšení o 10 000 000,- Kč na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. etapa“ (změna účelu vratky)

Ostatní úpravy rozpočtu: ponechání možnosti čerpání nevyčerpaných dotací z let minulých: ve výši 13 455 500,- Kč na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. etapa“. Ponechání možnosti čerpání investiční dotace z předchozích let v celkové výši 10 000 000,- Kč na akci „Havarijní oprava střech pavilonu MŠ U Parkánu“.

Rozpočet městské části byl navržen jako vyrovnaný. Celkové příjmy byly rozpočtovány ve výši 56 739 100,- Kč, celkové výdaje ve výši 56 739 100,- Kč. Na základě příjmu investičních i neinvestičních dotací z MHMP, schválené možnosti využití nevyčerpané dotace z předchozích let, úspor v běžných výdajích, nevyčerpaných rozpočtovaných výdajů na investiční akce, díky prioritnímu čerpání investiční dotací z let minulých skončilo hospodáření MČ (rozdíl příjmů a výdajů) s přebytkem ve výši 7 421 562,15 Kč.

Pozn. V rámci finančního vypořádání za rok 2025 MČ Praha - Ďáblice bude žádat MHMP o možnost čerpat nevyužitá prostředky z dotačních vztahů, které se nevyčerpaly hlavně z důvodu časové náročnosti akce - přesah do dalšího období nebo z nemožnosti poskytnout služby od dodavatelů služeb.

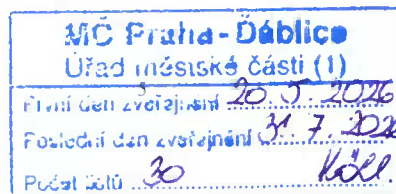
Nevyčerpaná finanční rezerva rozpočtu skončila ve výši 2 511 400,- Kč.

2. PLNĚNÍ ROZPOČTU V OBLASTI PŘÍJMU

Celkové příjmy dosáhly za rok 2025, včetně všech dotací, převodu z vlastních fondů hospodářské činnosti, rozpočtových účtů a přijatých transferů od obcí, výše **91 206 268,55 Kč**. Upravené rozpočtové příjmy tak byly splněny na 99,61 %. Daňové příjmy byly splněny z 112,67 % (8 946 138,02 Kč), nedaňové příjmy 78,6 % (4 997 579,74 Kč), kapitálové příjmy z prodeje majetku ze 0 %, příjmy z přijatých transferů ze státního rozpočtu, z rozpočtu hl. města Prahy ze 100 % (48 709 200,74 Kč) proti upravenému rozpočtu. V případě přijatých investičních transferů z MHMP se pak jedná o 100 % plnění v příjmech v případě upraveného rozpočtu ve výši 28 449 000,- Kč.

HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU PŘÍJMŮ MČ PRAHA ĎÁBLICE ZA ROK 2025

POLOŽKA	TEXT	SCHVÁLENÝ ROZPOČET	UPRAVENÝ ROZPOČET	SKUTEČNOST 2025	PROCENTO PLNĚNÍ Skut./RS	Skut./JU
1341	poplatek ze psů	100 000,00	100 000,00	103 679,50	103,68%	103,68%
1342	poplatek z pobytu	100 000,00	100 000,00	100 687,50	100,69%	100,69%
1343	poplatek za užívání veřejného prostranství	100 000,00	300 000,00	378 320,00	378,32%	126,11%
1361	správní poplatky	40 000,00	40 000,00	33 430,00	83,58%	83,58%
1511	daň z nemovitosti	7 400 000,00	7 400 000,00	8 330 021,02	112,57%	112,57%
	DAŇOVÉ PŘÍJMY (součet za třídu 1)	7 740 000,00	7 940 000,00	8 946 138,02	115,58%	112,67%
2111	příjmy z poskytování služeb	8 000,00	8 000,00	141 307,68	0,00%	0,00%
2141	úroky	5 000 000,00	5 000 000,00	4 479 555,06	89,59%	89,59%
2212	přijaté sankční platby	0,00	0,00	19 200,00	0,00%	0,00%
2229	ostatní přijaté vratky transferů	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
2321	dary	0,00	0,00	20 860,00	0,00%	0,00%
2322	přijaté pojistné náhrady	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
2324	příspěvky a náhrady	0,00	0,00	37 057,00	0,00%	0,00%
2328	neidentifikované příjmy	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
2329	ostatní příjmy	1 500 000,00	1 350 000,00	284 600,00	21,89%	21,08%
2460	splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	0,00	0,00	15 000,00	0,00%	0,00%
	NEDAŇOVÉ PŘÍJMY (součet za třídu 2)	6 308 000,00	6 358 000,00	4 997 579,74	79,23%	78,60%
3113	příjem z prodeje ostat. Hmot. Majetku	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY (součet za třídu 3)	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
4121	neinvestiční přijaté transfery od obcí	45 000,00	45 000,00	45 000,00	100,00%	100,00%
4131	převody z vlastních fondů hospod. činnosti	64 000,00	64 000,00	59 350,05	0,00%	92,73%
4133	převody z vlastních rezervních fondů	0,00	2 900 000,00	0,00	0,00%	0,00%
4134	převody z rozpočtových fondů	500 000,00	500 000,00	381 203,55	76,24%	76,24%
4137	převody mezi MHMP a MČ	42 582 100,00	48 709 300,00	48 709 200,74	100,00%	100,00%
4139	Ostatní převody z vlastních fondů	500 000,00	500 000,00	405 196,00	81,04%	81,04%
4251	investiční přijaté transfery	0,00	28 449 000,00	28 449 000,00	0,00%	100,00%
	PŘIJATÉ TRANSFERY (součet za třídu 4)	43 691 100,00	81 167 300,00	78 048 950,34	178,64%	96,16%
	PŘÍJMY CELKEM	57 739 100,00	95 465 300,00	91 992 668,10	159,32%	96,36%
	PŘÍJMY CELKEM PO KONSOLIDACI	56 739 100,00	91 565 300,00	91 206 268,55	160,75%	99,61%
	(položky 4133,4134,4139 což jsou převody mezi účty MČ)					



Daňové příjmy zahrnují:

Poplatek ze psů

Skutečný výnos poplatku byl za rok 2025 ve výši 138 306,- Kč. Z tohoto výnosu se dle Statutu o hl. městě Praze odvádí 25 % (34 576,50 Kč) do rozpočtu hl. města Prahy. K 31. 12. 2025 byla odvedena částka 34 626,50 Kč, proto při finančním vypořádání za rok 2025 vznikla Městské části Dáblvice pohledávka vůči MHMP v oblasti tohoto příspěvku ve výši 50,- Kč (řešena v rámci finančního vypořádání za rok 2025)

Počet registrovaných držitelů psů byl k 31. 12. 2025 celkem 369 (372 za rok 2024, 370 za rok 2023, 371 za rok 2022, 368 za rok 2021, 408 držitelů za rok 2020, 403 držitelů za rok 2019, 413 držitelů za rok 2018, 364 držitelů za rok 2017, 366 držitelů za rok 2016, 374 držitelů za rok 2015, 379 držitelů za rok 2014, 375 držitelů za rok 2013, 370 držitelů za rok 2012, 415 držitelů za rok 2011, 608 držitelů za rok 2010). K 31. 12. 2025 byly veškeré poplatky uhrazeny, tj. nebyly evidovány žádné nedoplatky. MČ se podařilo vybrat 100% poplatků od držitelů psů. (V případě, že držitel nezaplatí poplatek do lhůty splatnosti, správce poplatku zasílá upomínku, následuje platový výměr s navýšením poplatku až na trojnásobnou výši a finanční exekuce).

Poplatek z pobytu

Tento poplatek je vybírán od 1.1.2020 v zařízeních, které jsou zkolaudovány jako ubytovací zařízení a slouží k přechodnému ubytování za útlatu. Nahrazuje poplatek za lázeňské a rekreační pobyt a poplatek z ubytovací kapacity.

Skutečný výnos těchto poplatků byl za rok 2025 ve výši 134 250,-Kč. Z tohoto výnosu se dle Statutu o hl. městě Praze odvádí 25 % (33 562,50 Kč) do rozpočtu hl. města Prahy. K 31. 12. 2025 byla odvedena celá částka 33 562,50 Kč, proto při finančním vypořádání za rok 2025 nevznikl Městské části Dáblvice závazek ani pohledávka vůči MHMP v oblasti tohoto příspěvku. Platci tohoto poplatku potvrzují měsíčními výkazy počet ubytovaných, případně účel pobytu, kdy převládají služební cesty nad rekreačním pobytem.

O vyúčtování odvodu poplatku ze psů a poplatkem z pobytu, popř. přehled dalších poplatků viz tabulka č. 2:

Vyúčtování odvodů místních poplatků za rok 2025

Druh poplatku	Skutečnost výnosu za rok 2025	Předpis odvodu MHMP	Odvedeno MHMP do 31.12.2025	Zbývá k odvodu při fin. vyrovnání	Celkové příjmy z poplatků
poplatek ze psů (POL 1341) 25% odvod	138 306,00	34 576,50	34 626,50	-50,00	103 679,50
poplatek z pobytu 25% odvod (POL 1342)	134 250,00	33 562,50	33 562,50	0,00	100 687,50
poplatek za užívání veřejného prostranství (POL 1343)	378 320,00	0,00	0,00	0,00	378 320,00
Celkem	650 876,00	68 139,00	68 189,00	-50,00	582 687,00

Poplatek za užívání veřejného prostranství

Výnos z tohoto poplatku za rok 2025 činil 378 320,- Kč. Tento poplatek zahrnuje většinou platby za výkopové práce a umístění stavebního zařízení, následující skládky materiálu u rodinných domů, prodej vánočních stromků apod. Poplatníkem je každý občan, který využije veřejné prostranství pro osobní účel a je jeho povinnost nahlásit a uhradit poplatek min 2 dny před zahájením samotného záboru na ÚMČ.

Správní poplatky

Do těchto poplatků patří poplatky za veškerá správní řízení a úkony. Jejich výběr je závislý na počtu zpoplatňovaných správních úkolů a na výši sazeb za jejich provedení (podle zákona č. 368/1992 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů). Poplatky za rok 2025 zahrnovaly poplatky z úkonů za ověřování, evidenci trvalého pobytu, výpisů z Czech Pointu, rybářské poplatky, poplatky z oblasti životního prostředí. Meziroční pokles příjmu ze správních poplatků se od roku 2020 pozastavil. Nárůst oproti předchozím letům je v příjmech ze správních poplatků za ověřování a za poplatky z Czech pointu. Obyvatelé využívají více než dříve služeb ÚMČ (souvisí s blízkostí Pošty). Oproti předchozím letům MČ již nevybírá správní poplatek z výherních hracích přístrojů, výnosy z těchto správních poplatků jsou nulové, a to vzhledem k vyhlášené nulové toleranci hazardu na území MČ Praha Dáblvice.

Přehled o správních poplatcích za rok 2025 ukazuje tabulka č. 3

Správní poplatky-přehled příjmů za 2025

NÁZEV	1-12/2025
poplatek z ověřování	17 210,00
poplatek z EO	7 450,00
poplatek z Czech Pointu	3 570,00
poplatek ŽP + rybářský	5 200,00
poplatek z knihovny	0,00
mezisoučet	33 430,00
poplatek za VHP	0,00
celkem správní poplatky	33 430,00

Daň z nemovitosti

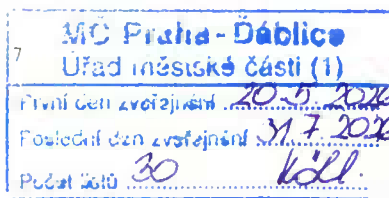
Podle zákona o dani z nemovitosti se jedná o 100 % inkaso daně skutečně vybrané za nemovitosti na území městské části. Podstatná část této daně přichází na městskou část až v průběhu II. pololetí, což je dano splatnosti této daně. V roce 2025 skutečný příjem z daně z nemovitosti činil 8 330 021,02 Kč (rozpočtována výše byla 7 400 000,- Kč a splněna byla na 112,57 %). Výše byla ovlivněna schválením konsolidačního balíčku vládou ČR v minulém roce, kde byly navýšeny jednotlivé sazby daní. V roce 2024 tak MČ na zvýšení odvedy reagovala a dala podnět ke snížení koeficientu, kterým se sazba daně násobí. V roce 2025 tak předpokládala příjem z této daně nižší, kolem 7 mil. Kč. V roce 2020 byl rozpočet i skutečnost navýšen o cca 2,5 mil. Kč z důvodu změny koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti na základě usnesení č.62/19/ZMČ ze dne 19.6.2019, v roce 2024 pak změna v příjmech byla na základě změny sazeb daní a příjem roku 2025 pak byl opět ovlivněn změnou v koeficientu. Pro další období bude pravděpodobný příjem okolo 8 mil. Kč.

Nedaňové příjmy zahrnují:

Příjmy z poskytování služeb v knihovně a z činnosti jednotlivých komisí

Výše příjmu za poskytování služeb v knihovně za rok 2025 dosáhla 131 %, což činilo 10 450,- Kč. Místní knihovna je otevřena 3x týdně, tj. 15 hodin týdně.

Od roku 2020 byl také zaveden jiný pohled na příspěvky od obyvatel v rámci programu sociální a kulturní komise, či u akcí MČ. Veškeré příspěvky (za účasti na kurzech, za akce MČ kulturního rázu či příspěvky seniortu u výletů) budou účetně zaznamenány v příjmech za poskytování služeb. Před rokem 2020 tyto příspěvky snižovaly přímo výdajovou stránku MČ na tyto akce. U sociální komise činily příjmy 24 900,- Kč, z akcí městské části byl příjem ve výši 105 947,68 Kč. Příjmy se pohybují na velmi podobné úrovni jako v předchozím roce. Změna v pohledu na příspěvky byly zavedeny až v průběhu roku 2020 na doporučení auditorské skupiny.



Příjmy z úroků

Již od roku 2012 MČ Praha – Ďáblice zhodnocuje volně finanční prostředky termínovanými vklady na účtech Městské části Praha – Ďáblice. Za období 2013-2015 na účtech městské části přibýlo celkem na úrocích 1.438.020,36 Kč, následně došlo k razantnímu poklesu úrokových sazeb a také k ukončování termínovaných vkladů samotnými bankami. Tento pokles a dostatek prostředků v bankách byl hlavním důvodem neochoty jednotlivých bankovních institucí zhodnocovat větší objemy prostředků. Zhodnocování prostředků MČ bylo tedy velmi obtížné a od roku 2017-2019 nebyly finanční prostředky městské části touto formou zhodnocovány.

V roce 2019 vzhledem k mírnému nárůstu úrokových sazeb byly schváleny ZMČ dva termínované vklady, půlroční a roční v celkové výši 45 000 000,- Kč. Úrokové příjmy tak ovlivnily rozpočet roku 2020, kdy z těchto termínovaných vkladů přibýlo celkem 683 400,45 Kč na úrocích. Celkový příjem z úroků včetně úroku z běžných účtů za rok 2020 činil **1 021 050,41 Kč** a navýšil z velké části nespecifickou rezervu roku 2020.

V roce 2021 se díky poklesu úrokových sazeb ČNB finanční prostředky prostřednictvím termínovaných vkladů nezhodnocovaly. Výše z úroků z běžných účtů vedených u PPF, dosáhla v roce 2021 výši 178.795,47 Kč (89% plnění rozpočtu 2021).

V roce 2022 došlo k výraznému několikanásobnému zvyšování úrokových sazeb a z tohoto důvodu se MČ rozhodla opět finanční prostředky zhodnotit formou termínovaných vkladů. Na základě bezplatného průzkumu firmou Fincentrum byla pro zhodnocování volných prostředků vybrána banka J&T a Raiffeisenbank.

Odsouhlasena finančním výborem a ZMČ byla hodnota 40 mil. Kč. Výše z úroků z termínovaných vkladů za rok 2022 dosáhla výše 478 873,56 Kč a výše úroku z běžných účtů vedených u PPF pak výše 1.626.555,10 Kč.

V roce 2023 pokračovala doba zvýšených úrokových sazeb z důvodu protinflační politiky státu a MČ dále zhodnocovala své prostředky z Fondu rezerv a rozvoje, a to ve výši 45 000 000,- Kč u PPF banky a J&T banky od 6/2023-6/2024. Úroky z termínovaných vkladů v roce 2023 byly přijaty ve výši 697 321,56 Kč u skončených termínovaných vkladů u PPF banky. Zároveň byly na základě schůzky finančního odboru se zástupcem PPF banky sjednány vyšší úrokové sazby u běžných účtů MČ vedených u PPF banky, a to na výši 3,8 % od 1.2.2023 a výše běžných úroků tak dosáhla za rok 2023 sumy 1 248 873,14 Kč (resp. 4 946 194,70 Kč včetně termínovaných úroků).

Stejným způsobem se pokračovalo i v roce 2024. MČ dále zhodnocovala své prostředky z Fondu rezerv a rozvoje, a to ve výši 45 000 000,- Kč u PPF banky a J&T banky od 6/2024-6/2025. Úroky z termínovaných vkladů v roce 2024 byly přijaty ve výši 2 997 290,49 Kč u skončených termínovaných vkladů u PPF banky a J&T banky (6/2023-6/2024). Zároveň byly na základě schůzky finančního odboru se zástupcem PPF banky sjednány spořicí účty k vybraným běžným účtům, které měly suplovat snížení úrokových sazeb u běžných účtů v roce 2024 s výši zvýšenými sazbami. Spořicí účet byl vytvořen k účtu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 30 mil. Kč a přinesl v roce 2024 celkem 570 926,18 Kč na úrocích, dále byl spořicí účet vytvořen k sociálnímu fondu a vynesl 9 515,43 Kč a v neposlední řadě k účtu vedlejší hospodářské činnosti s výnosem 190 308,73 Kč. Celkový příjem ze všech úroků na všech účtech činil za rok 2024 částku 6 690 733,19 Kč a rozpočet tak splnil na 149 %.

V roce 2025 se termínované vklady nezměnily, nový IV byl od 7-2025-7-2026 u stejných bankovních institucí - PPF banky a J&T banky. Úroky za rok 2025 z IV dosáhly výše 1 697 067,77 Kč a byly převedeny na běžný účet MČ, tzn. zapojeny do rozpočtu roku 2025. V roce 2025 byl také navýšen spořicí účet Fondu rezerv a rozvoje o dalších 20 mil. Kč, tzn. že celkově na spořicím účtu I RR bylo ke konci roku 50 000 000,- Kč plus úroky.

Celkové úroky za všechny běžné, spořicí a termínované vklady dosáhly v roce 2025 výše **4 479 555,06 Kč**.

Příjmy kapitálové – z prodeje hmotného majetku

V roce 2025 nebyl uskutečněn žádný prodej hmotného dlouhodobého majetku.

Příjmy ze sankčních plateb

Celková výše sankčních plateb za rok 2025 dosáhla výše 19 200 Kč, jedná se převážně o příjmy ze sankcí uložené za přestupková řízení obyvatel.

Příjmy z přijatých peněžních darů

Celková výše dosáhla 20 860,- Kč, jednalo se o dobrovolné příspěvky stánkařů na akci „Přivobraní“ a Masopust nad rámeč záboru a příjem z darů z proběhlých svateb.

Příjmy z přijatých pojistných náhrad-v 2025 byla výše pojistných náhrad 0,- Kč.

Přijaté příspěvky a náhrady

Celková výše dosáhla 37 057,- Kč, obsahuje především vratky přeplatku a nedoplatku za elektrickou energii, přeplatky za ostatní energie za uplynulá období (rok 2024-2025) v rámci ročního vyúčtování.

Splátky půjček od obyvательства – v 2025 bylo splaceno celkem 15 000,- Kč.

Ostatní příjmy

Dosáhly v roce 2025 výše 284 600,- Kč. Příjmy se týkaly zejména plnění vyplývajících ze smluv o spolupráci, zejména o příjem na základě smlouvy č. 86/2024 Čáp Vítězslav ve výši 250 000,- Kč a příjem za smlouvu č. 069/2025 ve výši 30 000,- Kč.

Ostatní přijaté transfery

V rámci vypořádání dotačních vztahu mezi MHMP a ZŠ nevznikly žádné vzájemné závazky ani pohledávky.

Finanční vypořádání městské části se státním rozpočtem a rozpočtem hl. města Prahy za 2024

MČ na základě Zápisu o finančním vypořádání za rok 2024 měla vrátit MHMP částku ve výši 31 147 663,06 Kč. Jednalo se zejména o vratku nevyčerpané investiční dotace na akci vratku z investiční dotace na „Stavební a venkovní úpravy ZŠ“ (9 455 465,77 Kč), vratku z dotace na činnost JSDH (1 690 000,- Kč), vratku z investiční dotace na akci „Výměna střešních oken pavilonu MŠ U Parkánu 18“ (10 mil. Kč), vratku z investiční dotace na akci „Výměna střešních oken pavilonu MŠ U Parkánu 18“ (10 mil. Kč) a doplatek podílu místních poplatku ve výši 2 191,25 Kč. Obdržel z MHMP pak měla naopak doplatek z neinvestiční dotace na participativní rozpočet ve výši 23 568,40 Kč, doplatek ze státního rozpočtu za volby ve výši 6 098,58 Kč a byl MČ vznesen požadavek na změnu účelu vratky z dotací na Výměnu střešních oken pavilonu MŠ U Parkánu směrem k akci Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. Etapa celkem ve výši 10 000 000,- Kč.

Ve skutečnosti MČ a na základě usnesení MHMP obdržela 23 568,40 Kč do příjmu jako 50 % vydávaný na participativní rozpočet (2024) a doplatek za volby ve výši 6 098,58 Kč. V 3.2025 MČ obdržela souhlasné stanovisko usnesením č. 22/35 z 27.3.2025 ZHMP na dočerpání nevyčerpané investiční dotace z 2024 pro rok 2025 ve výši 19 455 465,77 Kč a na dočerpání neinvestiční dotace pro JSDH ve výši 1 690 000,- Kč. Zároveň MČ vrátila 10 000 000,- Kč z akce „Výměna střešních oken pavilonu MŠ U Parkánu 18“, které zároveň opět výše uvedeným usnesením obdržela v 2025 jako novou dotaci na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. Etapa“. V průběhu roku pak ještě vrátila MČ doplatek místních poplatku ve výši 2 191,25 Kč.

MČ Praha-Ďáblice	
Úřad inženýrské části (I)	
První den zveřejnění	20.9.2026
Poslední den zveřejnění	31.7.2026
Počet listů	30 kóll.

Přijaté transfery zahrnují:

Celkové přijaté dotace z MIIMP-plnění na 100 % upraveného rozpočtu (77 158 200,74 Kč včetně investičních).

Neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu byly ve výši 213 500,- Kč a zahrnovaly dotaci na příspěvek na výkon státní správy (100 % plnění) ve výši 128 500,- Kč a dotaci na volby ve výši 85 000,- Kč.

Neinvestiční přijaté transfery od obcí byly v roce 2025 ve výši 65 000,- Kč na základě smlouvy o spolupráci požární ochrany s obcí Hovorčovice (100 % plnění - 45 000,- Kč) a s MČ Dolní Chabry (100% plnění - 20 000,- Kč).

Neinvestiční přijaté transfery z rozpočtu hl. m. Prahy byly v celkové výši 48 495 700,74 Kč a zahrnovaly dotaci, která byla součástí schváleného rozpočtu na rok 2025 (27 750 200,- Kč jako souhrnný dotační vztah a 14 683 400,- Kč jako výnos ze skládky). Součástí celkové výše transferů byly i účelové neinvestiční dotace (z toho 11 100,- Kč na nákup knih v místní knihovně, 483 000,- Kč z obdrženého odvodu z výherních hracích přístrojů a jiných technických herních zařízení za 12/2024-11/2025, 654 980,- Kč na opravu vozidel a vybavení u dobrovolného sdružení hasičů, 1 482 000,- Kč na posílení mzdových výdajů ve školství, 17 500,- Kč dotace na primární prevenci ve školství, z EU dotace Potravinová pomoc dětem II - obdržela MČ částku 47 781,36 Kč, inflační navýšení dotace ze skládky činila 352 400,- Kč, na zkoušky odborné způsobilosti ziskala MČ 25 790,- Kč, na realizaci akce Reuse den pak 36 300,- Kč, na pomoc při likvidaci odpadu z tabákových výrobků 62 000,- Kč, neinvestiční vratka v rámci FV 2024 byla ve výši 23 600,- Kč a 6098,58 Kč ze státního rozpočtu. U dotace z výherních hracích přístrojů se podařilo změnit způsob přerozdělování prostředků, které hl. m. Praha obdrží z odvodů tak, aby pokryly i městské části, které na svých územích žádné hrací přístroje nemají.

Součástí těchto transferů je i navýšená daňová povinnost městské části na dani z příjmu právnických osob hl. m. Prahy za rok 2024 ve výši 2 839 600,- Kč, která byla zahrnuta do kapitoly 10 Pokladní správa za účelem navýšení finanční rezervy v rozpočtu a částečně přeposlána na vedlejší hospodářskou činnost.

Investiční přijaté transfery z rozpočtu hl. m. Prahy byly ve výši 28 449 000,- Kč, a to na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ - IV. etapa“ ve výši 8 mil. Kč z rezervy hl. m. Prahy pro rok 2025 (víceletá dotace), a 10 000 000,- Kč coby změnu účelu vratky jiných dotací, dále pak 10 449 000 mil. Kč pro stejnou akci.

Zapojení prostředků vedlejší hospodářské činnosti dosáhlo celkem výše 59 350,05 Kč a bylo využito pro tvorbu SF za zaměstnance vedlejší hospodářské činnosti.

3. PLNĚNÍ ROZPOČTU V OBLASTI VÝDAJŮ

Celkové výdaje dosáhly za rok 2024 částky **70 440 495,- Kč** bez převodů mezi účty MČ. Upravené rozpočtové výdaje tak byly vyčerpány z 56 %. Běžné výdaje se na écerpání podílely z 71 % (36 260 842,- Kč) proti upravenému rozpočtu a z 88 % proti schválenému rozpočtu. kapitálové výdaje pak z 34 % (34 179 653,- Kč) proti upravenému rozpočtu a z 170 % proti schválenému rozpočtu.

Tabulka č. 4

TEXT	SCHVÁLENÝ ROZPOČET	UPRAVENÝ ROZPOČET	SKUTEČNOST 2025	PROCENTO PLNĚNÍ	
				Skut./RS	Skut./RU
PLNĚNÍ ROZPOČTU - BĚŽNÉ VÝDAJE MČ PRAHA - ĎÁBLICE 2025					
Kapitola 1 Rozvoj obce					
Zázemí Dáblického parku	280 000	280 000	195 305	69,75%	69,75%
Multifunkční dům-služby	450 000	450 000	147 246	32,72%	32,72%
Stavební komise	900 000	900 000	52 030	5,78%	5,78%
THP služby	1 674 000	2 090 400	2 065 647	123,40%	98,82%
CELKEM Rozvoj obce	3 304 000	3 720 400	2 460 226	74,46%	66,13%
Kapitola 2 Městská infrastruktura					
Péče o vzhled obce a veřejnou zeleň	2 270 000	2 590 000	1 609 493	70,90%	62,14%
Výsadba nových stromů a alejí	0	0	0	0,00%	0,00%
Ostatní péče o životní prostředí	1 594 000	1 931 000	1 124 523	70,55%	58,24%
CELKEM Městská infrastruktura	3 864 000	4 521 000	2 734 016	70,76%	60,47%
Kapitola 3 Doprava					
Střelce	1 840 000	2 120 000	1 765 137	95,93%	83,26%
Ostatní záležitosti pozemních komunikací	1 480 000	1 760 000	1 662 038	112,30%	94,43%
CELKEM Doprava	3 320 000	3 880 000	3 427 174	103,23%	88,33%
Kapitola 4 Školství a mládež					
Předškolní zařízení	295 000	295 000	157 863	53,51%	53,51%
Základní škola	7 066 000	9 321 800	8 992 091	127,26%	96,46%
<i>v tom příspěvek MČ pro PO závazný ukazatel energie</i>	<i>3 400 000</i>	<i>3 400 000</i>	<i>3 400 000</i>	<i>100,00%</i>	<i>100,00%</i>
Školská komise-akce MČ	10 000	10 000	9 100	91,00%	91,00%
Neinvestiční transfery	60 000	70 000	70 000	116,67%	100,00%
Neinvestiční transfery SK	450 000	450 000	450 000	100,00%	100,00%
Dětská hřiště a klub	476 700	632 200	114 427	86,94%	65,55%
CELKEM Školství a mládež	8 357 700	10 779 000	10 093 481	120,77%	93,64%
Kapitola 5 Zdravotnictví a sociální oblast					
Sociální komise	300 000	700 000	296 965	98,99%	98,99%
Sociální pracovník-MČ	435 000	685 300	515 574	118,52%	75,23%
CELKEM Zdravotnictví a sociální činnost	735 000	985 300	812 539	110,55%	82,47%
Kapitola 6 Kultura sport a cestovní ruch					
Činnosti knihovnické	510 000	510 000	118 103	81,98%	81,98%
Ostatní záležitosti kultury-kronika	24 000	24 000	22 000	91,67%	91,67%
Ostatní záležitosti kultury-akce MČ	1 200 000	1 050 300	727 333	60,61%	69,25%
Kulturní komise	200 000	200 000	189 817	94,91%	94,91%
Ostatní záležitosti ochrany památek a péče o kulturní dědictví, církev	15 000	15 000	6 000	0,00%	0,00%
Neinvestiční transfery nezisk. organizacím	230 000	245 000	165 000	71,74%	67,35%
Sportovní komise	100 000	100 000	98 201	98,20%	98,20%
CELKEM Kultura sport a cestovní ruch	2 279 000	2 144 300	1 626 455	71,37%	75,85%

MČ Praha-Ďáblice
Úřad městské části (1)
řídící den závěrečný 20.9.2026
Poslední den závěrečný 31.7.2026
Počet listů 30
Koll.

Kapitola 7 Bezpečnost					
Požární ochrana-dobrovolná část	609 000	2 954 000	2 780 274	456,53%	94,12%
Neinvestiční transfery sdružením	30 000	20 000	20 000	66,67%	100,00%
CELKEM Bezpečnost	639 000	2 974 000	2 800 274	438,23%	94,16%
Kapitola 8 Hospodářství					
Běžné výdaje bytového a nebytového hospodářství	200 000	200 000	29 206	14,60%	14,60%
CELKEM Hospodářství	200 000	200 000	29 206	14,60%	14,60%
Kapitola 9 Vnitřní správa a samospráva					
Výdaje na platy, ostatní platby za provedenou práci a pojistné	3 763 000	3 763 000	3 273 229	86,98%	86,98%
Nákup materiálu	0	5 000	0	0,00%	0,00%
Nákup služeb	33 000	33 000	25 383	76,92%	76,92%
Ostatní nákupy	85 000	138 000	100 315	118,02%	72,69%
Dary obyvatelstvu	100 000	42 000	0	0,00%	0,00%
Celkem samospráva	3 981 000	3 981 000	3 398 927	85,38%	85,38%
Volby PS	0	88 000	91 367	0,00%	103,83%
Výdaje na platy, ostatní platby za provedenou práci a pojistné	6 730 000	6 730 000	5 352 794	79,54%	79,54%
Nákup materiálu	467 000	567 000	490 898	105,12%	86,58%
Nákup vody, paliv a energie	430 000	430 000	326 174	75,85%	75,85%
Nákup služeb	2 810 000	3 017 500	2 136 284	76,02%	70,80%
Ostatní nákupy	315 000	315 000	184 734	58,65%	58,65%
Daně a poplatky SR	25 000	25 000	3 000	12,00%	12,00%
Ostatní neinvestiční transfery	300 000	300 000	234 951	78,32%	78,32%
Dary obyvatelstvu	100 000	100 000	100 000	100,00%	100,00%
Celkem vnitřní správa	11 177 000	11 484 500	8 828 835	78,99%	76,88%
CELKEM vnitřní správa a samospráva	15 158 000	15 553 500	12 319 129	81,27%	79,20%
Kapitola 10 Všeobecná pokladní správa					
Převod příspěvku do SF	500 000	500 000	381 204	76,24%	76,24%
Platby daní a poplatků krajům, obcím	0	1 774 700	1 771 727	0,00%	100,00%
Převod z FRR vlastním rozpočtovým účtem	500 000	3 400 000	405 196	0,00%	0,00%
Převody vlastním rezervním fondům	0	0	0	0,00%	0,00%
Nespecifikované rezervy	2 687 300	2 511 400	0	0,00%	0,00%
Převody mezi stat. Městy a jech MČ-IV	0	2 200	2 197	0,00%	99,88%
Vratky investičních dotací	0	10 000 000	10 000 000	0,00%	100,00%
Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené	0	0	0	0,00%	0,00%
CELKEM Všeobecná pokladní správa	3 687 300	18 188 300	12 563 324	340,72%	69,07%
CELKEM Běžné výdaje	41 544 000	52 945 800	38 865 824	93,55%	73,41%
CELKEM Běžné výdaje po konsolidaci (bez převodu vlastním účtům)	40 544 000	49 045 800	38 079 425	93,92%	77,64%

Běžné výdaje zahrnují:

Úspory v čerpání běžných výdajů se projeví zejména v pokladní správě (2 511 400,- Kč) – nevyčerpaná finanční rezerva, která byla z největší části vytvořena z navracené daňové povinnosti za rok 2024, přijatými úroky z termínovaných a spořicího účtu, dotačními příspěvky za provozování výherních hracích automatů, úsporami v jednotlivých kapitolách a úsporami prostředků MČ výcházející z přijatých investičních dotací a ze smluv o spolupráci.

Kapitola 1 – rozvoj obce

Čerpání běžných výdajů se týkalo

1) budovy Multifunkčního domu veřejných služeb a úřadu MČ ve výši 147 245,71 Kč nákupem drobného hmotného majetku, materiálu (10 054,- Kč) a platbami za revize budovy. Prostor nové budovy byl vybaven drobným hmotným majetkem ve výši 19 324,57 Kč (čerpáno z 64,42 %) – 1 ks notebooku Lenovo od firmy Alza.cz a.s. V případě úhrad za služby a revize bylo vynaloženo z hlavní činnosti 118 519,44 Kč, což odpovídá zhruba 50 % vynaložených výdajů na revize budov. Na konci roku se 50 % přeučtovává na vedlejší hospodářskou činnost (za rok 2025 nakonec uhradila vedlejší hospodářská činnost částku 86 701,25 Kč). Celkové služby se týkaly požární ochrany od firmy M-connection s.r.o./napojení na požární pult ochrany/ ve výši 100 863,36 Kč – smlouva skončila k 31.10.2025, od 11/2025 službu provádí firma M-connection s.r.o. za 5 285,28/měsíc a HZS hl. m. Prahy za 9 657,- Kč/čtvrtletí. Revize EPS, FZS, firma Stobich Brandschultz zajistila revize požárních rolet dle podepsané smlouvy za 7 559,- Kč, revizi klimatizačních jednotek a výměnu filtrů pak firma OKASO s.r.o. v částce 25 514,- Kč, revizi telefonní ústředny pak firma Lama Operations za 3 015,30 Kč, revize požárních úepávek byla realizována firmou Radomír Řezník v hodnotě 1 815,- Kč, revize střešy budovy za 51 044,45 Kč firmou David Horváth, revize požárních dveří je prováděna čtvrtletně firmou DAB trade s.r.o. v hodnotě 8 228,- Kč, revize TN/TNS, tlakových nádob byly provedeny za 10 604,44 Kč firmou Kompresory Pema s.r.o., revize světliku a odvodu kouře a tepla zajistila firma Gradus s.r.o. za 13 189,- Kč, kontrolu HP, objektu zajistila firma pana Babuše za 1 070,- Kč (hrazeno VHC), revize vjezdových, garážových vrat od firmy Adao s.r.o. za 9 365,40 Kč. Opraveny byly veřejné svícny v ulici Osinalčička za 9 401,70 Kč firmou Eduard Maleček.

2) údržbu Dřáblického parku (dále je KC Vlna) - jednalo se převážně o údržbové práce, celkové výdaje činily 195 303,45 Kč. Údržbové práce v KC Vlna byly realizovány v podobě opravy velké části plotu okolo zahrady KC Vlna dle obj. č. 397/25 firmou Stavíme ploty s.r.o. za 191 476,45 Kč. Byl zakoupen drobný hmotný majetek v podobě vysavače pro KC Vlna za 3 827,- Kč.

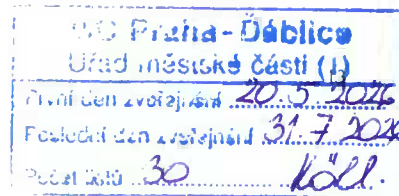
3) výdaje na technicko-hospodářské pracovníky (THP) ve výši 2 065 646,99 Kč-jednalo se zejména o mzdové výdaje a výdaje na ochranné pomůcky a nákup náradí. Mzdové výdaje činily 1 937 250,- Kč, oděvy a ochranné pomůcky 26 697,- Kč, nákup drobného majetku činil 35 344,40 Kč (zakoupen byl benzínový foukač STHH BG56 od firmy Martin Zima s.r.o. ze 7 160,- Kč, schůdky Venbos a úhlová bruska BOSCH AKU, od firmy Alza.cz a.s. ve výši 7 432,- Kč, ALU nájezdy k přívěsnému vozíku od firmy AGADOS spol. s.r.o. za 15 778,40 Kč a smlouva na sněh FISKARS vyvrtávací pila Husqvarna a bourací kladivo Scheppach za 4 971,- Kč od firmy GARTEKO s.r.o. Materiál byl spotřebován v hodnotě 27 571,- Kč a ostatní osobní výdaje THP byly za 18 183,59 Kč (telefonní služby, školení, cestovné).

4) výdaje stavební komise byly ve výši 52 030,- Kč za dle obj. 157/2025 zpracování DIO dokumentace na dopravní značení MČ Praha-Řáblice firmou DIO Consult Prague s.r.o.

Rozpočet této kapitoly byl splněn na 66 % oproti upravenému rozpočtu v celkové výši 2 460 226,15 Kč.

Kapitola 2 – městská infrastruktura

Výdaje na péči o veřejnou zeleně byly čerpány v celkové výši 1 873 443,46 Kč (62 %), včetně mzdových výdajů na brigádnické práce ve výši 157 125,- Kč (87 % oproti upravenému rozpočtu). V roce 2025 se o zeleně v naší obci starala firma AVE.CZ odpadové hospodářství s.r.o., která vyhlala výběrové řízení na péči o zeleně a byla s ní na základě usnesení 704/25 RMC z 14.4.2025 podepsána rámcová smlouva pod internum číslem 080/2025 na období od 1.4.2025 - 30.11.2025. Smlouva se týkala pouze údržby zeleně v letních měsících a byla příkazní. Výdaje na letní údržbu byly ve smlouvě rozpočtovány na 1 715 128,56 Kč včetně DPH. Výdaje vyše uvedené firmy na údržbu zeleně v roce 2025 činily 906 220,07 Kč včetně DPH. V roce 2025 bylo provedeno 4 dvoukolových sečí travních ploch na území MČ, celkové řezy živých plotů v celé lokalitě, vyplétí živých plotů a stěn, sřahání listů, zahradnické práce. Kromě výdajů plynoucích z SOD, byly na základě dalších smluv zapojeny do údržby zeleně i jiné firmy v celkové výši 703 274,- Kč: zdravotní řezy a bezpečnostní řezy stromů na ulici Pod Prodejnou, U Parkánu, Šenovská, U Spojů, Myslivecká, lokalita Evergreen, Čukovská, Koničkovy nám. a další, realizovala firma Ing. Tomáš Dolenský –



398 329,80 Kč na základě smlouvy č. 14/2024. Firma **Steiner Jan** na základě smlouvy č. 115/2023 realizovala zahradnické práce v KC Vlna, K Lomu, na Štamberku, na kruhovém objezdu, v ulicích Čenkovská, Věelařská, Myslivecká, u Hřbitova, v ulici Kučerové, Poděbradova, Osinalická, K Lomu, U Přelý, Šenovská, Legionáru, Sadařská, Hořínecká, U Parkánu, Dáblická, u kaple, celkem za 239 942,- Kč. Firma **Eduard Maleček** zajistila převozy betonových květináčů za 5 856,40 Kč, **Bosá turistika, z.s.** zajistila údržbu bosé stezky v hodnotě 10 043,- Kč. Za výběrové řízení firmě **Porsis VZ s.r.o.** bylo vynaloženo celkem 49 101,80 Kč.

Materiál byl zakoupen za **9 053,- Kč**. Za opravy bylo vynaloženo 4306,36 Kč, a to firmě **Eduard Maleček** za opravu vývěsky v ulici Statková.

Z participativního rozpočtu se pro tuto kapitolu vynaložilo celkem 93 466,- Kč za výsadbu stromů u louky v ulici Kučerové firmě **SAFRO s.r.o.**

Komise životního prostředí nebyla pro rok 2025 zřízena a výdaje tak byly za rok 2025 nulové.

V odpadkovém hospodářství nákup drobného hmotného majetku (**81 322,- Kč**) obsahuje nákup 2ks venkovní vitriny pro ulici Dáblická – nová autobusová zastávka a oblast Evregreenu za 30 798,- Kč od firmy **ENPRAG, s.r.o.**, vyvětvovací píly Husqvarna a bouracího kladiva Scheppach za 23 235,- Kč od firmy **GARTEKO s.r.o.**, od stejné firmy pak byl ještě realizován nákup vibrační desky Scheppach HP 2200 za 11 885,- Kč, a 10 ks odpadkových košů DINO od firmy **Komunální technika s.r.o.** byly zakoupeny za 15 004,- Kč. Z dotace na likvidaci tabákových odpadů byly zakoupeny odpadkové koše v hodnotě 62 000,- Kč od firmy **ELKOPLAST CZ., s.r.o.**

V nákupu materiálu v celkové hodnotě 29 726,91 Kč byly především pak drobný materiál, písek a nářadí hrazené hotově. Každoroční monitoring skládky, resp. monitoring podzemních vod v okolí skládky (53 022,20 Kč) byl proveden firmou **Geologická služba s. r. o.**, služby týkající se problematicky hluku v roce 2025 byly realizovány formou měření hluku v ulici Cimovická firmou **Ing. Josefů Drahoty** za 145 563,- Kč. Firma **Pražské vodovody a kanalizace a.s.** (55 369,- Kč) provedla čištění kanalizačních vpustí. Mzdové výdaje ve výši **5 825,- Kč** byly vynaloženy na práce spojené s odvozem bioodpadu. Na realizaci dešťových nádrží bylo městskou částí obyvatelstvu v roce 2025 přispěno ve výši 35 000,- Kč.

Ostatní výdaje na péči o životní prostředí zahrnují platby za vývoz odpadkových košů, psích exkrementů, bioodpadu, velkoobjemových kontejnerů (**392 744,25 Kč**).

Výdaje na psi exkrementy pro naši městskou část zajišťovala v roce 2025 firma **AVE Pražské komunální služby a.s.** dle smlouvy č. 112/2023. Celkové výdaje za období 12/24-11/25 činily 79 153,36 Kč. Celkem má městská část na svém území 34 košů na psi exkrementy, vyvaží se 4 - 5x za měsíc. Výdaje na bioodpad (duben-listopad) zajištěné na základě obj. č. 289/24 firmou **Bonsoft s.r.o.**, činily 177 688,50 Kč (bylo přistaveno 35 ks kontejnerů), částka uhrazena za odvoz běžných malých odpadkových košů byla ve výši 106 586,12 Kč (firma **FCC Česká republika s.r.o.**), popelnice u úřadu staly MČ 10 121,64 Kč, velkoobjemové kontejnery 19 189,63 (od firmy **FCC Česká republika s.r.o.**).

Celkové výdaje v kapitole 2 činily **2 734 015,82 Kč, tj. 60,5 %** proti upravenému rozpočtu.

Kapitola 3 – doprava

Běžné celkové výdaje na dopravu byly čerpány ve výši **3 427 174,46 Kč (88 %)** převážně na údržbu silnic a chodníků, opravy chodníků, nákup drobného hmotného majetku a materiálu. Výběrové řízení pro období 11/24-4/2025 byla uskutečněna v roce 2024 a výdaje na ne byly ve výši 46 761,66 Kč a byly realizovány firmou **PORSIS VZ s.r.o.** a uhrazeny v roce 2024. Na základě výběrového řízení byla podepsána smlouva č. 119/2024 s paní **Ivanou Zučkovou** na celkovou částku 2 349 082,- Kč. Tato smlouva byla narozdíl od předchozích koncepcována ne na jednotlivé výjezdy, ale paušální částkou v hodnotě 391 513,65 Kč měsíčně. V roce 2024 byla uhrazena jediná faktura za 11/2024 v rozdělení 150 808,35 Kč za silnice a 240 705,30 Kč za údržbu chodníků. Proto v roce 2025 byla hrazena z rozpočtu 2025 i fakturace za 12/2024 a 1-4/2025 v celkové výši 1 957 568,25 Kč v rozdělení 754 041,75 Kč na silnice a 1 203 526,50 Kč na chodníky.

Pro období 11/2025-1/2026 pak byla vyhlášena celkem tři výběrová řízení realizované firmou **PORSIS VZ s.r.o.** za 83 850,- Kč (pozn. 50 % účtováno na silnice a 50 % na chodníky). První VR bylo na společnou údržbu silnic a chodníků a následně bylo vyhlášeno VR zvlášť na silnice a zvlášť na chodníky. Byly podepsány smlouvy č. 136/25 s firmou paní **Ivanou Zučkovou** na celkovou částku, která se rovná 12 paušálním výjezdům v hodnotě 50 518,- Kč včetně DPH za jeden výjezd, tj. 606 216,- Kč/12 garantovaných výjezdů. Výjezdy navíc by se fakturovaly nad rámec těchto paušálních. V roce 2025 byly uhrazeny faktury za 11/2025 v hodnotě 151 552,50 Kč, tj. za tři výjezdy a za 12/2025 v hodnotě 101 035,- Kč v podobě dvou garantovaných výjezdů.

Druhá smlouva č. 137/25 byla podepsána s firmou **FREKO a.s.** celkovou částku, která se rovná 12 paušálním výjezdům v hodnotě 115 225,88 Kč včetně DPH za jeden výjezd, tj. 1 382 710,56 Kč/12 garantovaných výjezdů. Výjezdy navíc

by se fakturovaly nad rámec těchto paušálních. V roce 2025 byly uhrazeny faktury za 11/2025 v hodnotě 230 451,76 Kč, tj. za 2 garantované výjezdy a za 12/2025 ve stejné hodnotě 230 451,76 Kč. Obě dvě smlouvy pokračují do roku 4/2026 a budou součástí rozpočtu 2026.

Hodnota nákupu služeb za silnice tedy v roce 2025 dosáhla 1 308 216,24 Kč, obsahuje údržbu za 1-4/25 v hodnotě 754 035,72 Kč, údržbu za 11-12/2025 v hodnotě 460 903,52 Kč, výdaje na VR v hodnotě 45 845,- Kč a servis dvou ks radarů v průběhu roku za 47 432,- Kč značení firmou **Gemos dopravní systémy a.s.**

Hodnota nákupu služeb za chodníky tedy v roce 2025 dosáhla 1 494 125,03 Kč, obsahuje údržbu za 1-4/25 v hodnotě 1 203 526,50 Kč, údržbu za 11-12/2025 v hodnotě 252 587,50 Kč, výdaje na VR v hodnotě 38 005,- Kč.

Za energie na radary bylo vynaloženo 6 769,03 Kč.

V položce nájemného se zobrazují výdaje na zapůjčení vánočních světelných dekorací, za rok 2025 od firmy **MC-DECO s.r.o.** tyto výdaje činily 68 979,68 Kč. Za materiál bylo hotově vynaloženo 9 875,- Kč většinou na posypový materiál.

Na opravy silnic bylo vynaloženo celkem **371 296,97 Kč (93 % plnění)**. Firma **BOŽNA, SPOL. s.r.o.** opravila vislé i vodorovné dopravní značení celkem za 152 450,32 Kč. Opravy lokálních výtlučků a místních komunikací firmou **DIPOS J&C spol. s.r.o.** bylo realizováno za částku 218 846,65 Kč.

V opravách chodníků (2219 položka 5171) bylo vyčerpáno **167 912,51 Kč (84 %)**. Havarijní opravy propadlého chodníku v ulici Dáblická (160) realizovala firma **DIPOS J&C spol. s.r.o.** v hodnotě 17 599,45 Kč. Opravu chodníku v ulici Šenovská a Kokofinská pak provedla firma **Iris Španihel s.r.o.** za 150 313,06 Kč.

Kapitola 4 – Školství a mládež

Běžné výdaje na školství jsou z největší části tvořeny příspěvkem městské části na provoz základní a mateřské školy ve výši **6 661 000,- Kč**. Vzhledem k výraznému nárůstu cen energií příspěvková organizace v rámci příspěvku měla schválený závazný ukazatel ve výši 3 400 000,- Kč pro výdaje na energie. Příspěvek byl v rámci finančního vypořádání s příspěvkovou organizací vypořádán k 31.12.2025. Závazný ukazatele na energie nebyl zcela vyčerpán a příspěvková organizace v roce 2026 požádala o změnu účelu ukazatele na nákup drobného hmotného majetku a jineho vybavení pro nově vznikající Pavilon školy. Celková nevyčerpaná částka byla ve výši 259 157,70 Kč.

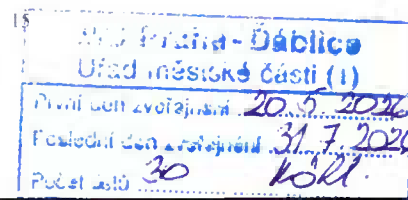
Do výdajů MŠ v celkové výši **157 863,18 Kč** se promítá část pojistného za majetek MČ v hodnotě 17 433,- Kč od **Generali ČP a.s.** na základě smlouvy 040/2023 a deratizace zajištěné firmou **Libor Novák** ve výši 5 808,- Kč. Položka oprav MŠ rozpočtována ve výši 250 000,- Kč byla využita pro úhradu faktur dle objednávky č. 374/25 na opravu vrat u vjezdu do MŠ a vrátůk z ulice Kučerové v celkové ceně 134 622,18 Kč.

Do výdajů ZŠ v celkové výši **8 992 090,72 Kč** spadá částka 6 661 000,- Kč týkající se příspěvku na provoz od MČ Praha – Dáblice, dále dotací vztahy ZŠ a MHMP, jejichž prostřednictvím ZŠ získala dotaci na posílení mzdových výdajů ve výši 1 482 000,- Kč, dotací ve výši 102 931,- Kč na akci Opatření pro pražské domácnosti ohrožené inflací, dotací na primární prevenci ZŠ ve výši 17 500,- Kč a dotací z programu EU-Potravinová pomoc dětem ve výši 30 092,- Kč. Všechny dotčení vztahy byly předmětem finančního vypořádání a byly vypořádány v rámci IV 2025.

MČ uhradila pojistné majetku ZŠ ve výši 53 341,- Kč na základě již zmíněné smlouvy č. 040/2023 s **Generali ČP a.s.**, deratizace objektu firmou p. **Libora Nováka** za 10 164,- Kč. Rozpočet oprav ve výši 250 000,- Kč byl využit pro úhradu výdajů na opravu zatekání střešy ZŠ ve spojovací chodbě firmou **Michal Černý** za 45 845,- Kč, stejná firma opravila brádicovou dlažbu v atriu ZŠ za 47 500,- Kč a sociální zařízení ve 3 patře ZŠ za 33 700,- Kč. Opravu podlahového vytápění ZŠ realizovala firma **Frydl servis s.r.o.** za 39 251,- Kč a stejná firma opravila prasklé potrubí v místnosti na uskladnění brambor za 29 649,- Kč. Opravu stávajících sloupů na venkovní učebně pro uchycení praporek provedla firma **Petra Beněš** za 41 188,10 Kč. Rozpočet ZŠ byl navyšen o 450 000,- Kč pro úhradu drobného hmotného majetku městskou částí pro nově vznikající Pavilon ZŠ. Bylo vynaloženo celkem 397 926,32 Kč a uhrazeno firmě **Kenat s.r.o.** Všechny dotace na navyšení mzdových prostředků byly v roce 2025 příspěvkovou organizací vyčerpány. Dotace na pomoc při inflaci je možné čerpat i v roce 2025, stejně jako dotaci z programu EU – potravinová pomoc dětem II.

MČ svými prostředky zabezpečila chod příspěvkové organizace ve výši **7 517 430,90 Kč**, MHMP poskytl dotace ve výši 1 632 523,- Kč.

Výdaje na školskou komisi byly vyčerpány z 91 % ve výši 9 100,- Kč.



Náklady na opravy a údržbu hřišť na území obce činily **414 427,26 Kč** a byly vyčerpány z 66 % proti upravenému rozpočtu. Největšími položkami byly výdaje na mzdy včetně pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení (81 565,- Kč). Dále bylo čerpáno na technickou kontrolu dětských prvků ze zákona (69 090,- Kč) provedenou firmou **Bezpečné hřiště s.r.o.** Opravy herních prvků byly celkem za 138 189,75 Kč. Firma **Hřiště pod Květinou s.r.o.** opravila herní prvek v hodnotě 5 929,- Kč, opravy v rámci servisních kontrol firmou **Bezpečné hřiště s.r.o.** byly provedeny za 4 286,- Kč, firma **B&P spol. s.r.o.** opravila herní prvky na hřišti K. Lomu celkem za 58 302,95 Kč. Dále bylo uhrazeno 59 991,80 Kč firmě **ONYX wood spol. s.r.o.** za opravu pryžového povrchu Na Zněleci, firma **Colmex s.r.o.** opravila fitness prvek za 9 680,- Kč. Na spotřebu materiálu a energie, nájemného bylo vynaloženo 18 485,90 Kč. Z participativního rozpočtu bylo vynaloženo na rekultivaci komunitního prostoru Na Blatech celkem 94 313,21 Kč. Z drobného hmotného majetku byl zakoupeny za 12 753,40 Kč od firmy **MONOTREND s.r.o.** dvě tabule s provozním řádem hřiště do oblasti Evergreenu a Červenomlýnské ulice.

V rámci neinvestičních transferů byl poskytnut dar **Hudebnímu spolku Ďáblick** (ve výši 20 000,- Kč), dar **Spolku Parkán** (30 000,- Kč) a dar pro kroužek florbalu **Kroužek PP – Volnočasové a sportovní centrum, z.s.** (20 000,- Kč). Tyto dary byly hrazeny z dotace z vyhelných hracích automatů a prostředky MČ tak navýšily nespecifickou rezervu roku 2025. Byla sjednána veřejnoprávní smlouva s **SK Ďáblice, z.s.** ve výši 450 000,- Kč, jejíž termín vyúčtování je 30.6.2026. Tento příspěvek byl poskytnut tzv. zaměnou zdroju z příjmu za provozované vyhelní automaty (přerozdělení od Magistrátu hl. města Prahy) a to ve výši 241 500,- Kč, z prostředku MČ bylo uhrazeno 208 500,- Kč. Nevyužitě rozpočtované prostředky MČ navýšily nespecifickou rezervu 2025.

Celkově kapitola školství a mládeže byla vyčerpána z 94 % oproti upravenému rozpočtu a celkové výdaje činily 10 093 481,16 Kč. Ve schváleném rozpočtu byly výdaje rozpočtovány ve výši 8 357 700,- Kč. Velkou měrou na úpravě rozpočtu činily dotace pro ZŠ a MŠ schvalené MHMP.

Kapitola 5 – zdravotnictví a sociální oblast

Výdaje na sociální komisi činily v roce 2025 celkem **296 964,50 Kč**, rozpočtovány byly ve výši 300 000,- Kč. Příjmy za příspěvky na jednotlivé akce byly ve výši 24 900,- Kč. Z prostředku MČ tak bylo uhrazeno 272 064,50 Kč. Příjmy za příspěvky se v průběhu roku 2019 na doporučení auditorské skupiny začaly sledovat v příjmové skupině rozpočtu. Do roku 2019 přímo snižovaly výdaje jednotlivých komisí. Upravený rozpočet byl čerpán z 99 %. Největším výdajem jsou akce pro seniory – výlety realizované sociální komisí. V roce 2025 se jednalo o výlet na zámek Sychrov spolu s návštěvou pivovaru ve Světanech a druhý výlet byl na zámek Zákupy a návštěva sklářského města Nový Bor. Za tyto akce bylo vynaloženo celkem 77 007,20 Kč. Mezi další výdaje patří zejména výdaje na permanentky do bazénů (2 750,- Kč, sociální komise hraď část permanentek do bazénů), na kurzy keramiky (celkem 32 200,- Kč), mezi další akce patří akce vítání občánků MČ (16 571,- Kč), oslava MDZ (9 096,27 Kč), dárkové poukázky a gratulační dary (19 891,03 Kč), příspěvek na pedikúru (19 000,- Kč), Den seniorů (31 991,- Kč), materiál pro kurzy šikovných rukou (5 189,- Kč), oslavu Vánoc (53 496,- Kč), z rezervy (3 973,- Kč) bylo hrazeno univerzita třetího věku a materiál na vyzdobu na akcích, materiál pro kurz keramiky (4 950,- Kč), Promítání filmu pak bylo za 24 200,- Kč.

V rámci této kapitoly městská část pokračuje v uhradě sociálního pracovníka ze svých zdrojů, i přesto, že MČ Ďáblice spadá pod sociální odbor na Praze 8. Navazuje tak na dotaci z Operačního programu zaměstnanosti z roku 2019, kdy na činnost sociálního pracovníka získala dotaci na dva roky. MČ na základě pozitivního ohlasu vyčlenila ze svého rozpočtu vlastní prostředky a na základě pracovní dohody pokračovala s tímto úvazkem sociálního pracovníka i v období po ukončení programu, tj. od července 2022 dosud. Činnost sociálního pracovníka byla rozpočtem 2025 schválena i pro další období a za rok 2025 celkové výdaje činily 515 574,- Kč a týkaly se mzdových a osobních výdajů. Zároveň byla uhrazena ještě příkazní smlouva na sociálního koordinátora v hodnotě 41 580,- Kč.

Celkově kapitola Zdravotnictví a sociální oblast skončila s plněním rozpočtu na 82,5 %, využito bylo celkem 812 538,50 Kč.

Kapitola 6 – kultura, sport a cestovní ruch

Výdaje na knihovnické služby dosáhly v roce 2025 celkem částky **418 103,09 Kč** a byly vyčerpány z 82 %. Největší položkou jsou náklady na mzdové prostředky 259 574,- Kč. Nákup knih dosáhl výše 68 726 Kč, z toho 11 100,- Kč činila dotace z MHMP. Služby telekomunikační stály MČ 10 579,09 Kč, služby na energie 58 992,- Kč. Spotřeba materiálu činila 3 018 Kč, nákup drobného majetku (vysavač) byl realizován za 4 075,- Kč. Za přednášky bylo vyplaceno 3 000,- Kč.

Výdaje na kroniku městské části byly vyčerpány z 92 % a celková výše činila **22 000,- Kč** (odměna kronikářů).

Výdaje na kulturní komisi byly čerpány ve výši 189 817,26 Kč (95 % rozpočtové částky). V roce 2025 proběhla většina naplánovaných akcí. Z větších akcí se uskutečnil: „Masopust“ – výdaje činily 26 715 Kč, za Zažit město jinak vyčerpala komise celkem 18 142,49 Kč, oslava Dne Země stala MČ 8 000,- Kč, na akce Čarodějnice vyčerpala kulturní komise 121 189,77 Kč (+ kontejner z kap. 200), na akci Mikulášská bylo vyčerpáno 15 770,- Kč.

Výdaje na akce městské části dosáhly **1 008 016,93 Kč**.

Mezi největší akce realizované pod záštitou MČ Praha – Ďáblice patří: akce Přivobrnáň vyšla na 130 130,82 Kč (+kontejner z kap. 2), Obecní ples za 34 441,47 Kč, Recitál Pošta (25 000,- Kč), Adventní akce (69 319,- Kč), letní kino (49 966,95 Kč), Divadlo Havlův (60 000,- Kč), oslava MDZ (39 483,89 Kč), Velikonoce v Ďáblicích (14 500,- Kč), Dětský den (12 000,- Kč), Noc kostelů (2 000,- Kč), dušičky (12 368,- Kč). Drobnější akce v KC Vlna a technické a materiálové zajištění akcí (49 173,68 Kč) a akce z rezervy 105 977,25 Kč (Slam poetry, historický kolotoč, autismus, instalace betlému, vánoční výzdoba, divadelní pohádka Sněhová královna, Vánoční hra). Celkem čisté výdaje na kulturní akce byly ve výši **604 364,16 Kč**. MČ na akce kulturního rázu uhradila z vlastních prostředků po odečtení příjmu ze vstupného **498 416,48 Kč**. Příjem ze vstupného na tyto akce byl ve výši **105 947,68 Kč**. Dotace pak byla kryta akce REUSE: den ve výši 36 299,- Kč, účtována do stejné kapitoly s ÚZ 81.

Platby za produkci, zajištění, organizaci a prezentaci těchto akcí, včetně největší akce Zažit Ďáblice jinak, byly za rok 2025 ve výši 86 670,- Kč na základě příkazních smluv.

Výdaje sportovní komise dosáhly výše **98 201,- Kč** a podstatnou část tvořily prostředky na akci Dětský den a sportovní olympiádu v MŠ.

V rámci neinvestičních transferů byly poskytnuty dary a dotace ve výši **165 000,- Kč** (67 %). Veřejnoprávní smlouva byla podepsána se TTC Praha – klub stolních tenistů (30 000,- Kč), Českým klubem seniorů (65 000,- Kč) a Ďáblickým Nestorem (30 000,- Kč). Všechny veřejnoprávní smlouvy byly k 31.12.2025 řádně vyúčtovány Městské částí bez výhrad. Finanční dary byly poskytnuty Českému svazu ochránců přírody (15 000,- Kč). Spolku pro Ďáblice bylo poskytnut dar ve výši 20 000,- Kč, zapsanému spolku LAJV, z.s. pak 5000,- Kč. Zaměnou zdroju kryty byly použity prostředky z dotace MHMP z příjmu z vyhelných hracích přístrojů ve výši 165 000,- Kč a prostředky MČ původně určené na tyto dary navýšily nespecifickou rezervu MČ 2025. Církev československá husitská získala dar ve výši 6 000,- Kč.

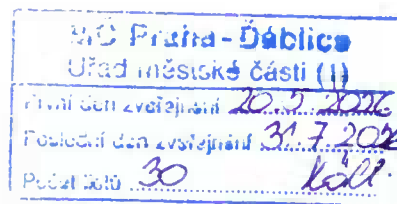
Kapitolu kultury a sportu se podařilo čerpat z 76 % tj. vyčerpáno bylo **1 626 454,51 Kč**.

Kapitola 7 – bezpečnost

Původní schválený rozpočet pro JSDH byl ve výši 639 000,- Kč včetně příspěvku pro sdružení mladých hasičů ve výši 30 000,- Kč. V rámci neinvestičních výdajů byl upraven rozpočtovými opatřeními navýšením o dotace z MHMP o částku celkem 2 315 000,- Kč a snížením o 10 000,- Kč u příspěvku pro sdružení mladých hasičů. Upravený rozpočet JSDH byl ve výši 2 974 000,- Kč.

Vyčerpáno z rozpočtu na běžné výdaje této kapitoly bylo celkem **2 800 274,01 Kč** (94 %).

Z příspěvku MČ bylo vyčerpáno 608 118,35 Kč včetně 45 000,- Kč příspěvku od Hovorčovic a 20 000,- Kč od MČ Dolní Chabry, dále pak 1 690 000,- Kč bylo dotacně z roku 2024 a 502 693,11 000,- Kč dotacně z roku 2025 (MČ žádala o možnost využít nevyčerpanou dotaci na opravy ve výši 152 306,59 Kč v roce 2026- pozn.)



Dotaci MÚMP ve výši **1 690 000,- Kč (UZ 118)** a **655 000,- Kč (UZ 81)** využila JSDH následovně:
1 690 000,- Kč za opravu vozidel JSDH – firma **KOBIT-THZ CZ s.r.o.** – 1 452 000,- Kč (Scania C'AS 20/2000/),
WISS CZECH s.r.o. – 119 246,49 Kč (CAS 20 W450 S/U 3AP 3634), **Scania Czech Republic s.r.o.** – 91 154,36 Kč
(SPZ 6AE 9486), výběrové řízení **Ing. Jan Pumpr** – 30 140,- Kč (2 540,85 Kč pak šlo z prostředku MČ)

45 980,- Kč příspěvek na vybavení dýchací techniky: od firmy **Dräger Safety s.r.o.** (nosiče dýchací techniky).
162 000,- Kč příspěvek na vybavení: firma **Probo-NB s.r.o.** - 162 000,- Kč - zásahové oděvy
120 000,- Kč základní příspěvek: firma **Probo-NB s.r.o.** - 29 482,25 Kč - ochranné pomůcky, 51 890,50 - materiál.
Firma **Stroje a vybavení s.r.o.** - 4 028,- Kč - nářadí, drobný hmotný majetek, **Požární bezpečnost s. r. o.** - 1 420,54
Kč materiál, **Outdoorový obchod s.r.o.** - materiál za 17 207,- Kč (lezecký materiál), **Dräger Safety s.r.o.** – nosiče
dýchací techniky 15 971,71 Kč.
327 000,- Kč opravy: firma **Jiří Tučka Transport Service a Autoservis JHL** -26 637,96 Kč, **Dräger Safety s.r.o.**
17 424,- Kč, Čalouničtví ZP – 12 500,- Kč, **KOBIT-THZ CZ s.r.o.** – 40 227,66 Kč, **Holomý s.r.o.** – 11 090,86 Kč,
Eduard Malčec – 9 133,08 Kč, **Teleskopické stožáry s.r.o.** – 21 567,04 Kč, **Pneu Procházka s.r.o.** – 36 112,81
Kč

Příspěvek poskytnutý MČ Praha-Řáblice včetně příspěvku od obce Hovorčovice v celkové výši **608 118,35 Kč** využila
JSDH takto: energie, plyn, vodné (128 186,-Kč), telefonní služby včetně zajištění svolávacího systému Fireport
(29 428,30), pojištění členů a vozidel (2 400,- Kč), materiál (112 387,19 Kč), služby (70 402,97 Kč-periodické revize,
deratizace), pohonné hmoty (98 856,18 Kč), drobný hmotný majetek (85 814,80 Kč), ochranné pomůcky (39 187,50
Kč), poškození (9 697,- Kč), příspěvek mladým hasičům (20 000,- Kč), opravy (8 755,41 Kč), školení (0,- Kč), léky (2
973,- Kč), náhrady mezd (0,- Kč)

Kapitola 8 – hospodářství

V rámci bytových prostor byly zakoupeny vestavné trouby do nových bytů v Křížovnickém bytovém družstvu v hodnotě
29 205,95 Kč od firmy **Alza.cz a.s.**
Celková kapitola byla čerpána z 15 % ve výši 29 205,95 Kč.

Kapitola 9- vnitřní správa a samospráva

1. Celkové výdaje na samosprávu čerpány z 85 % v částce **3 398 927,- Kč**. Na mzdové prostředky, včetně odměn
zastupitelům, dohod o pracovních činnostech, uhrazeného pojistného zaměstnavatelem a refundací připadla částka 3 273
229,- Kč. Na nákup telekomunikačních služeb 25 383,- Kč (77 %), cestovné (30 528,- Kč), občerstvení (55 487,- Kč),
na ostatní výdaje připadla částka 11 300,- Kč

2. Celkové výdaje na vnitřní správu dosáhly **8 828 834,88 Kč** (77 %). Tvořeny jsou mzdovými prostředky, včetně dohod
o pracovních činnostech, uhrazeného pojistného a mzdových náhrad ve výši 5 352 794,- Kč. Nákup materiálu byl
vyčerpán z 87 %, celková výše byla 3 17 203,66 Kč, převážnou část dělají výdaje na tonery (151 094,58 Kč), kancelářský
papír, hygienické potřeby, drogerie, čistící prostředky a potřeby kancelářské, baterie, za odborné publikace a zakony
bylo vydáno 7 013,- Kč, za léky 1 099,- Kč, za drobný hmotný majetek 135 582,42 Kč (monitor vedoucí H0 – 7 286,-
Kč a PC sestavy pro VHC a sekretariát za 36 297,58 Kč od **RCOM.cz s.r.o.**), 2x laserové tiskárny Xerox pro vedoucí
OVS a THP za 17 366,- Kč, lednice MORA pro THP za 10 905,- Kč, mobilní telefon pro sekret. starosty za 1 990,- Kč,
externí disk pro server za 3 799,- Kč vše od firmy **ALZA s.r.o.** celkem za 37 060,- Kč, za tiskárnu do sekretariátu
starosty se vydalo firmě **COPYTRANS s.r.o.** celkem 20 570,- Kč, za nábytek do místnosti místostarosty pak 34 368,87
Kč firmě **MY DVA holding a.s.**

Výdaje na nákup energií byly vyčerpány ve výši 307 270,- Kč. Za pohonné hmoty uhradila MČ 18 904,- Kč

Nákup všech služeb byl ve výši **2 136 283,78 Kč** a byly o 400 tis. Kč vyšší jak v roce 2024. (právní, poradenské a
konzultační služby – 446 534,- Kč přesný rozklad viz níže, školení celkem za 97 585,- Kč, zpracování dat, IT služby
490 220,89 Kč přesný rozklad viz níže, ostatní služby – 730 243,84 Kč, přesný rozklad druhů služeb viz níže,
telekomunikační služby (87 129,55 Kč), pošta (22 087,- Kč), pojištění (149 433,50 Kč). Ostatní služby (opravy
48 100,66 Kč, programové vybavení – 55 159,36 Kč, cestovné (18 992,- Kč), daně a poplatky 0,- Kč, členské příspěvky
33 340,- Kč, poškození, výdaje na péči o nalezená zvířata, příspěvky a náhrady, aj. tvořily výdaje ve výši 10 733,-Kč.
Dary obyvatelstvu byly ve výši 100 000,- Kč, věcné dary (21 409,- Kč) ostatní neinvestiční transfery (čerpání sociálního
fondu) byly ve výši 219 951,- Kč

Ve srovnání s předchozími lety se výdaje na vnitřní správu pohybují na stejné úrovni.

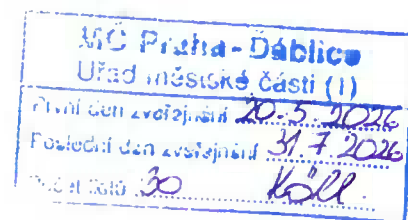
V oblasti **právních služeb** (položka 5166) v celkové výši **446 534,- Kč** (stejná úroveň oproti roku 2024) městská část
v roce 2025 využívala pro pracovní právní otázky a obecné konzultace ohledně smluv, judikatury k nemovitým věcem,
darovacích smluv, převodu vlastnictví, připomínek k územnímu plánu, revize smluv, soudní spory, využívala MČ
advokátní kancelář **Dohnal & Bernard** (265 171,50Kč), pro přestupková řízení a konzultační služby **JUDr. Jana
Metelku** (81 372,50 Kč), za zpracování bezpečnostní analýzy s návrhy řešení stavu v budovách ÚMČ bylo uhrazeno
6 800,- Kč **Mgr. Pavlu Černému**, za znalecké posudky pozemku parcelní č. 1548/177, 1026/50, 1574/3 a 1574/4
vynaložila MČ **Ing. Vladimíru Svobodovi** celkem 36 840,- Kč, za vyhotovení geometrického plánu pozemků p.č.
1026/33 a 1548/164 bylo vynaloženo 12 100,- Kč firmě **GeoNet Pro, s.r.o.**, realizaci projektových prací na úpravu
parkování v ulici U Parkánu provedla firma **DIO Consult Prague s.r.o.** za 18 150,- Kč, posudek na FIA hluk u vstupu
Praha-Balabanka sjezd Lovosice provedl **Ing. Josef Drahota** za 24 200,- Kč, firma **Kvintig spol. s r.o.** zpracovala
měření vibrací u domu Šenovská 687/17 za 21 175,- Kč. Firma **Gatum Group s.r.o.** zpracovala dle obj. 232/24 a usn.
534/24/RMČ Místní energetická koncepce MČ Řáblice, registrační číslo projektu: 4189000419, velká část fakturace se
hradila z dotačních prostředků EU ve výši 113 050,- Kč, z prostředků MČ pak odeslo 30 940,- Kč.
Z celkové částky 496 749,- Kč za právní služby se přeučtovalo na vedlejší hospodářskou činnost celkem 50 215,- Kč,
z rozpočtu hlavní činnosti tak bylo uhrazeno na právní a konzultační služby 446 534,- Kč.

V oblasti ostatních služeb (položka 5169) vnitřní správy výdaje činily **730 243,84 Kč** a obsahovaly prostředky na nákup
stravek pro zaměstnance dle KS (258 656,30 Kč), deratizační práce od firmy **Libor Novák** (6 837,- Kč), služby
spojené s tvorbou web stránek Řáblice – **p. Macháňová** (44 000,- Kč), televizi a rozhlasové poplatky dle zákona
(2025,- Kč), tisk a úprava Řáblického Zpravodaje (256 643,- Kč), dálkový přístup do katastru (400,- Kč), pověření pro
4GDPR firmou **SMS - služby s.r.o.** (7 623,- Kč), přístup do internetového portálu o účetnictví (3 700,- Kč), poštovní
ražítka (4 356 Kč), ostraha budovy ÚMČ (16 577,- Kč), inzerce volná pracovní místa (42 204,80 Kč), archiv (3185,93
Kč), autodoprava Husák (1 800,- Kč) ostatní – tisk plakátů, vizitek, cyklus fotografií, videozáznamy besedy, kalibrace
přístroje na alkohol, servis tiskáren, výměna vlajek, tisk vánočních přání, zdravotní prohlídky, rozšíření zadavatele,
garanění prohlídky čtyřkolek, BOZP (1 573,- Kč), doplatek na Místní energetickou studii (47 992,81 Kč), zpracování
závěrečné zprávy u grantu (32 670,- Kč) firmou **PKV Build s.r.o.**

Od roku 2014 oproti předchozím letům sleduje MČ dle novely o rozpočtové skladbě nově zvlášť služby za informační
technologie, na položce 5168. Její výše v roce 2025 dosáhla **490 220,89 Kč** (o cca 120 tis více než v roce 2024) a
obsahuje aktualizace katastrálního systému TopGIS od firmy **Cleario** dle smlouvy (37 752,- Kč), roční servis mzdového
programu **Datacenter** (22 283,36 Kč), služby spojené s účetním systémem Gmis od firmy **Gordic a.s.** (61 856,- Kč),
servis systému evidence obyvatel od firmy **Triada** (22 134,53 Kč), platby ostatní spojené s doménou (3 317,82 Kč),
servis webových stránek ÚMČ, služby externí firmy **RCOM.CZ s.r.o.** (278 272,35 Kč), certifikáty (6 371,-), přístup
na registr zadavatelů stal MČ 12 100,- Kč, za poplatek firmě **GOOGLE** za navýšení paměti uhradila MČ 43 133,63 Kč.

Za volby do PS PČR bylo vynaloženo celkem 91 367,30 Kč, a z dotace ze státního rozpočtu bylo kryto 85 000,- Kč,
Zároveň bylo v rámci EV 2025 zadáno o doplatek za volby v částce 6 367,30 Kč.

Celkem výdaje samosprávy a vnitřní správy za rok 2025 včetně výdajů na volby činily **12 319 129,18 Kč** včetně
výdajů na volby a oproti upravenému rozpočtu bylo čerpáno z 79 %.



Kapitálové výdaje zahrnují:

Čerpání celkových kapitálových výdajů v roce 2025 bylo oproti schválenému rozpočtu na 282 %, oproti upravenému rozpočtu pak na 56 %. Celková suma profinancovaná na investiční akci v roce 2025 byla **45 705 281,90 Kč**. Rozpočet se upravoval na základě nově získaných investičních dotací – 8.000.000 Kč a 10.449.000,- Kč na akci „Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. etapa“, příjem 10 mil. Kč na stejnou akci jako změnu účelu vrátky investiční dotace z akce „Výměna střešních oken pavilonů MŠ U Parkánu“. Další rozpočtové úpravy byly na základě odsouhlasení možnosti čerpání nevyužitých investičních dotací z minulých let usnesením ZHMP v celkové hodnotě 23.455.500,- Kč. (rozpis na straně 5 Závěrečného účtu).

Kapitola 1 – Rozvoj obce

Výdaje čerpány z 97 % proti upravenému rozpočtu, celkem bylo uhrzeno **5 022 600,- Kč**. V roce 2025 se zakoupila nemovitost v ulici Osinalická s pozemky v hodnotě 5 021 600,- Kč na základě smlouvy č. 129/2025 s paní **Kovářovou Zdeňkou**. Částka byla účtelně rozdělena na kupní cenu nemovitosti – budovy (2 240 900,- Kč) a pozemku parcelní č. 605 (2 780 700,- Kč) včetně poplatků katastrálnímu úřadu. Uhrzena byla i smlouva č. 60/2025 s **MS Dáblická** ve výši 1 000,- Kč za prodej pozemku.

Kapitola 2 – Městská infrastruktura

Pro rok 2025 byla schváleným rozpočtem rozpočtována úprava kontejnerových stání v hodnotě 90 000,- Kč a opravy potrubí v hodnotě 260 000,- Kč. Výdaje na tyto projekty oprav potrubí byly v roce 2025 nulové. Naopak byla rozpočtovým opatřením navýšena akce kontejnerového stání Na Blatech o 20 000,- Kč a celá akce byla realizována firmou **ASACONT s.r.o.** za částku 102 263,39,- Kč. Z důvodu nerealizované jedné z rozpočtovaných akcí bylo v roce 2025 čerpání kapitoly na úrovni 28 % ve výši 102 263,39 Kč.

Kapitola 3 – Doprava

V rámci této kapitoly došlo rozpočtovým opatřením k navýšení rozpočtu o 260 000,- Kč pro realizaci nové autobusové zastávky na křižovatce Dáblická x Kostelecká ve směru do centra. Za rok 2025 se uhradilo 230 634,47 Kč a k montáži pro nejrůznější počasí došlo až v roce 2026, kdy také byla zakraje roku zadána do majetku MČ. Realizace byla provedena firmou **Streetpark s.r.o.**, grafický návrh provedl **Waldhauser Jan**.

Celkově kapitola v roce 2025 byla čerpána z 89% ve výši 230 634,47 Kč

Kapitola 4 – Školství

Výdaje čerpány z 45 % proti upravenému rozpočtu v celkové výši 26 614 407,16 Kč. V roce 2025 získala MČ možnost využít investičních dotací z let minulých týkajících se „Stavebních a venkovních úprav ZŠ“ ve výši 13 355 500,- Kč a schválena byla dotace z rezervy hl. m. Prahy pro rok 2028 ve výši 8 000 000,- Kč a následně 10 449 000,- Kč, dalších 10 000 000,- Kč na stejnou akci byla přijata změnou účelu vratek dotace z let minulých. Dale byla schválena možnost čerpat nevyužitou dotaci z roku 2024 pro budovu MŠ, a to ve výši 10 mil. Kč na „Havarijní opravu střešních pavilonů MŠ U Parkánu“.

1. Stavební a venkovní úpravy ZŠ – IV. etapa

Dotace na tuto akci byla na počátku obdržena ve dvou etapách, na základě usnesení č. 5/13 ZHMP ze dne 21.3.2019 získala MČ prostředky ve výši **3 000 000,- Kč**, dle usnesení č. 8/129 ZHMP ze dne 20.6.2019 pak částku **15 000 000,- Kč**. Cílem bylo pomoci ZŠ s projektem a vybudováním odborné učebny, provedení rekonstrukce topných ventilů ve staré části budovy, stavební úpravy v oblasti kuchyně a v prostoru pod kuchyní, výměnu částí starých technologií, a především projekt a úprava venkovního prostoru. Pro vypracování projektu nastavby ZŠ (původně zamýšlený prostor pro zbudování odborné učebny) byl z důvodu projektování celkové přístavby v uplynulých letech vybrán **Ing. Arch. Václav Škarda**. Dle objednávky č. 129/19 vypracoval nezávisle architektonickou studii včetně vizualizace za **54 450,- Kč** a následně s ním byla na základě usnesení č. 114/19/RMČ sjednána smlouva č.046/2019 týkající se vyhotovení projektové dokumentace pro sloučení územní a stavební řízení, včetně získání stavebního povolení. Částečná úhrada této práce byla uhrzena až v roce 2020, MČ od původní záměru vybudování učebny v nastavbě ZŠ ustoupila, a to

zejména z důvodu nepřiměřené finanční náročnosti akce a obdržení záporného stanoviska od Ústavu památkové péče. Následně konzultace s odborem památkové péče hl. m. Prahy nevedly k variantě, která by byla ekonomicky, a hlavně technicky přijatelná. Z toho důvodu bylo koncem roku 2019 přistoupeno k vystipování náhradního prostoru. Projektovní práce na studii byly zahájeny v lednu 2020. Z prostředků dotačního vztahu byla v roce 2019 uhrzena rekonstrukce a modernizace termoregulačních ventilů a regulačního šroubení u topných těles ve staré budově ZŠ v celkové hodnotě **593 800,- Kč**. Akci uskutečnilo **České teplo s.r.o.** na základě usnesení č. 175/19/RMČ ze dne 10.7.2019 v hodnotě 544.500,- Kč a projekt byl v hodnotě 49 300,- Kč.

Celkově tak z dotačního vztahu bylo za rok 2019 vyčerpáno **648 250,- Kč**, v rámci finančního vypořádání bylo MČ požádáno o možnost čerpat tuto dotaci i v roce 2020 a této žádosti bylo vyhověno v 3/2020.

V roce 2020 MČ rozpočtovým opatřením přijala prostředky na tuto akci v rozdělení 15 694 000,- Kč na stavební úpravy a 1 657 800,- Kč na nákup investičního zařízení. Ze stavebních prací se podařilo zrealizovat a aktivovat technické zhodnocení budovy ZŠ ve výši 44 891,- Kč týkající se rekonstrukce nouzového osvětlení ve staré budově ZŠ zhotovenou firmou **Feloma s.r.o.** na základě obj. č. 118/20. Druhé technické zhodnocení budovy bylo ve výši 1 406 769,61 Kč a týkalo se stavebních úprav kuchyně s doplněním technologií firmou **Amerex trade s.r.o.** na základě smlouvy č.079/2020 a dodatku č. 1. Realizaci této veřejné zakázky měl na starosti **Ing. Jan Pumpr** a fakturoval částku 21 000,- Kč. Třetí technické zhodnocení budovy byly stavební práce týkající se úprav místnosti v 1.NP a 2.NP (nové prostory pro zástupce ředitele a ekonomů školy) v hodnotě 226 740,48 Kč obsahující realizaci stavebních prací firmou **Renova Praha spol. s.r.o.** (172.290,48Kč) a projekt z let minulých v hodnotě 54 450,- Kč.

Položka nákupu investičního majetku – doplnění technologií do kuchyně byla realizována z části ze smlouvy č. 079/2020 firmou **Amerex trade s.r.o.** ve výši 936 334,14, z částí na základě obj. č. 256/20 se stejnou firmou v hodnotě 721 498,80 Kč.

V roce 2020 byly započaty další práce pro výstavbu odborných externích učeben. Za geodetické práce bylo uhrzeno 18 150,- Kč na základě obj. č. 439/19 a 136/20 firmě **GeoNet Pro s.r.o.**, za díle plnění studie pavilonu ve variantách se sportovní plochou i bez sportovní plochy bylo uhrzeno **Ing. Arch. Václav Škardou** dle obj. 19/20 108 900,- Kč.

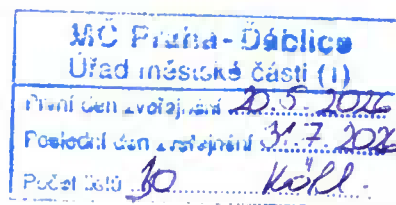
Celkem tato akce byla realizována za rok 2020 ve výši 3 408 834,03 Kč (20%plnění). MČ v rámci finančního vypořádání za rok 2020 žádala o nedočerpanou část dotace pro rok 2021 a bylo jí v 3/2021 vyhověno.

V roce 2021 MČ rozpočtovým opatřením přijala prostředky na tuto akci ve výši 13 942 900,- Kč na stavební úpravy. Ze stavebních prací se podařilo zrealizovat architektonická studie na akci Pavilon a zahrada ZŠ včetně prezentačních panelů **Ing. arch. Václavem Škardou** za 140 118,- Kč, geologická dokumentace a geologický průzkum pro vsakování pro výstavbu pavilonu od **Mgr. Zdeňka Poláka** za 49 600,- Kč, zpracování projektové dokumentace fáze 3-4 části A dle smlouvy o dílo č. 94/21 **Ing. arch. Václavem Škardou** za 643 720,- Kč a návrh akustických úprav firmou **Akustika Praha s.r.o.** za 14 520,- Kč. V projektu se tak pokračuje a celkové výdaje roku 2021 byly ve výši 851 830,- Kč, o nedočerpanou část dotace hl. m. Prahy MČ žádala v rámci finančního vypořádání za rok 2021.

V roce 2022 MČ rozpočtovým opatřením přijala dotační prostředky na tuto akci ve výši 13 091 100,- Kč na stavební úpravy. Ze stavebních prací se podařilo zrealizovat díle architektonická studie na akci Pavilon a zahrada ZŠ ve variantách se sportovní plochou i bez sportovní plochy v zahradě **Ing. arch. Václavem Škardou** za 48 400,- Kč, zaplatit správní poplatek na stavební povolení ve výši 10 000,- Kč **Stavebnímu úřadu Prahy 8**, 10 285,- Kč se uhradilo firmě **PRFMěření, a.s.** a 8 470,- Kč panu **Janu Kaňkovi** za světelnou studii. Stavební povolení se do konce roku 2022 nepodařilo získat. O nedočerpané dotační prostředky MČ žádala v rámci finančního vypořádání za 2022.

V roce 2023 MČ rozpočtovým opatřením přijala ponechané dotační prostředky na tuto akci ve výši 13 013 900,- Kč. Schváleným rozpočtem 2023 na akci rezervovala MČ 350 000,- Kč a schválená byla v průběhu roku čerpání dotace z rezervy hl. m. Prahy ve výši 6 000 000,- Kč. Celkem tedy pro rok 2023 bylo rozpočtově kryto 19 363 900,- Kč. Dle smlouvy o dílo č. 94/21 bylo uhrzeno **Ing. arch. Václavu Škardou** celkem 1 114 410,- Kč, za projektovou dokumentaci k rekonstrukci zahrady ZŠ uhradila MČ firmě **Ing. Radky Špičkové** 100 000,- Kč, za sadrokartonové práce a zhotovení příčky u recepcie v budově ZŠ uhradila MČ 30 980,- Kč firmě **Michaela Černého**. Stavební povolení získala MČ zkraje roku 2023 a tak proběhlo první výběrové řízení na zhotovitele, za výběrové řízení na zhotovitele přeložky kabelu zahradního pavilonu bylo uhrzeno 12 819,- Kč, bohužel bez zájmu dodavatele. Realizace se tak přesunula na rok 2024. O nedočerpané dotační prostředky MČ žádala v rámci finančního vypořádání za 2023.

V roce 2024 MČ rozpočtovým opatřením přijala ponechané dotační prostředky na tuto akci ve výši 17 755 700,- Kč a 1 028 600,- Kč. Schváleným rozpočtem 2024 na akci rezervovala MČ 1 265 100,- Kč a schválená byla v průběhu roku čerpání dotace z rezervy hl. m. Prahy ve výši 4 000 000,- Kč. Rozpočtovým opatřením se také schválilo navýšení rozpočtu o 20 mil. Kč z Fondu rezervy a rozvoje. Celkem tedy pro rok 2024 bylo rozpočtově kryto 44 049 400,- Kč a vynaloženo pak 9 328 856,20 Kč.



Na základě výběrového řízení a usnesení č. 106/24/ZMČ z 26.6.2024 byla schválena a podepsána SOD s firmou **PKbau s.r.o.** na realizaci přístavby pavilonu ZŠ-IV. Etapa v celkové hodnotě díla 40 332 930,- Kč včetně DPH. Z této smlouvy byl za rok 2024 uhrazeno této firmě 8 973 877,75 Kč. Před zahájením stavby byla podepsána také smlouva na TDI č. 80/24 s firmou **Reinvest spol. s.r.o.** na celkovou částku 435 164,40 Kč, ze které bylo uhrazeno v roce 2024 celkem 217 582,20 Kč. Na BOZP byla odsouhlasena smlouva č. 196/2024 s firmou **Qiso-Mirais s.r.o.** na celkovou cenu 126 711,20 Kč s tím, že za rok 2024 bylo vynaloženo 52 786,25 Kč.

Dle smlouvy o dílo č. 94/21 bylo uhrazeno **Ing. arch. Václavu Škardovi** 16 940,- Kč, za zpracování odpovědí soutěžícím pro výběrové řízení na zhotovitele a **Ing. Janu Pumprovi** za realizaci výběrového řízení bylo uhrazeno 67 670,- Kč.

O nedočerpané dotační prostředky MČ (13 455 465,77 Kč) žádala v rámci finančního vypořádání za 2024.

ROK 2025

V roce 2025 MČ rozpočtovým opatřením přijala ponechané dotační prostředky na tuto akci ve výši 13 455 500,- Kč a 10 000 000,- Kč (změna účelu vratky dotace z 2024). Schválená byla v průběhu roku další dotace z rezervy hl. m. Prahy 2025 ve výši 8 000 000,- Kč a dotace hl. m. Prahy ve výši 10 449 000,- Kč. Dotačně tak bylo kryto 41 904 500,- Kč. V průběhu roku se uskutečnil rozpočtový přesun 2 800 000,- Kč na položku nákupu investičního zařízení.

Schváleným rozpočtem 2025 na akci rezervovala MČ 10 000 000,- Kč z vlastních prostředků. Rozpočtovým opatřením se ještě v průběhu roku schválilo navýšení rozpočtu o 1 mil. Kč z Fondu rezerv a rozvoje MČ pro dofinancování akce-slaboproud. Zároveň bylo rozpočtovým opatřením převedeno 6 900 000,- Kč z rozpočtových vlastních prostředků MČ (po obdržení dotace hl. m. Prahy) na nákup nemovitosti a dopravního prostředku. Zároveň opět z vlastních prostředků bylo převedeno 450 000,- Kč na nákup drobného hmotného majetku pro Pavilon ZŠ. Celkem tedy pro rok 2025 bylo rozpočtově kryty investiční výdaje ve výši 45 554 500,- Kč a vynaloženo pak 24 219 002,24 Kč (z toho 21 470 645,14 na investiční výstavbu a 2 748 357,10 na nákup investičního zařízení - vybavení).

Smlouva o dílo dle usnesení č. 106/24/ZMČ z 26.6.2024 s firmou **PKbau s.r.o.** na realizaci přístavby pavilonu ZŠ-IV. Etapa v celkové hodnotě díla 40 332 930,- Kč včetně DPH, byla v průběhu roku 2025 navýšena dodatky č. 1-2 v celkové výši 3 267 385,76 včetně DPH. Z této smlouvy byl za rok 2025 uhrazeno této firmě 19 738 992,54 Kč. Před zahájením stavby byla podepsána také smlouva na TDI č. 80/24 s firmou **Reinvest spol. s.r.o.** na celkovou částku 435 164,40 Kč, ze které bylo uhrazeno v roce 2025 celkem 435 164,40 Kč, poté co byla také dodatkem č. 1 navýšena o 217 582,20 Kč z důvodu prodloužení termínu ukončení realizace celého díla. Na BOZP byla odsouhlasena smlouva č. 196/2024 s firmou **Qiso-Mirais s.r.o.** na celkovou cenu 126 711,20 Kč s tím, že za rok 2025 bylo vynaloženo 126 711,20 Kč, kdy se také podlužovalo ve formě objednávek a navýšovala částka o 100 082,73 Kč.

Dle smlouvy o dílo č. 94/21 včetně dodatků na celkový projekt a autorský dozor a dle smlouvy 112/25 na projekt interiéru bylo uhrazeno **Ing. arch. Václavu Škardovi** 567 490,- Kč a **Ing. Adamu Vaňkovi** za realizaci pasportu objektu sousedícího domu stavby bylo uhrazeno 18 000,- Kč. **Ing. Janu Pumprovi** za realizaci výběrových řízení bylo uhrazeno 52 745,- Kč, za slaboproudé rozvody a elektroinstalace bylo vynaloženo 561 682,- Kč firmě **PWB stavby s.r.o.** Vybavení v podobě nábytku a ostatního investičního zařízení bylo zakoupeno od firmy **Kenast s.r.o.** za celkem 3 116 143,42 Kč, z toho bylo z běžných výdajů uhrazeno 397 926,32 Kč. Pro investiční výdaje tak bylo využito 2 718 217,10 Kč. Celkem se za rok 2025 na tuto akci vynaložilo **24 219 002,24 Kč.**

O nedočerpané dotační prostředky MČ (9 708 068,53 Kč) žádala v rámci finančního vypořádání za 2025 a do roku 2026 zůstala k dispozici víceletá dotace ve výši 8 000 000,- Kč.

2. **Investiční transfer spol. s.r.o. SK Dáblice** - rozpočtovým opatřením č. 8 na základě žádosti spolku SK Dáblice a usnesením č. 150/25/ZMČ z 16.7.2025 byl schválen investiční transfer ve výši 1 800 000,- Kč pro spolku SK Dáblice při obměně povrchu fotbalového hřiště, na který obdržel spolek dotaci od hl. m. Prahy. Tento transfer byl sjednán na základě veřejnoprávní smlouvy, která byla v termínu vyřetována a bylo ve skutečnosti vynaloženo 1 798 354,92 Kč.

3. **Havarijní rekonstrukce střešních pavilonů MŠ U Parkánu** - v průběhu roku byla přijata možnost čerpat investiční dotaci ve výši 10 mil. Kč z roku 2024. Z této dotace se v průběhu roku 2025 vynaložilo 405 350,- Kč na zpracování projektové dokumentace od firmy **Architektonická kancelář Křivka s.r.o.**

4. **Sportovní hala** - rozpočtovým opatřením byly prostředky z vráceného příspěvku SK Dáblice z let minulých využity pro financování sportovní haly v roce 2024 ve výši 5 012 300,- Kč. Z těchto prostředků bylo v roce 2024 uhrazena studie proveditelnosti stavby za 58 080,- Kč firmou **DiS architekti inženýři s.r.o.** a stejné firmě pak byly za změny dle požadavků zastupitelů uhrazeny zpracované změny ve studii za 45 980,- Kč. V roce 2025 pak bylo rozpočtováno na tuto akci 1 500 000,- Kč z prostředků MČ a bylo uhrazeno celkem 191 700,- Kč. Na výběrové řízení na

zprostředkovatele vyhlášení soutěže bylo vynaloženo 22 300,- Kč **Ing. Janu Pumprovi**, 48 400,- Kč formě **GeoNet Pro, s.r.o.** za zaměření polohopisného a výškopisného plánu pozemků a vyhotovení dokumentace pro celou akci, 121 000,- Kč pak firmě **Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.** za zpracování a schválení soutěžních podmínek a vyhlášení architektonické soutěže.

Celkové kapitola Školství čerpala rozpočet z 45 % a vyčerpáno bylo celkem 26 614 407,16 Kč.

Kapitola 5 – Sociální oblast

Celkové kapitola v roce 2025 nebyla rozpočtována.

Kapitola 6 – Kultura a sport

V roce 2024 pokračuje každoroční zapojení rozpočtových prostředků do vedlejší hospodářské činnosti, kterými se hradí nájemné u sportovního zařízení Kokořínská 400. Pro rok 2025 to byla částka 45 100,- Kč dle splátkového kalendáře. Rozpočet byl vyčerpán z 100 % a celková uhrazená částka byla ve výši **45 100,- Kč.** Z realizovaných akcí v kapitole:

1. **Rekonstrukce sociální zázemí Kokořínská 400** v rozpočtu 2024 byla schválena rekonstrukce sociálního zázemí v hodnotě 500 000,- Kč, ze kterého bylo v roce 2024 uhrazeno 147 620,- Kč na projektovou dokumentaci firmě **YES stavby s.r.o.** V roce 2025 došlo k samotné realizaci akce a celkově bylo na tuto akci vynaloženo 963 973,96 Kč firmě **Reko Stav 13, s.r.o.** Akce tak bylo v roce 2025 ukončena.

2. **Herní prvky - participativní rozpočet** - v rámci participativního rozpočtu byl schválen projekt na nákup herního prvku odpovídající investičnímu zařízení a rozpočtovým opatřením byla navýšen investiční výdaj o 47 000,- Kč. K realizaci ale nedošlo.

Kapitola kultury a sportu byla vyčerpána z 78 % v celkové výši **1 009 073,96 Kč.**

Kapitola 7 – Bezpečnost

Celkové kapitola v roce 2025 nebyla rozpočtována.

Kapitola 8 – Hospodářství

Schváleným rozpočtem a rozpočtovými opatřeními pak byly v této kapitole navýšeny dvě akce.

1. Oplocení pozemku

Rozpočtovým opatřeními byly navýšeny investiční výdaje na oplocení pozemku MČ dle GP č. 2056-14/2025 o 60 000,- Kč. Materiál na tuto akci byl zakoupen od firmy **Dabican Consulting s.r.o.** za 53 724,- Kč dle obj. 312/25. Tato akce zůstává v rozpracovaných investicích pro rok 2026.

2. Bytové družstvo - Dáblice - bytový dům

Na akci bylo vyceleno ve schváleném rozpočtu 2 800 000,- Kč na splátky dle uzavřené smlouvy. Do konce roku 2025 byl rozpočet čerpán byl z 93 % ve výši 2 594 640,40 Kč. Výsledkem byla hotova stavba dle podmínek smlouvy č. 018/2025 s firmou **Doma je Doma s.r.o.**, která je členem bytového družstva **Křižovnícké bytové družstvo Dáblice**. V roce 2025 došlo ke kolaudaci celého bytového domu, celá akce je vedena pod porizenou finanční investicí, která bude po zapsání do KN převedena na dlouhodobý finanční majetek.

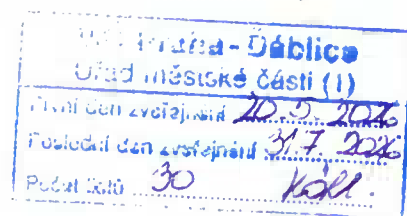
Kapitola hospodářství byla vyčerpána z 93 % v celkové výši **2 648 364,40 Kč.**

Kapitola 9 – Vnitřní správa

V roce 2025 bylo rozpočtováno na nákup dopravního prostředku 1 900 000,- Kč, ze kterých bylo čerpáno ve výši 77 938,52 na nákup přívězu za osobní vozidlo V7+22 Express od firmy **AGADOS spol. s.r.o.**

Kapitola 10 – Pokladní správa

V roce 2025 byla na základě IV 2024 vrácena dotace ve výši 10 mil. Kč z akce „Výměna střešních oken u pavilonu MŠ U Parkánu 18“, která byla obrátem vrácena MČ na akci „Stavba a venkovní úpravy ZŠ - Pavilon“.



Tabulka č. 5

PLNĚNÍ ROZPOČTU INVESTIČNÍCH VÝDAJŮ MČ PRAHA-ĎÁBLICE 2025

TEXT	SCHVÁLENÝ		UPRAVENÝ		SKUTEČNOST 2025	PROCENTO PLNĚNÍ	
	ROZPOČET	ROZPOČET	ROZPOČET	ROZPOČET		Skut./RS	Skut./RU
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE							
Kapitola 1 Rozvoj obce							
Osnulická - nemovitost	0,00	2 300 000,00	2 240 900,00	0,00%	97,43%		
Osnulická - pozemek	0,00	2 800 000,00	2 780 700,00	0,00%	99,31%		
Pozemky	50 000,00	50 000,00	1 000,00	2,00%	2,00%		
celkem	50 000,00	5 150 000,00	5 022 600,00	0,00%	97,53%		
Kapitola 2 Městská infrastruktura							
Rekonstrukce potrubí U Parkánu 18	260 000,00	260 000,00	0,00	0,00%	0,00%		
Kontejnerová stání	90 000,00	110 000,00	102 263,39	113,63%	92,97%		
celkem	350 000,00	370 000,00	102 263,39	29,23%	27,64%		
Kapitola 3 Doprava							
Autobusová zastávka Ďáblická U Parkánu	0,00	260 000,00	230 634,47	0,00%	88,71%		
celkem	0,00	260 000,00	230 634,47	0,00%	0,00%		
Kapitola 4 Školství a mládež							
Stavební a venkovní úpravy ZŠ ORG 80954	10 000 000,00	42 754 500,00	21 470 645,14	214,71%	50,22%		
Stavební a venkovní úpravy ZŠ ORG 80954 zařízení	0,00	2 800 000,00	2 718 357,10	0,00%	98,16%		
Havarijní rekonstrukce střeš MŠ U Parkánu 82143	250 000,00	10 250 000,00	405 350,00	162,14%	3,95%		
Investiční trasery spolkům	0,00	1 800 000,00	1 798 354,92	0,00%	99,91%		
Sportovní hala	1 500 000,00	1 500 000,00	191 700,00	12,78%	12,78%		
Herní prvky	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%		
celkem	11 750 000,00	59 104 500,00	26 614 407,16	226,51%	45,03%		
Kapitola 5 Sociální oblast							
	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%		
celkem	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%		
Kapitola 6 Kultura a sport							
Herní prvek Koničkovovo nám- particip. Rozpočet	0,00	47 000,00	0,00	0,00%	0,00%		
Rekonstrukce sociálního zázemí	1 200 000,00	1 200 000,00	963 973,96	80,33%	80,33%		
Sportovní zařízení Kokoř. 100	45 100,00	45 100,00	45 100,00	100,00%	100,00%		
celkem	1 245 100,00	1 292 100,00	1 009 073,96	81,04%	78,10%		
Kapitola 7 Bezpečnost							
	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%		
celkem	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%		
Kapitola 8 Hospodářství							
Oplocení pozemku	0,00	60 000,00	53 721,00	0,00%	89,54%		
Bydlení Ďáblická Družstvo - zařízení	0,00	380 000,00	179 490,10	0,00%	47,23%		
Bydlení Ďáblická Družstvo	2 800 000,00	2 420 000,00	2 415 150,00	86,26%	99,80%		
celkem	2 800 000,00	2 860 000,00	2 648 364,40	94,58%	92,60%		
Kapitola 9 Vnitřní správa							
Dopravní prostředky	0,00	1 900 000,00	77 938,52	0,00%	4,10%		
Stroje, přístroje a zařízení	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%		
celkem	0,00	1 900 000,00	77 938,52	0,00%	4,10%		
Vratky investičních dotací	0	10 000 000,00	10 000 000,00	0,00%	100,00%		
CELKEM Kapitálové výdaje	16 195 100,00	80 936 600,00	45 705 281,90	282,22%	56,47%		

25

4. FINANCOVÁNÍ

Tabulka č. 6

STAV FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ NA BANKOVNÍCH ÚČTECH K 31.12.2025			
Název účtu	Počáteční stav	Konečný stav v Kč	Změna stavu
Základní běžný účet hlavní činnosti	75 975 620,80	84 918 941,35	8 943 320,55
Účet sociálního fondu + spořicí účet (Bonus 2)	926 197,40	923 325,64	-2 871,76
Účet fondu rozvoje a rezerv + spořicí účet (Bonus 1)	55 370 897,74	53 847 011,10	-1 523 886,64
Depozitní účet	2 387 195,69	2 313 514,69	-73 681,00
Základní běžný účet vedlejší hospod. činnosti + spořicí účet (Bonus 3)	15 184 401,20	16 536 220,91	1 351 819,71
Terminované vklady hlavní činnosti	45 000 000,00	45 000 000,00	0,00
Terminované vklady vedlejší hospod. činnosti	0,00	0,00	0,00

Všechny účty jsou vedeny u PPF, kromě termínovaného a běžného účtu u J&T banky.

Zhodnocování finančních prostředků městské části:

MČ Praha Ďáblice má finanční prostředky uložené historicky v PPF bance na účtech – běžný účet hlavní činnosti, běžný účet vedlejší hospodářské činnosti, účet sociálního fondu, účet fondu rezerv a rozvoje, depozitní účet. Od roku 2024 pak k běžným účtům vedlejší hospodářské činnosti, sociálního fondu a účtu fondu rezerv a rozvoje vede i spořicí účty s vyšší úrokovou sazbou. Pro termínované vklady pak uzavírá dle usnesení ZMČ smlouvy na účty i v jiných bankách, nejčastěji pak s J&T bankou, PPF bankou, Komerční bankou.

Na základě uzavřené Rámcové smlouvy o platebních a bankovních službách mezi městskou částí a J&T bankou v letech 2013-2017 začala městská část v této bance zhodnocovat své úspory z let minulých. Od toho roku s určitými přestávkami (z důvodu nízkých úrokových sazeb) se finanční prostředky zhodnocují vcelku pravidelně a ani rok 2025 nebyl výjimkou. Více o uročení termínovaných vkladů na straně 9 tohoto dokumentu.

V roce 2025 MČ pokračovala smlouva z roku 2024 na zhodnocování prostředků z Fondu rezerv a rozvoje, a to ve výši 45 000 000,- Kč u PPF banky a J&T banky od 6/2024-6/2025. Úroky z termínovaných vkladů končících v 6/2025 byly přijaty ve výši 1 697 067,77 Kč u skončených termínovaných vkladů u PPF banky a J&T banky. Obratem byly na ZMČ schválen stejným objemem prostředků na další roční období u stejných bankovních institucí, tj. PPF banky a J&T banky na období 7/2026-7/2027 ve výši 45 000 000,- Kč celkem.

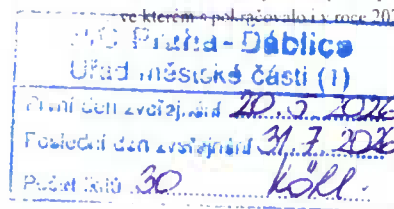
Zároveň se pokračovalo ve zhodnocování prostředků na spořicí účtech k vybraným běžným účtům, které měly suplovat snížení úrokových sazeb u běžných účtů v roce 2024 s výjimkami sazbami. Spořicí účet byl vytvořen k účtu Fondu rezerv a rozvoje ve výši 30 mil. Kč v roce 2024 a v roce 2025 byl navýšen o dalších 20 mil. Kč. Dále byl spořicí účet vytvořen k sociálnímu fondu a v neposlední řadě k účtu vedlejší hospodářské činnosti. Celkový příjem ze všech úroků na všech účtech činil za rok 2025 částku **4 479 555,06 Kč** a rozpočet tak splnil na 90 %.

Na druhou stranu z účtu Fondu rezerv a rozvoje se v roce 2025 čerpalo na krytí investičního transferu Sk Ďáblice ve výši 1 800 000,- Kč, 100 000,- Kč na nákup privátu za osobní vozidlo a 1 000 000,- Kč na dofinancování slaboproudých rozvodů a elektroinstalace u stavby ZS - Stavební a venkovní úpravy ZS IV. Útapa Pavilon.

Účelové fondy

Stav v jednotlivých účelových fondech podává tabulka č. 6 vypsující o stavu finančních prostředků na bankovních účtech k 31. 12. 2025.

Sociální fond - financování z fondu probíhalo prostřednictvím příjmu a výdajů rozpočtu roku 2025. Zůstatek se převádí do následujícího roku. Tvrdí se 5 % z vyplacených hrubých mzdových prostředků. Čerpají se výdaje podle odsouhlasené Kolektivní smlouvy na daný běžný rok. V roce 2024 se k tomuto účtu vytvořil i účet spořicí s vyšší úrokovou sazbou, ve kterém se pokračovalo i v roce 2025.



26

Fond rezerv a rozvoje – tvorba a čerpání fondu probíhá prostřednictvím příjmů a výdajů rozpočtu roku 2025.

Zůstatek fondu se převádí do následujícího roku. Zůstatek tohoto účtu je tedy vytvářen meziročními přírůstky, které jsou v podobě úrokových příjmů a úspor z rozpočtového roku na běžném účtu mezi příjmy a výdaji.

Počáteční stav tohoto fondu z roku 2011 ve výši 14 232 564,92 se do roku 2025 navýšil celkem o **168 593 558,96 Kč** v podobě úspor a jejich převedení z běžného účtu. Podrobněji se tedy jednalo o úspory za rok 2010 – 5 868 957,48 Kč, za rok 2011 – 8 688 926,95 Kč, za rok 2012 – 3 429 355,92 Kč, za rok 2013 – 3 660 966,37 Kč, za rok 2014 – 6 617 846,27 Kč, za rok 2015 – 8 701 962,22, za rok 2016 – 19 129 530,70, za rok 2017 – 23 881 585,56 Kč, rok 2018 – 13 592 927,75 Kč, rok 2019 – by převeden až v roce 2021 úsporou za rok 2019-2020 – 31 304 928,98 Kč. Úspory za rok 2021 byly převedeny spolu s úsporami za rok 2022 v roce 2023 ve výši 43 766 570,76 Kč. Úspory roku 2023-2025 budou převedeny v roce 2026, zatím tvoří zůstatek na běžném účtu.

Dalším příjmem fondu jsou úrokové běžné příjmy (pozn. nikoliv úroky z termínovaných vkladů – ty se zapojují vždy do rozpočtu běžného roku a pokud se nespotřebují v běžném roce tak v podobě úspor se převádí zpravidla následující rok na účet fondu rezerv a rozvoje). Zůstatek fondu se zvýšil o úroky ze zůstatku na účtu celkem za roky 2011-2025 o částku 3 821 295,97 Kč.

Naopak fond rezerv a rozvoje byl ponížen o částku 4 550 000,- Kč převodem v roce 2014 na akci Zájemci Dáblického parku, o 20 000 000,- Kč pro zajištění prostředků na stavbu Multifunkčního domu veř. služeb a úřadu MČ v roce 2017 a o 15 100 000,- Kč pro zajištění prostředků na pokrytí schodku 2018 a investičního transferu SK Dáblice na výstavbu multifunkční sportovní haly. V roce 2021 byl fond ponížen o částku 34 542 000,- Kč na nákup pozemku ve výši 24 542 000,- Kč a pro zajištění prostředků pro akci Výstavba bytového domu Akce II. při podpisu SOD. Ponížen byl také převodem 4 mil. Kč pro financování schváleného schodku 2021 a 8 400 000,- Kč pro financování schváleného schodku roku 2024. V roce 2025 byl ponížen o 2 900 000,- Kč na investiční transfer, převěs a investiční výstavbu (viz výše).

Také se z tohoto účtu vyčleňují prostředky pro zhodnocování v podobě termínovaných vkladů, k 31. 12. 2025 je na termínovaných účtech 45 mil. Kč, z toho 22 mil. Kč v J&T bance a 23 mil. Kč na termínovaném účtu u PPF banky.

Konečný stav na účtu Fondu rezerv a rozvoje je tedy k 31. 12. 2025 ve výši 53 847 011,10 Kč včetně výše na spořicími účtu, resp. včetně termínovaných vkladů ve výši **98 847 011,10 Kč**.

Součástí zůstatku na Fondu rezerv a rozvoje je také nevyužitá část **dotace ze skládkového**, kterou MČ část získává každý rok včetně inflačního navýšení na základě smlouvy č. 094/2016 a dotace je vždy součástí příjmu a výdajů daného roku. Na Fond rezerv a rozvoje se pak v rámci úspor daného roku převádí i nečerpaná část této dotace a zároveň se zasílá přehled čerpání na MHMP dle podmínek smlouvy.

Celkem za roky 2017-2025 obdržela MČ z této dotace včetně inflačních navýšení částku **107 082 300,- Kč**, ze které vyčerpala do roku 2025 celkem **90 166 853,87 Kč**

Nevyčerpaný zůstatek k 31.12.2025 je ve výši **16 915 446,13 Kč** a je rezervován pro investiční výstavbu. Z největších výdajů v průběhu let byla úhrada části koupi pozemku v hodnotě 19 mil Kč, úhrada části výstavby Multifunkčního domu v hodnotě 12,3 mil. Kč, výstavba kontejnerových stání v obci v hodnotě 840 tis. Kč., úhrada dopravních radarů za 324 tis. Kč, svoz TKO za obyvatele obce za II. pololetí běžných let v hodnotě celkem 8,3 mil. Kč, úhrada příspěvků pro děti do 18 ti let věku za období 2017-2023 číma 11,4 mil. Kč, svoz odpadu (VOK, bio kontejnery, psi ekrementy, odpadkové koše, černé skládky apod.) činil za období 2017-2025 částku 4,3 mil. Kč, podpora kultury v obci za roky 2020-21 1,2 mil. Kč, na monitoring hluku v obci bylo vyčerpáno za roky 2019-2025 celkem 836 tis. Kč, monitoring skládky pak za roky 2018-2025 stál MČ 360 tis. Kč, údržba komunikací v roce 2017 byla hrazena z dotace v částce 1,1 mil. Kč, údržba zeleně v letech 2017-2018 v částce 1,8 mil. Kč, dětské prvky na hřištích byly úhrzeny z této dotace ve výši 399,6 tis. Kč, autobusové zastávky ve výši 422 tis. Kč, do výstavby a rekonstrukce bytového fondu bylo nainvestováno 14 915 tis. Kč (Akce, bytové družstvo Dáblická), za nákup údržbové techniky bylo celkem vydáno za uplynulé období 1 321 tis. Kč, za nákup techniky pro JSDH bylo vynaloženo 962 tis. Kč, za nákup nemovitosti v ulici Kokořínská za 1,6 mil. Kč, za nemovitost včetně pozemku Osinalická bylo vynaloženo 5 021 tis. Kč, na investiční transfer SK Dáblice na výměnu povrchu fotbalového hřiště 1 800 tis. Kč, na rekonstrukce sociálního zařízení budovy SK Dáblice 964 tis. Kč.

5. Majetek

O přehledu majetku, jeho počátečním a konečném stavu k 31. 12. 2025 vypovídá tabulka č. 7. Na konci roku byla na základě inventarizace majetku vytvořena Zpráva inventarizační komise, která je přílohou č. 5 a byla schválena usnesením č. 189/26/ZMČ dne 29.4.2026 a v případě příspěvkové organizace příloha č. 7.

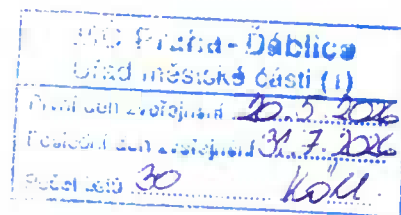
MAJETEK k 31.12.2025			
Název účtu	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2025	Změna stavu
		v Kč	
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	538 320,82	529 768,64	-8 552,18
Software	70 785,00	70 785,00	0,00
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	62 777,00	62 777,00	0,00
Stavby	807 306 760,28	810 750 717,63	3 443 957,35
Movité věci a soubory movitých věcí	31 768 080,08	34 989 753,90	3 221 673,82
Drobný dlouhodobý hmotný majetek	12 720 436,18	13 277 298,16	556 861,98
Pozemky	299 742 664,47	302 535 164,47	2 792 500,00
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	12 014 595,02	39 480 670,43	27 466 075,41
Zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	0,00	0,00	0,00
Zálohy na dlouhodobý finanční majetek	13 705 850,00	16 121 000,00	2 415 150,00
Oprávký k drobnému nehmotnému majetku	-538 320,82	-529 768,64	8 552,18
Oprávký k software	-165,00	-201,00	-36,00
Oprávký k ostatnímu dl. nehmotnému majetku	-43 355,00	-46 343,00	-2 988,00
Oprávký ke stavbám	-296 168 638,27	-310 900 785,27	-14 732 147,00
Oprávký k movitým věcem	-10 766 286,70	-14 066 123,60	-3 299 836,90
Oprávký k drobnému hmotnému majetku	-12 720 436,18	-13 277 298,16	-556 861,98
Celkem	857 693 066,88	878 957 415,56	

Z výše uvedené tabulky je zřejmé nárůst v roce 2025 u nedokončeného dlouhodobého majetku ve výši 27 466 075,41 Kč oproti roku 2024 – dano zejména probíhající realizaci akce Stavební a venkovní úpravy ZŠ-IV. Etapa, akce Havarijní oprava střešních pavilonů MS U Parkánu, výstavbou autobusové zastávky, nákupem movitých zařízení, která ještě nejsou zařazena do užívání – vybavení vznikajícího Pavilonu ZŠ aj. U movitých věcí o **3 443 957,35 Kč** oproti roku 2024 – týká se to zejména bezúplatného převodu pozamiho automobilu Scania P180 ve výši 9 536 178,83 Kč pro JSDH Dáblice a zároveň o předání automobilu do MČ Lochkov Renault Midlum za 6 350 198,20 Kč, o zařazení nově zakoupeného přívěsu za automobil od firmy **Agudos s.r.o.** za 77 938,52 Kč, zařazení třech kuchyňských linek pro nový bytový dům Křížovnické bytové družstvo Dáblická za 179 490,40 Kč, dále pak vyřazení majetku JSDH dle protokolu za 214 906,- Kč. Pozemky vzrostly o 2 792 500,- Kč a týkaly se zejména zakoupené nemovitosti v ulici Osinalická od p. Kovárove dle kupní smlouvy č. 129/2025 ve výši 2 791 500,- Kč a dle smlouvy č. 60/2025 s firmou MS Dáblická ve výši 1 000,- Kč. Nárůst hodnoty budov a staveb je ve výši 3 443 957,35 Kč se týká zejména o hodnotu zakoupené nemovitosti dle smlouvy 129/2025 v ulici Osinalická ve výši 2 230 100,- Kč o technické zhodnocení budovy Kokořínská 400 (sociální zařízení SK Dáblice) o 1 111 593,96 Kč a v případě staveb se jedná o vybudované kontejnerové stání Na Blatech ve výši 102 263,39 Kč.

Za zmínku dále stojí navýšení finančního majetku o 2 415 150,- Kč, a to v podobě úhrady podílu v bytovém družstvu Dáblická v celkové výši 16 121 000,- Kč.

b. Vyúčtování s rozpočty hl. města Prahy a se státním rozpočtem

Na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy a Rady hl. m. Prahy obdržela městská část v průběhu roku 2025 účelové dotace z rozpočtu hlavního města Prahy a ze státního rozpočtu. O tyto účelové dotace se změníl rozpočet městské části (viz I. Komentář k rozpočtu). Účelové dotace podléhaly vyúčtování v rámci finančního vypořádání naší městské části s rozpočtem hl. m. Prahy za rok 2025 a se státním rozpočtem prostřednictvím rozpočtu hl. města Prahy za rok 2025. Finanční vypořádání vztahu mezi městskou částí a hl. m. Prahou a mezi městskou částí a státním rozpočtem vycházejí ze zásad stanovených zejména zákony č. 218/2000 Sb., a č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů.



Městská část Praha-Ďáblice

1. odvede při finančním vypořádání celkem **19 455 026,12 Kč**
z toho:

a) do státního rozpočtu celkem **0,00 Kč**

- vratka účelových prostředků poskytnutých během roku 2025 0,00 Kč

b) do rozpočtu hl. m. Prahy celkem **19 455 026,12 Kč**

- Vratka účelových prostředků poskytnutých v průběhu roku 2025 (pol. 4137) 9 860 376,12 Kč

- Vratka účelových prostředků poskytnutých v průběhu roku 2024, (popř. předchozích let) ponechaných k využití v roce 2025 9 594 650,00 Kč

2. obdrží při finančním vypořádání celkem **93 954,61 Kč**

a) ze zdrojů státního rozpočtu celkem **0,00 Kč**

h) ze zdroje hlavního města Prahy celkem **93 954,61 Kč**

- Přeplatek podílu místních poplatků 50,00 Kč

- Participativní rozpočty 93 904,61 Kč

Starosta MČ žádá, aby byl MF předložen požadavek na dofinancování vyšších výdajů vynaložených na volby konané v roce 2025 dle níže uvedené tabulky:

Účel dotace	ÚZ	Požadavek na pokrytí v Kč
Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v roce 2025	98071	6 367,30

Dotace poskytnuté z rozpočtu HMP v roce 2025

Název akce	Zdroj	ÚZ v roce 2024	ORG	Poskytnuto v Kč	Požadavek na ponechání v Kč
Stavební a venkovní úpravy ZS - IV etapa	Rezerva UP	84	80954	10 449 000,00	9 708 068,53
Činnost jednotky SDH Ďáblice	Ostatní	81		654 980,00	152 306,59
Celkem				11 103 980,00	9 860 375,12

Dotace poskytnuté z rozpočtu HMP v roce 2024 popř. v předchozích letech

Název akce	Zdroj	Rok poskytnutí	ÚZ v roce poskytnutí	ÚZ 2024	ORG	Ponecháno na rok 2024 v Kč	Požadavek na ponechání v Kč
Havarijní oprava střech pavilonů MŠ U Parkánu	Rezerva MČ (UM)	2024	84	90	82143	10 000 000,00	9 594 650,00
Celkem						10 000 000,00	9 594 650,00

Z výše uvedeného přehledu vyplývá, že městská část odvede ze svého rozpočtu 19 455 026,12 Kč a obdrží do svého rozpočtu 93 954,61 Kč.

Konečná výše odvodu (přídelu) vyplývající z finančního vypořádání za rok 2025 bude městským částem hl. m. Prahy sdělena po projednání návrhu finančního vypořádání za rok 2025 v Zastupitelstvu hl. m. Prahy (březen 2026) a po uzavření finančního vypořádání hl. m. Prahy se státním rozpočtem (červen 2026).

V době tvorby tohoto dokumentu (5/2026) byly schváleny žádosti MČ o možnost využití investiční dotační prostředky z let 2016-2025 i v roce 2026 usnesením č. 32/31 ZHMP z 26.3.2026.

Finanční vypořádání s příspěvkovými organizacemi

Vztahy mezi příspěvkovými organizacemi a jejich zřizovatelem jsou vymezeny zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Městská část má jednu příspěvkovou organizaci – Základní a mateřskou školu Praha 8 Ďáblice I, Parkánu 17, její příjmy a výdaje hrazené rozpočtem městské části jsou v kapitole 04 Školství.

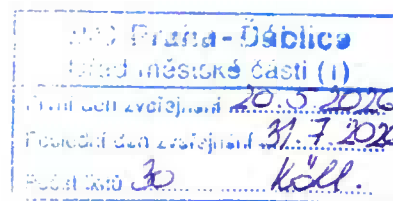
Náklady na provoz v hlavní činnosti příspěvkové organizace byly finančně kryty vlastním výnosy, dary, a hlavně příspěvky od zřizovatele.

RMČ schválila účetní závěrku PO za rok 2025 usnesením č. 937/26/RMČ dne 25.3.2026, na základě předložených finančních vypořádání všech dotací, transferů a finančního vypořádání příspěvku zřizovatele, stejně jako na základě všech zákonných účetních vykazů za rok 2025.

V rámci roku 2025 byla provedena 1 kontrola hospodaření zřizovatelem, veškeré zjištěné nedostatky byly napraveny.

Vykazy o hospodaření příspěvkové organizace jsou v příloze č. 6 a 7.

Finanční vypořádání u poskytnutých darů, veřejnoprávních smluv – SK Ďáblice, Český klub seniorů, TTC – stolní tenis, Ďáblický Nestor, PP Kroužek z.s. a u ostatních obdarovaných sdružení, došlo ve stanovených termínech a řádně.



7. Rozvaha a výkaz zisku a ztrát městské části

Rozvaha městské části

Rozvaha za celou rozpočtovou organizací (Příloha č. 1) sestavená k 31. 12. 2025 zachycuje přehled o majetku městské části (aktiva) v celkové výši 1 085 934 674,25 Kč a zdrojích jeho financování (pasiva) v celkové výši 1 085 934 674,25 Kč.

V prvním sloupci **aktiv** (brutto) je u jednotlivých položek rozvahy uvedena informace o jejím stavu neupravená o výši opravěk a opravných položek k 31. 12. 2025. V druhém sloupci (korekce) je uvedena informace o výši opravěk a opravných položek. Ve třetím sloupci (netto) je uvedena informace o stavu dané položky upravená o výši opravěk a opravných položek, které se vztahují k dané položce. Ve čtvrtém sloupci (netto minulé období) je u jednotlivých položek rozvahy uvedena informace o stavu k 31. 12. 2024 upravená o výši opravěk a opravných položek, které se vztahují k dané položce.

V prvním sloupci **pasiv** (běžné období) je u jednotlivých položek rozvahy uvedena informace o jejím stavu k 31. 12. 2025. V druhém sloupci **pasiv** (minulé období) je u jednotlivých položek rozvahy uvedena informace o jejím stavu k 31. 12. 2024.

Výkaz zisku a ztráty

Výkaz zisku a ztráty (Příloha č. 2) sestavený k 31. 12. 2025 zachycuje náklady, výnosy a výsledek hospodaření účetní jednotky-městské části.

První a druhý sloupec výsledovky zachycuje náklady, výnosy a hospodářský výsledek za rok 2025 v rozdělení na hlavní činnost (hlavní činnosti se rozumí činnosti, pro které byla účetní jednotka zřízena) a na hospodářskou činnost (hospodářskou činností se rozumí činnosti stanovené jako vedlejší podnikatelské-v městské části se jedná především o správu bytového fondu).

Třetí a čtvrtý sloupec výsledovky zachycuje náklady, výnosy a hospodářský výsledek za minulé období, tj.

k 31. 12. 2024 opět v rozdělení na hlavní činnost a na hospodářskou činnost.

Náklady hlavní činnosti MČ Praha-Ďáblice byly za rok 2025 ve výši 52 386 528,24 Kč, z hospodářské (výdělečné) činnosti pak ve výši 9 260 351,54 Kč. Výnosy za rok 2025 u hlavní činnosti činily 63 278 927,97 Kč, u hospodářské činnosti 8 298 905,74 Kč. Hospodářský výsledek po předběžné zaúčtování zdaněním za rok 2025 činil u hlavní činnosti 10 892 399,73 Kč (zisk), u hospodářské činnosti - 961 445,80 Kč (ztráta).

Přiznání k dani z příjmu právnických osob se podává za celou organizaci (hlavní plus vedlejší hospodářská činnost).

K 31.12.2025 se provádí tzv. odhad daně, který byl za celou organizaci zaúčtován do vedlejší hospodářské činnosti jako předpís daně z příjmu právnických osob. Byl proveden účetní zápis ve výši 1 673 931 Kč, z toho vedlejší zdaněvací činnosti se na tomto předpisu podílela částkou 674 424,44 Kč a hlavní činnost pak 999 506,56 Kč.

Hospodářský výsledek před zaúčtováním předběžné daňové povinnosti činil za celou organizaci **11 604 884,93 Kč**.

Zaúčtována předběžná daňová povinnost činila za celou organizaci **1 673 931,- Kč**

Tento předpoklad může být mírně odlišný od skutečnosti. Důvodem je předpís daně zaúčtovány v 12/2025 a skutečný výpočet daně na základě uzavěrky roku v 3/2026, který činil **1 676 183,15 Kč**, který bude v 6/2026 odveden po schválení hl. m. Prahou.

Přehled o hospodářském výsledku

Výsledek hospodaření celkem (za hlavní i hospodářskou činností) uvedený ve Výkazu zisku a ztráty se významně liší od salda příjmu a výdajů, které je uvedeno ve finančním výkazu Přehled pro hodnocení plnění rozpočtu (dle tohoto výkazu zpracovaná tabulka č. 3). Výsledek hospodaření uvedený ve Výkazu zisku a ztrát je sestaven na aktuální bázi, tj. jako rozdíl mezi skutečnými realizovanými výnosy bez ohledu na to, zda byly zaplacené nebo nebyly, a skutečnými náklady bez ohledu na to, zda byly zaplacené nebo nebyly. V nákladech se objevují i nepeněžní náklady, jako jsou odpisy, opravné položky, náklady příštích období a další. Zatímco výsledek rozpočtového hospodaření z finančního výkazu je zpracován na bázi hotovosti, tj. jako rozdíl mezi skutečnými příjmy a skutečnými výdaji peněžních prostředků.

Přehled výsledku hospodaření zaúčtovaný k 31.12.2025 dle výkazů

Celkový výsledek hospodaření je ve výši – 9 930 953,93 Kč z toho:	
výsledek hospodaření v hlavní činnosti ve výši	10 892 399,73 Kč (zisk)
výsledek hospodaření v hospodářské činnosti ve výši	- 961 445,80 Kč (ztráta)
zaúčtovaný předpís daně z příjmu 2025	1 673 931,00 Kč

Celkový výsledek hospodaření bude proúčtován ve prospěch účtu 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období po jeho schválení ZHMP k 30.6.2026

Zastupitelstvo MČ Praha - Ďáblice schválilo účetní závěrku MČ za rok 2025 na svém 25. zasedání dne 29.4.2026 usnesením č. 188/26/ZMČ.

Stručně vysvětlení rozdílu mezi Závěrečným účtem a schválením účetní závěrky: Závěrečný účet obsahuje jak **výsledek hospodaření městské části** – tzn. rozdíl mezi příjmy a výdaji, **tak hospodářský výsledek** – tzn. rozdíl mezi náklady a výnosy. Výsledek hospodaření městské části je laicky řečeno, zůstatek na běžném účtu. Je to rozdíl mezi veškerými příjmy, které městská část v rámci jednoho kalendářního roku obdržela a veškerými výdaji, které městská část v rámci jednoho kalendářního roku vydala. Pak dokument obsahuje výkazy jako je Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a mnoho dalších podkladů dle zákona o rozpočtových pravidlech. A právě ve Výkazu zisku a ztrát se můžeme dočíst o tzv. **hospodářském výsledku**, který se schvaluje v rámci schvalování účetní závěrky. Je to rozdíl mezi náklady a výnosy za kalendářní rok. Nikoli mezi příjmy a výdaji.

Zastupitelé tak v rámci závěrečného účtu schvalují i hospodářský výsledek (účetní závěrku). V rámci schvalování účetní závěrky ZMČ schválila samostatně usnesením č. 188/26/ZMČ účetní závěrku MČ dne 29.4.2026 a účetní závěrku PO odsouhlasila RMČ usnesením č. 937/26/RMČ dne 25.3.2026

8. EKONOMICKÉ ÚDAJE

Pohledávky a závazky městské části

K 31. 12. 2025 eviduje městská část **pohledávky** v celkové výši **3 997 464,05 Kč brutto** z toho:

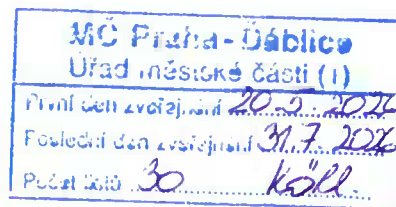
Pohledávky dlouhodobé na účtu 471 (poskytnuté zálohy na transfery - 450 000,- Kč transfer na činnost Sk Ďáblice 30 092,- Kč poskytnutá záloha na dotaci EU - Potravinová pomoc dětem II.)

Pohledávky ostatní dlouhodobé na účtu 469 (dlouhodobá pohledávka za firmou ACG Real - 636 684,05 Kč, která prováděla rekonstrukci Obecního domu - soudní řešení)

pohledávky sledované na účtu 314 (odběratele) ve výši 101 152,80 Kč, tj. z pronájmu bytu, nebytových prostorů, pozemků, dále ostatní pohledávky, jako např. platby za inzeráty, přečlakování služeb, nezaplacené poplatky z prodloužení

pohledávky sledované na účtu 315 (jiné pohledávky z hlavní činnosti) ve výši 114 832,40 Kč, které vznikly nezaplacením místních pokut za přestupky, **ostatní krátkodobé pohledávky** ve výši 2 664 702,80 Kč - krátkodobé zálohy sledované na účtu 314 (krátkodobé poskytnuté zálohy - 1 505 102,40 Kč), tj. zúčtovatelné zálohy za teplo, plyn, elektrickou energii, vodné a stočné, odvoz odpadu u vedlejší hospodářské činnosti a 377 (ostatní krátkodobé pohledávky

- 230 828,50 Kč, součástí jsou částky k rozúčtování pro bytové a nebytové pronajaté prostory), 381 (náklady příštích období - 566 683,20 Kč), a 388 (dohadné účty aktivní - 0,00 Kč (dohadné položky), krátkodobé zálohy na transfery u účtu 373 jsou ve výši 362 088,70 Kč (vyplaceno ZŠ z dotace na Pomoc rodinám ohrožených inflací a na účel EU- Potravinová pomoc dětem II.).



K 31. 12. 2025 eviduje městská část závazky v celkové výši **11 413 750,74 Kč** z toho:

krátkodobé závazky ve výši **9 974 257,86 Kč** - přijaté krátkodobé zálohy na účtech 324 (krátkodobé přijaté zálohy - 797 860,09 Kč), tj. především zúčtovatelné zálohy s nájemníky, a 349 (závazky k vybraným místním vládním institucím), tj. závazky ke státnímu rozpočtu, k rozpočtu hl. m. Prahy, k finančnímu úřadu (1 673 931,- Kč), na účtu 374 (krátkodobé přijaté zálohy na transfery -0,- Kč -), na účtu 383 (výdaje příštích období -0,- Kč), na účtech 384 (výnosy příštích období 4 185 173,11 Kč - nájemné za hrobová místa, půdní vestavby, věcná břemena, dohoda o narovnání s firmou FCC a.s. - nájemné), 389 (dohadné účty pasivní - 3 263 300,26 Kč), a na účtu 378 (ostatní krátkodobé závazky - 10 541,40 Kč aj.), 343 (daň z přidané hodnoty - 43 452,- splatné v 1/26).

dlouhodobé závazky sledované na účtu 459 (ostatní dlouhodobé závazky) jsou ve výši **1 439 492,88 Kč**, tj. zejména závazky hl. činností vůči vedlejší hospodářské činnosti (poplatkové prázdniny u rekonstrukci SK na dobu určitou) a depozita (pozastávky ze smluv o dílo).

dlouhodobé závazky sledované na účtu 472 (přijaté zálohy na transfery) - 0,00 Kč

Přesný rozpis jednotlivých pohledávek a závazků MČ lze zjistit v dokladové inventuře pohledávek a závazků za rok 2025.

Vymáhání pohledávek

Při vymáhání nezaplacených pokut a místních poplatků v hlavní činnosti se postupuje dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, č. 250/2016 Sb., zákon o přestupcích vše v platném znění, přičemž jsou využívány tyto prostředky: výzvy k zaplacení nedoplatku, exekuce příkázáním pohledávky na peněžní prostředky povinné osoby na účtech vedených u bank, exekuce srážkami ze mzdy a příhlásky pohledávky do osobního bankrotu u fyzických osob a příhlásky do insolvenčního řízení u právnických osob.

Při vymáhání ostatních pohledávek, především nedoplatků na nájemném a službách za byty a nebytové prostory, se postupuje dle zákonů č. 500/2004 Sb., správní řád a č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, vše v platném znění, a postupuje se následujícím způsobem: k zaplacení dlužného nájemného vč. služeb je dlužník vyzván zasláním doporučené upomínky nebo v případě vzniku přeplatku na vyučtování služeb, tepla a vody je tento přeplatek použit na úhradu dlužné pohledávky. Jestliže dlužník nereaguje na zaslání upomínky, zasle městská část dlužníkovi výzvu k úhradě dlužné pohledávky s možností uzavření splátkové dohody. Ta je sepsána s dlužníkem a úřadem městské části, schvaluje dle výše dluhu rada městské části, případně zastupitelstvo městské části. Pokud dlužník neplní své závazky z uvedených smluv, předává se pohledávka exekutorské kanceláři nebo je řešena právníkem městské části.

Celkový přezkum hospodaření za MČ Praha- Dáblice provedla auditorská skupina Magistrátu hlavního města Prahy ve dvou přezkumech. Dílčí přezkum (kontrola 1-10/2025) proběhla ve dnech 1-12.2025-12.12.2025 a výsledkem byla Dílčí zpráva o přezkumu, na jehož základě proběhlo Opatření starosty k dílčí zprávě Závěrečný přezkum (10-12.2025 plus inventarizace) proběhl v březnu následujícího roku 2026 ve dnech 23.2.2026-6.3.2026 a výsledkem byla Zpráva o celkovém přezkumu hospodaření MČ Praha- Dáblice 2025 (příloha č. 8). Bylo přiloženo Opatření starosty k dílčí zprávě (příloha č. 9) kvůli kontrole napravení, která může z časových důvodů proběhnout až při následující kontrole za rok 2026. V závěrečné zprávě byl uveden nedostatek přetrvávající z roku 2024 - pozdní schválení Závěrečného účtu, který může být napraven až v roce 2026 při schvalování Závěrečného účtu za rok 2025 a nedostatek v podobě pozdního účtování návrhu na sklad u věcného břemene, který byl napraven při vyučtování daně z příjmu právnických osob za rok 2025.

Audit proběhl bez problému

MČ Praha - Dáblice
Úřad městské části (1)
První den zveřejnění 20.5.2026
Poslední den zveřejnění 31.5.2026
Počet listů 30 Koll.

9. Hospodářská činnost za rok 2025

Správa bytového a nebytového fondu a další činnost, která souvisí s pronájmem a prodejem obecního majetku (hospodářská činnost MČ) je zajišťována úřadem městské části.

Počet bytů ve správě městské části je 67.

Jedná se o bytové domy čp. 160/4 (5 bytů), 161/8 (16 bytů), 66/79 (5 bytů), 339/14 (13 bytů) v ulici Dáblická, čp. 88/51 (7 bytů) v ulici Legionářů, čp. 18/9 (5 bytů) v ulici U Parkánu, čp. 1237/4b (14 bytů) v ulici Dáblická, čp. 532 (objekt MŠ 2 byty) v ulici Kučerově.

Během roku 2025 bylo uzavřeno: 4 nájemní smlouvy na pronájem bytu, 3 nájem bytů byly ukončeny, podepsáno 11 dodatků k nájemním smlouvám o prodloužení nájmu.

Počet pronájmů nebytových prostor, pozemků a zahrádek se během roku změnil, k 31. 12. 2025 byl celkový počet 45.

Pronájemné nebytové prostory se nachází v objektu čp. 159/7 (Obecní dům) v ulici Ke Kinu, dále čp. 765 (Hasičský dům) v ulici U Parkánu, čp. 598 (Restaurace) v ulici Květnová, čp. 400 (Tělovýchovná jednota) v ulici Kokořínská, čp. 339/14 (NP) v ulici Dáblická, čp. 161/8 (Garáže) v ulici Dáblická, v ulici Osinalická Komunitní centrum Dáblice - Vlna čp. 1069/26, v ulici Květnová čp. 553/52 (objekt bývalého úřadu MČ, nyní Maata- soukromá mateřská škola), nebytové prostory v multifunkčním domě v ulici Osinalická 1104/13 - budova radnice (pošta, lékaři, multifunkční sál).

V průběhu roku 2025 bylo uzavřeno 8 nových nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v Obecním domě a Multifunkčním sálu a podepsány 3 dodatky k nájemním smlouvám, ukončeny 2 pronájemní prostor a pozemku. Dále bylo uzavřeno - 5 smluv ořízení věcného břemene za úplatu a 5 budoucí smlouvy ořízení věcného břemene.

Výnosy hospodářské činnosti za rok 2025 byly ve výši **8 298 905,74 Kč** (před započtení předpisu daně z příjmu právnických osob za hlavní i vedlejší hospodářskou činnost, který se od výnosu odečítá, byly výnosy ve výši **9 972 836,74 Kč**). Výnosy zdanované činnosti zahrnují především výnosy z pronájmu obecních bytů a nebytových prostor a výnosy z prodeje pozemků a prodeje DHM, prodej inzerce v Dáblickém zpravodaji, výnosy zeřízení uplatných věcných břemen.

Výnosy byly tvořeny:

pronájem bytů (účet 603 01) v bytových domech (ul. Dáblická čp. 160/4, 161/8, 66/79, 339/14, 1237/4b, Legionářů 88/51, U Parkánu 18/9, Kučerově 532), v celkové výši **5 545 987,17 Kč**
pronájem nebytových prostor (účet 603 02) v objektu Obecního domu čp. 159/7, U Parkánu 765, Květnová 598, garáže Dáblicka 161/8, 339/14, Květnová 553 v celkové výši **2 814 608,06 Kč**
pronájem pozemků jako zahrádek (účet 603 03) v celkové výši **92 865,00 Kč**
pronájem hrobových míst (účet 603 04) na hřbitově v celkové výši **85 730,20 Kč**
pronájem pozemků (účet 603 06) v celkové výši **396 762,21 Kč**
prodej služeb, zejména údržbové (účet 602 00) v celkové výši **573 361,78 Kč**
inzerce v Dáblickém zpravodaji (účet 602 05) v celkové výši **42 424,00 Kč**
ostatními službami a finančními výnosy (účet 602 07) **247,92 Kč**
smluvní pokuty a úroky z prodlení (účet 611) v celkové výši **0,00 Kč**
výnosy z prodeje pozemků (účet 647) - v celkové výši **0,00 Kč**
výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného majetku (účet 616) - v celkové výši **0,00 Kč**, prodej hasičského auta
ostatní výnosy (účet 649) - příjem ze zaokrouhlení měsíčního odvodu DPH 9,16 Kč, vrácení pojistného 20 237,00 Kč, předpis DPPPO 2025 -1 673 931 Kč, v celkové výši **-1 652 960,34 Kč**
úroky z bankovního účtu (účet 662 - úroky z BÚ v celkové výši **399 879,74 Kč**
výnosy z přecenění reálnou hodnotou (účet 664) v celkové výši **0,00 Kč**

Náklady hospodářské činnosti za rok 2025 byly ve výši 9.260.351,54 Kč.

Náklady na opravy a údržbu zahrnují:

spotřebu materiálu (účet 501) - pro údržbu hrbitova, pro opravy svépomocí v bytech a bytových domech, úklidové prostředky, kancelářské potřeby v celkové výši **237 890,61 Kč**

spotřebu energie (účet 502) - což obsahuje spotřebu plynu, elektřiny, vody, v nebytových prostorech a volných bytech, náklady při pronájmech v Obecním domě, Vlně a v Multifunkčním sále v celkové výši **417 620,01 Kč**

opravy a údržbu (účet 511) v celkové výši **3 398 705,52 Kč**

Finanční prostředky na opravy bytů (1 877 148,- Kč): v roce 2025 byla provedena oprava 2 bytů, a to, v bytovém domě 161/8 ul. Dáblická a 88/51 ul. Legionářů-opravy havarijního stavu bytu + výměna zařízeníových předmětů, provedeno firmou **IRIS Španihel s.r.o.**

Běžné opravy v pronajatých bytech (1 329 403,42 Kč): především instalatérské a topenišské (byl vyměněn plynový kotel firmou TD servis s.r.o., ve výši 82 376,- Kč v BD U Parkánu 18/9, 1x výměna bojleru - 19 180,- Kč v bytě, dále elektro, zámečnické práce, opravy podlah, opravy plynových kotlů, boilerů, výměny zařízeníových předmětů, opravy vodovodních soustav.

Z toho:

U objektu čp. 161/8 Dáblická ul. byla provedena oprava balkonových dveří ve výši 101 847,-Kč firmou **Jan Tinhofer.**

V objektech čp. 66/79 a 160/4 ul. Dáblická musela být provedena oprava koupelen v bytech ve výši 201 343,-Kč firmou **Studio řemesel s.r.o.**

V bytovém domě U Parkánu 18/9 byla provedena oprava bytu k pronajmutí ve výši 121 175,- Kč, firmou **David Němec.**

V objektu KC Dablice Vlna (27 813,20 Kč) byla provedena oprava plyn. kotle firmou **TD servis s.r.o.**, ve výši 15 437,- Kč, a dále běžné opravy

U objektu č.p. 553/52 Květinová (8 884,- Kč) byla provedeny instalatérské práce a běžné opravy.

V objektu M1 domu Osínalická 1104/13 (67 689,50 Kč): byly provedeny běžné opravy, oprava NP ordinace (19 950,- Kč firmou **Pavel Kosprd**), opravy bezpečnostních dveří (41 879,- firmou **DAB Trade s.r.o.**)

V objektu Obecního domu, Ke Kinu 159/7 (87 767,40 Kč) byla provedena oprava NP k pronajmutí ve výši 23 630,- firmou **Pavel Kosprd** a dále běžné opravy.

cestovné (účet 512) v celkové výši **2 769,00 Kč**

ostatní služby (účet 518) v celkové výši **882 781,71 Kč**

Finanční prostředky, které byly čerpány na kontroly spalinových cest, periodické prohlídky hasičích přístrojů (11 508,-Kč firma **Babuš s.r.o.**), deratizace (13 560,- Kč firma **Novák**), revize plynorozvodu (51 700,- Kč, firma **Ing. Pavel Bařha**), elektrovizie (35 107,- firma **Antonín Lustik**) kontrola kotlů (32 600,-Kč, firma **Petr Čejda**), další kontroly a revize, odborné prohlídky a další služby pro bytové domy, v celkové výši **466 202,27 Kč.**

V Obecním domě, Ke Kinu 159/7 byly hrazeny náklady na ostrahu objektu (18 156,-Kč, **Jablotron Security a.s.**), servis výtahu (19 900,-Kč **Výtahy Praha ČR s.r.o.**), deratizaci objektu, elektrovizie, a další služby spojené s nájmem prostor v celkové výši **69 363,56 Kč.**

Hřbitov - probíhala výměna kontejnera (**FCC a.s.** - 17 729,64Kč), úklid a údržba hrbitova (176 830,31Kč firma **Správa pražských hřbitovů**), a další náklady v celkové výši **194 559,95 Kč**

Objekt nová Radnice Osínalická 1104/13 - byly provedeny kontroly, revize a technické prohlídky budovy ve výši 69 147,75 Kč, dále náklady spojené s pronájmem multifunkčního sálu, a další služby, celkové náklady ve výši **79 294,73 Kč.**

V objektu KC Vlna Osínalická 1069 - hrazena ostraha objektu (14 520,- Kč firma **SCSA Security s.r.o.**), kontrola zabezpečovacího systému (10 378,20 Kč firma **LAMA Operations**), dále příslušné revize, celkem za objekt **26 411,20 Kč**

Ostatní služby - poštovné (2 330,- **Česká Pošta**), bankovní poplatky (4 795,- Kč **PPF banka a.s.**), náklady na tisk inzercí (18 156,- Kč), telefony používané pro VHC (8 364, Kč - **Vodafone**), právní pomoc **DohalšBernard** (22 869,- Kč), upgrade programu, školení zaměstnanců a další služby, v celkové výši **65 106,- Kč.**

mzdové náklady (účet 521) pracovníků, kteří se svoji prací podílejí na hospodářské činnosti v celkové výši **1 356 132,00 Kč**

záonné pojištění (účet 524) - sociální a zdravotní pojištění v celkové výši **449 558,00 Kč**

jiné soc. poj. (účet 525) - zákonné pojištění zaměstnanců v celkové výši **4 539,00 Kč**

ostatní os. náklady (účet 528) - duchodové připojištění zaměstnanců - ve výši **11 000,- Kč**

ostatní daně a poplatky (účet 538) v celkové výši **45 000,00 Kč**

smluvní pokuty a úroky z prodlení (účet 541) - **0,00 Kč**

tvorba fondů (sociální) (účet 548) v celkové výši **55 151,05 Kč**

ostatní náklady z činnosti (účet 549) - pojištění bytových domů a nebytových prostor, pojištění odpovědnosti za škody, v celkové výši **107 893,64 Kč**

účetní odpisy (účet 551) bytových domů a nemovitostí určených k pronájmu v celkové výši **2 294 385,00 Kč**

zůstatková cena prodaného majetku DHM (účet 553) v celkové výši **0,00 Kč**

prodané pozemky (účet 554) - náklady z přecenění reálnou cenou v celkové výši **0,00 Kč**

opravné položky k pohledávkám (účet 556) v celkové výši **-3 074 Kč**

náklady z vyřazených pohledávek (účet 557) - v celkové výši **0,00 Kč**

náklady z přecenění reálnou hodnotou (účet 564) ve výši **0,00 Kč**

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK ZA VEDLEJŠÍ HOSPODÁŘSKOU ČINNOST 2025

2.635.376,80 Kč-výsledek hospodaření zdanované činnosti před zdaněním, tzn. před zaúčtováním předbežné daňové povinnosti

-1.673.931,00 Kč-zaučtovaná předbežná daňová povinnost na daní z příjmu právnických osob MČ

-961.445,80 Kč-výsledek hospodaření zdanované činnosti MČ po zdanění, tzn. po zaúčtování předbežné daňové povinnosti na daní z příjmu právnických osob (viz „Výkaz zisku a ztrát“ bod C 1.)

Přehled o plnění rozpočtu vedlejší hospodářské činnosti je vykázan v příloze č. 4

MČ Praha - Dáblice	
účetní měsíční částí (1)	
Průběh zveřejnění	10.9.2026
Poslední den zveřejnění	31.7.2026
Počet listů	30 koll.

Připomínky ke Zprávě o plnění rozpočtu, plánu hospodářské činnosti a vyúčtování výsledků hospodaření městské části Praha-Ďáblice za rok 2025 mohou občané uplatnit buď písemně do 17. června 2026 prostřednictvím podatelny Městské části Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha 8, 182 00 anebo ústně na zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Ďáblice dne 17. června 2026.

Závěrečný účet včetně příloh jsou uloženy v podatelně Městské části Praha-Ďáblice k nahlédnutí, celý Závěrečný účet je zveřejněn na elektronické úřední desce Městské části Praha – Ďáblice, včetně účetních výkazu sestavených k 31.12.2025.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Městské části Praha – Ďáblice za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025 je uložena k nahlédnutí v podatelně Městské části Praha-Ďáblice, Osinalická 1104/13, Praha 8 182 00 a zveřejněna na úřední desce jako součást Závěrečného účtu MČ Praha – Ďáblice.

MČ Praha-Ďáblice	
MČJ městské části (1)	
datum zveřejnění	20.5.2026
poslední den zveřejnění	31.7.2026
počet listů	30 kóll.

HODNOCENÍ PLNĚNÍ ROZPOČTU V HL. UKAZATELÍCH MČ PRAHA - DĀBLICE 2025

TEXT	SCHVALENÝ ROZPOČET	UPRAVENÝ ROZPOČET	SKUTEČNOST 2025	PROCENTO PLNĚNÍ Skut./RS	Skut./RU
------	-----------------------	----------------------	--------------------	-----------------------------	----------

usn.132/25/ZMČ

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY

DAŇOVÉ	7 740 000	7 940 000	8 946 138	115,58%	112,67%
z toho: Daň z nemovitosti	7 400 000	7 400 000	8 330 021	112,57%	112,57%
NEDAŇOVÉ	6 308 000	6 358 000	4 997 580	79,23%	78,60%
KAPITÁLOVÉ	0	0	0	0,00%	0,00%
PŘIJATÉ TRANSFERY	43 691 100	81 167 300	78 048 950	178,64%	96,16%
z toho: Neinvestiční transfery od SR	128 500	213 500	213 500	166,15%	100,00%
z toho: Neinvestiční transfery od HMP	42 433 600	48 709 300	48 709 201	114,79%	100,00%
z toho: Investiční transfery od HMP	0	28 449 000	28 449 000	0,00%	100,00%
z toho: Konsolidační příjmy (převody mezi účty MČ)	1 000 000	3 900 000	0	0,00%	0,00%
ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM (bez konsol. příjmu)	56 739 100	91 565 300	91 992 668	162,13%	100,47%

ROZPOČTOVÉ VÝDAJE

Kapitola 1 Rozvoj obce					
BĚŽNÉ VÝDAJE	3 304 000	3 720 400	2 460 226	74,46%	66,13%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	50 000	5 150 000	5 022 600	0,00%	97,53%
z toho: Pozemky	50 000	50 000	1 000	0,00%	2,00%
Osobní - nemovitost	0	2 300 000	2 240 900	0,00%	97,43%
Osobní - pozemek	0	2 500 000	2 780 700	0,00%	99,31%
Kapitola 2 Městská infrastruktura					
BĚŽNÉ VÝDAJE	3 864 000	4 521 000	2 734 016	70,76%	60,47%
z toho: Příspěvek na nadrž	70 000	70 000	35 000	50,00%	50,00%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	350 000	370 000	102 263	29,22%	27,64%
z toho: Kontejnerová stání	90 000	110 000	102 263	113,63%	92,97%
z toho: Rekonstrukce potrubí U Parkánu 18	260 000	260 000	0	0,00%	0,00%
Kapitola 3 Doprava					
BĚŽNÉ VÝDAJE	3 320 000	3 880 000	3 427 174	103,23%	88,33%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	0	260 000	230 634	0,00%	88,71%
z toho: Autobusová zastávka Dřáblická U Parkánu	0	260 000	230 634	0,00%	88,71%
Kapitola 4 Školství a mládež					
BĚŽNÉ VÝDAJE	8 357 700	10 779 000	10 093 481	120,77%	93,64%
z toho: Příspěvek ZŠ MŠ	3 261 000	3 261 000	3 261 000	100,00%	100,00%
Příspěvek ZŠ a MŠ energie	3 400 000	3 400 000	340 000	10,00%	10,00%
Příspěvek sdružením, spolkům	510 000	520 000	520 000	101,96%	100,00%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	11 750 000	59 104 500	26 614 407	226,51%	45,03%
z toho: Stavební a venkovní úpravy ZŠ 80954	10 000 000	42 754 500	21 470 645	214,71%	50,22%
z toho: Stavební a venkovní úpravy ZŠ 80954 zařízení	0	2 800 000	2 748 357	0,00%	98,16%
z toho: Havarijní rekonstrukce střech MŠ U Parkánu 82143	250 000	10 250 000	405 350	0,00%	3,95%
z toho: Investiční transfery spolkům	0	1 800 000	1 798 355	0,00%	99,91%
z toho: Sportovní hala	1 500 000	1 500 000	191 700	0,00%	12,78%
z toho: Herní prvky	0	0	0	0,00%	0,00%
Kapitola 5 Zdravotnictví a sociální oblast					
BĚŽNÉ VÝDAJE	735 000	985 300	812 539	110,55%	82,47%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	0	0	0	0,00%	0,00%
z toho:	0	0	0	0,00%	0,00%
Kapitola 6 Kultura sport a cestovní ruch					
BĚŽNÉ VÝDAJE	2 279 000	2 144 300	1 626 455	71,37%	75,85%
z toho: Příspěvky sdružením	245 000	260 000	171 000	69,80%	65,77%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	1 245 100	1 292 100	1 009 074	81,04%	78,10%
z toho: Sportovní zařízení	45 100	45 100	45 100	100,00%	100,00%
Rekonstrukce sociálního zařízení SK Dřáblice	1 200 000	1 200 000	963 974	80,33%	80,33%
Herní prvek Participativní rozpočet	0	47 000	0	0,00%	0,00%
Kapitola 7 Bezpečnost					
BĚŽNÉ VÝDAJE	639 000	2 974 000	2 800 274	438,23%	94,16%
z toho: příspěvky sdružením	30 000	20 000	20 000	66,67%	100,00%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	0	0	0	0,00%	0,00%
z toho:	0	0	0	0,00%	0,00%
Kapitola 8 Hospodářství					
BĚŽNÉ VÝDAJE	200 000	200 000	29 206	14,60%	14,60%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	2 800 000	2 860 000	2 648 364	94,58%	92,60%
z toho: Oplocení pozemku	0	60 000	53 724	0,00%	89,54%
Bydlení Dřáblická Družstvo	2 800 000	2 420 000	2 415 130	86,26%	99,80%
Bydlení Dřáblická Družstvo zařízení	0	380 000	179 490	0,00%	47,23%
Kapitola 9 Vnitřní správa a samospráva					
BĚŽNÉ VÝDAJE	15 158 000	15 553 500	12 319 129	81,27%	79,20%
z toho: Samospráva	3 981 000	3 981 000	3 398 927	85,38%	85,38%
Vnitřní správa	11 177 000	11 484 500	8 920 202	78,99%	76,88%
Volby	0	88 000	91 367	0,00%	103,83%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE	0	1 900 000	77 939	0,00%	4,10%
z toho: Stroje, přístroje, zařízení	0	0	0	0,00%	0,00%
Dopravní prostředky	0	1 900 000	77 939	0,00%	4,10%
Kapitola 10 Všeobecná pokladní správa					
BĚŽNÉ VÝDAJE	2 687 300	18 188 300	2 563 324	95,39%	14,09%
z toho: Konsolidační výdaje (převody mezi účty MČ)	0	3 900 000	786 400	0,00%	20,16%
z toho: Konsolidační výdaje investiční (vratky dotací)	0	10 000 000	10 000 000	0,00%	100,00%
BĚŽNÉ VÝDAJE CELKEM (bez konsol. výdajů)	40 544 000	49 045 800	38 079 425	93,92%	77,64%
KAPITÁLOVÉ VÝDAJE CELKEM	16 195 100	80 936 600	45 705 282	282,22%	56,47%

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM	56 739 100	91 565 300	91 206 269		
Převody ze SF	500 000	500 000	279 123		
ROZPOČTOVÉ VÝDAJE CELKEM	56 739 100	129 982 400	83 784 706		
Převody ze SF	500 000	500 000	279 123		
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ	0	-38 417 100	7 421 562		
Ponechané prostředky z dotací minulých let	0	35 517 100	0		
Vratka investiční dotace z minulých let	0	0	0		
Financování - zapojení zůstatku z let minulých (8115)	0	0	0		
Financování - rezervní fond	0	2 900 000	0		

MČ Praha - Dřáblice
Úřad městské části (1)
Vnitřní účetní závěrečná 20.3.2025
Městská část Dřáblice
21.7.2025
Koll.



MHMPXPR89PC9

Č. j.: MHMP 161085/2026
Sp. zn.: MHMP 279284/2025
Praha: 09.03.2026
Počet listů/příloh: 9/0

Stejnopis č. 2

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha - Ďáblice

podle ustanovení § 10 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.), provedeného

v Úřadu městské části Praha - Ďáblice
se sídlem Osinalická 1104, Praha 8,
za období od 01.01.2025 do 31.12.2025

1. Přezkoumání hospodaření městské části Praha - Ďáblice (dále též MČ) bylo Magistrátem hlavního města Prahy vykonáno na základě ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb.
2. Přezkoumání hospodaření městské části Praha - Ďáblice se uskutečnilo formou dílčích přezkoumání hospodaření, která proběhla v období:
 - a) 01.12.2025 - 12.12.2025
 - b) 23.02.2026 - 05.03.2026
3. Přezkoumání hospodaření městské části Praha - Ďáblice za rok 2025 bylo zahájeno podle ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění zákona č. 183/2017 Sb. (dále jen kontrolní řád), doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření kontrolované osobě dne 04.08.2025. Písemně pověření k přezkoumání hospodaření na základě ustanovení § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a v souladu s ustanovením § 4 kontrolního řádu vydala ředitelka odboru kontrolních činností Magistrátu hlavního města Prahy Ing. Irena Ondračková pod č. j. MHMP 279284/2025 dne 28.07.2025.
4. Přezkoumání hospodaření vykonali:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání	Ing. Pavel Hložek
kontrolorky	Ing. Ilona Honsová
	Ing. Veronika Rozehnalová
	Ing. Hana Trávníčková

A. Předměty a hlediska přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání hospodaření byly údaje o ročním hospodaření MČ, vymezené ustanovením § 2 zákona č. 420/2004 Sb., jejichž obsahová náplň je uvedena níže. Přezkoumání hospodaření bylo uskutečněno výběrovým způsobem. V případě, že při přezkoumání jednotlivých předmětů byly zjištěny chyby a nedostatky, jsou podrobně popsány v části B a C této zprávy.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Údaje o hospodaření MČ vyjmenované v dále uvedených předmětech přezkoumání hospodaření byly přezkoumávány z hlediska (viz ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb.):

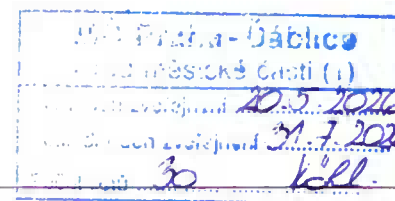
A. dodržování povinnosti stanovených zvláštními právními předpisy, zejména:

- zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů,
- obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 416/2004 Sb., kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů
- vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů
- nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů
- Českými účetními standardy pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., č. 701 – 710 (dále jen ČÚS č. xxx)

B. souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,

C. dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,

D. věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.



Obsahová náplň předmětů přezkoumání hospodaření

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmu a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků

Bylo ověřeno zejména:

- dodržení náležitosti, termínu a způsobu projednání závěrečného účtu za minulý rozpočtový rok (§ 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů), zda má MČ sestaven střednědobý výhled rozpočtu (§ 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při sestavení, schvalování rozpočtu včetně jeho rozpisu podle podrobné rozpočtové skladby, stanovení pravidel rozpočtového provizionu a hospodaření podle nich do schválení rozpočtu (§ 4 - 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při provádění vybraných rozpočtových změn, rozpočtových opatření (§ 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- postup při poskytování dotací a návratných finančních výpomocí (§ 10a - 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů),
- zda MČ povinně zveřejňované dokumenty, tj. návrhy střednědobého výhledu rozpočtu, rozpočtu a závěrečného účtu, a dále střednědobý výhled rozpočtu, rozpočet, rozpočtová opatření, pravidla rozpočtového provizionu a závěrečný účet, zveřejnila v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

Dále bylo přezkoumáno plnění vybraných příjmů rozpočtu a čerpání vybraných běžných výdajů (včetně výdajů na platy zaměstnanců a odměny členu Zastupitelstva MČ) a kapitálových výdajů. Na vybraných případech bylo ověřeno, zda byly příjmy a výdaje zaříděny do rozpočtu MČ v souladu s vyhláškou č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění vyhlášky č. 402/2022 Sb. Ověřeno bylo rovněž nakládání s finančními prostředky na bankovních účtech a v pokladně.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace týkající se tvorby a použití peněžních fondů

Výběrovým způsobem byly přezkoumány tvorba a čerpání peněžních fondů zřízených podle ustanovení § 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, (Sociální fond a Fond rezerv a rozvoje) a krytí peněžních fondů finančními prostředky. Dále byla ověřena oprávněnost a správnost tvorby a čerpání peněžních fondů podle pravidel schválených orgány MČ a správnost zaúčtování příslušných účetních případů.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

Bylo zjištěno, jakými druhy podnikatelských činností se MČ zabývá a zda byly činnosti podléhající dani z příjmů, tj. zdaňovaná činnost vykonávaná a v účetnictví vedeny odděleně v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů (tj. pronájem bytových a nebytových prostor, prodej majetku, a jiné druhy podnikatelské činnosti - zřizování věcných břemen, poskytování inzerce, apod.). Dále bylo ověřeno, zda MČ plní povinnosti daně ustanovením § 11 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, tj. zejména zda sestavila plán činností podléhajících dani z příjmu a jak použila zisk ze zdaňované činnosti.

Výběrovým způsobem byla ověřena správnost rozčlenění výnosů a nákladů hlavní a podnikatelské (zdaňované) činnosti pro potřeby výpočtu podílu MČ na dani z příjmu hl. m. Prahy a správnost zaúčtování výnosů a nákladů a vykázaného výsledku hospodaření ze kterého MČ vycházela při výpočtu podílu MČ na dani z příjmů hl. m. Prahy.

Výběrovým způsobem byly přezkoumány smlouvy související se zdaňovanou činností - smlouvy o pronájem a smlouvy kupní a to zejména s ohledem na stanovení sjednaných cen jejich obsah a plnění

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami

MČ v přezkoumaném roce nevykazovala ani neuskutečnila peněžní operace týkající se sdružených prostředků. Kontrolní skupina nezjistila existenci smlouvy, na základě které by byly vynakládány.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

Přezkoumány byly roční přírůstky a úbytky stavu cizích zdrojů vykázané v účetnictví MČ, výběrovým způsobem údaje o peněžních operacích s cizími zdroji a byla ověřena správnost účtování MČ vykazovala v účetnictví k 31.12.2025 dlouhodobé závazky. Jednalo se o ostatní dlouhodobé závazky vyplývající ze smluv z titulu technického zhodnocení budov ve vlastnictví hl. m. Prahy, svěřených MČ, provedeného nájemci, a dále pozastávky a kauce. Byla zvažována případná rizika, která by mohla vzniknout z dlouhodobých závazků, a dále zejména, zda úkony související se vznikem dlouhodobých závazků byly v souladu se zákonem č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a obecně závaznou vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

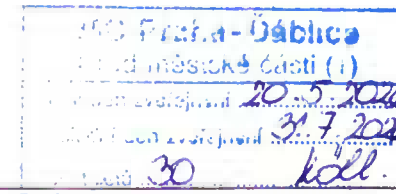
Kontrolní skupina nezjistila, že by MČ v přezkoumaném roce nakládala s prostředky z Národního fondu nebo jinými zdroji poskytnutými na základě mezinárodních smluv. MČ takové prostředky nevykázala.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

Bylo přezkoumáno vyúčtování a vypořádání finančních vztahů (ve vazbě na účetnictví a výkaznictví, dodržení podmínek a termínů) ke státnímu rozpočtu, k rozpočtu hl. m. Prahy a jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám. Výběrovým způsobem bylo ověřeno dodržení účelu a plnění podmínek použití poskytnutých dotací (neinvestiční dotace na úhradu výdajů vzniklých v souvislosti s konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, činnost Jednotky sboru dobrovolných hasičů a projekt Reuse day a investiční dotace na akci Stavební práce a venkovní úpravy ZŠ - IV. etapa).

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Bylo přezkoumáno hospodaření a nakládání s majetkem hl. m. Prahy, svěřeným MČ a to zejména s ohledem na dodržování právních předpisů upravujících nakládání s majetkem hl. m. Prahy a rozhodování o majetkoprávních úkonech (zejména ustanovení § 34 - 36, 43, 89 a 94 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a část čtvrtá obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů) a v návaznosti na vedení tohoto majetku v evidenci a v účetnictví. Dále bylo přezkoumáno ošetření majetkoprávních vztahů u majetku hl. m. Prahy svěřeného MČ, předaného MČ zřízené příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola, Praha 8 - Ďáblice, U Parkánu 17, k hospodaření ve vazbě na zřizovací listinu. Výběrovým způsobem byly přezkoumány roční přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného, nehmotného a finančního majetku vykázané v účetnictví včetně majetku vedeného na podrozvahových účtech, majetku svěřeného zřízené organizaci, vytvořené oprávkou k dlouhodobému majetku, způsob a správnost ocenění. Bylo ověřeno provedení inventarizace majetku a na vybraném vzorku byla ověřena fyzická existence pořízeného majetku.



Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

MČ v přezkoumaném roce nevykázala, že by nakládala a hospodařila s majetkem státu, majetek státu nebyl kontrolní skupinou zjištěn.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Přezkoumání bylo provedeno z hlediska dodržování zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, při zadávání zakázek.

Byl přezkoumán postup zadavatele MČ Praha – Dáblice na vybraných zakázkách:

- Zimní údržba komunikací MČ Praha – Dáblice v sezóně 2025-2026 – veřejná zakázka malého rozsahu na služby (§ 31), systémové číslo P25V00008441,
- Projektová dokumentace na rekonstrukci střech pavilonů MŠ – veřejná zakázka malého rozsahu na služby (§ 31),
- Přestavba hasičského vozidla CAS 20/2000/120 SIR Scania P4800 – veřejná zakázka malého rozsahu na služby (§ 31),
- Vybavení zahradního pavilonu ZŠ – veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky (§ 31), systémové číslo P25V00007920,
- Rekonstrukce bytových jednotek – veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce (§ 31).

Byla provedena fyzická kontrola realizace veřejné zakázky „Vybavení zahradního pavilonu ZŠ“.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

Byly přezkoumány struktura a stav pohledávek a závazků z hlavní a podnikatelské činnosti a výběrovým způsobem jejich evidence a účtování. U pohledávek po splatnosti bylo výběrovým způsobem ověřeno, zda nehrozí jejich promlčení a zda k nim byly v souladu s účetními předpisy vytvořeny opravné položky, byl zhodnocen systém zabezpečení pohledávek proti promlčení a zda je MČ schopna řádně a včas plnit závazky. Zhodnoceno bylo také provedení inventarizace pohledávek a závazků k rozvahovému dni. Dále bylo ověřeno, zda úkony, na základě kterých vybrané pohledávky a závazky vznikly či zanikly, byly schváleny příslušným orgánem (ustanovení § 89 a 94 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů) a u dlouhodobých pohledávek byla posouzena rizika s tím související. Předmětem přezkoumání bylo i účtování podmíněných pohledávek a závazků, zda pohledávky ze smluv splňují kritéria pro účtování na podrozvahových účtech.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob

MČ v přezkoumaném roce neručila za závazky fyzických nebo právnických osob, ani kontrolní skupinou nebylo zjištěno, že by MČ ručitelský závazek poskytla

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

MČ v přezkoumaném roce nevykázovala, ani kontrolní skupinou nebylo zjištěno, že by MČ měla zastaveny movitý nebo nemovitý majetek ve prospěch třetích osob

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

MČ v přezkoumaném roce uzavřela 5 smluv o zřízení věcného břemene, resp. služebnosti (ve všech případech byla MČ jako strana povinná). U všech zřízených věcných břemen bylo posouzeno, zda zřízení bylo provedeno v souladu s platnými právními předpisy (např. schválení příslušným orgánem MČ, náležitosti smluv, ocenění věcných břemen) a zájmem MČ

Dále bylo ověřeno účtování o věcných břemenech, zda byl návrh na zápis do katastru nemovitosti předložen hlavnímu městu Praze k potvrzení správnosti předkládané žádosti pro katastrální úřad v souladu s ustanovením § 21 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, zda byl učiněn zápis věcného břemene do katastru

nemovitosti a zda byla v účetnictví u nemovitého majetku vyznačena skutečnost, že je na majetku zřízeno věcné břemeno. Nebylo zjištěno zřízení věcného břemene na cizím majetku ve prospěch MČ.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Na vybraných účetních případech bylo ověřeno, zda MČ plnila povinnosti uložené ustanovením § 12 obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého jsou městské části hlavního města Prahy mj. povinny vést účetnictví o stavu a pohybu svěřeného majetku, o příjmech a výdajích a o finančních vztazích k rozpočtu hlavního města Prahy a provádět inventarizaci svěřeného majetku a závazků, přičemž postupují podle účtové osnovy a postupů účtování platných pro podvojné účetnictví obce, tj. podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcích předpisů. Bylo zhodnoceno, zda účetnictví MČ bylo úplné, bylo vedeno správně a průkazným způsobem, zda byly podklady pro účetní závěrku hlavního města Prahy zpracovány v požadovaném rozsahu a zda byla inventarizace majetku a závazků k rozvahovému dni provedena v souladu s ustanoveními § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Dále bylo ověřeno, zda byl vytvořen a funguje vnitřní kontrolní systém ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, (byla přezkoumána úroveň zpracování vnitřních předpisů z jednotlivých oblastí činnosti), a zda doklady byly formálně i věcně správné a byly archivovány zejména v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

V případě přezkoumání hospodaření prováděného u městských částí hlavního města Prahy se neověřuje poměr dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost, neboť městskou částí hlavního města Prahy nelze považovat pro účely zákona č. 420/2004 Sb. za územní samosprávný celek podle ústavního zákona č. 1/1993 Sb., Ústava České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a nepodléhá proto pravidlům rozpočtové odpovědnosti stanoveným v ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření je uvedeno v Příloze č. 1 této zprávy. Doklady, o které se opírají kontrolní zjištění, jsou uvedeny v části B, a C této zprávy, v popisech k jednotlivým zjištěným nedostatkům.

B. Zjištění z konečného přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření MČ

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.
- byly zjištěny následující chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

Právní předpis: Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

- ustanovení § 36 odst. 1

MČ Praha - Dáblice	
Úřad městské části (1)	
První den zveřejnění	20. 5. 2026
Poslední den zveřejnění	31. 7. 2026
Počet listů	30

Při přezkoumání hospodářských operací podnikatelské činnosti byla zjištěn systémový nedostatek spočívající v nedodržení okamžiku uskutečnění účetního případu v souladu s platnými účetními předpisy při účtování o výnosech z věcného břemene na základě uzavřených smluv. Jednalo se například o

- Smlouvu o zřízení věcného břemene č. SML 063/2025 uzavřenou dne 06.03.2025 se společností CETIN, a.s. k pozemkům parcelní č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5,6,13,22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1, k.ú. Ďáblice, za úplatu ve výši 374 300 Kč plus DPH. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením č. 666/25/RMČ ze dne 26.02.2025. Právní účinky návrhu na vklad do KN nastaly dne 25.06.2025 (V – 40289/2025 – 101), do výnosů bylo účtováno dokladem č. 930000141 ze dne 31.07.2025 nesprávně ke dni vystavení faktury č. 354425 ze dne 31.07.2025.
- Smlouvu o zřízení věcného břemene č. SML 118/2025 uzavřenou dne 24.09.2025 se společností PREDistribuce a.s., za jednorázovou úplatu 10 tis. Kč plus DPH. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením č. 733/25/RMČ ze dne 04.06.2025. Právní účinky návrhu na vklad do KN nastaly dne 23.12.2025 (V-83333/2025-101). Do výnosů nebylo k 31.12.2025 účtováno. MČ zaúčtovala celkovou částku včetně DPH 12 100 Kč dokladem č. 930000312 ze dne 23.12.2025 nesprávně jako krátkodobý závazek na účet 384 – Výnosy příštích období. Důsledkem výše uvedeného postupu došlo ke zkrselení výnosů i závazků vykázaných ve výkazech k 31.12.2025 o uvedenou částku.

MČ porušila ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého byla povinná dodržet účetní metody, když v rozporu s bodem 6.3. ČÚS č. 701 - Účty a zásady účtování na účtech, neúčtovala o výnosech a vzniku pohledávky z titulu zřízení věcného břemene k okamžiku uskutečnění účetního případu, tj. ke dni, ve kterém dojde ke splnění dodávky. S přihlédnutím k ustanovení § 1262 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví, že zřizuje-li se právním jednáním služebnost k věci zapsané ve veřejném seznamu, vzniká zápisem do takového seznamu, mělo být správně účtováno k datu právních účinků zápisu, který je shodný s datem doručení návrhu na zápis katastrálnímu úřadu, a který je považován za den poskytnutí služby (den, ke kterému oprávněný nabývá právo z věcného břemene).

C. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

a) Při přezkoumání hospodaření MČ za rok 2024 a popř. předchozí roky

- byly zjištěny následující chyby a nedostatky (pozn.: pouze nenapravené chyby a nedostatky ke dni ukončení přezkoumání hospodaření za předchozí rok)

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmu a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Právní předpis: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

- ustanovení § 17 odst. 6

Závěrečný účet MČ za rok 2023 byl schválen usnesením Zastupitelstva MČ č. 98/24/ZMČ ze dne 26.06.2024 a následně zveřejněn dne 02.07.2024. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce od 30.05.2024 a sejmut dne 15.06.2024, tj. 17 dnů před koncem zákonem stanovené lhůty.

MČ nepostupovala podle ustanovení § 17 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého městská část zveřejní návrh závěrečného účtu na svých internetových stránkách a na úřední desce nejméně 15 dnů přede dnem zahájení projednávání na zasedání zastupitelstva městské části a zveřejnění musí trvat až do zveřejnění závěrečného účtu.

NAPRAVENO.

b) Při předchozím dílčím přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.,

- byly zjištěny následující chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmu a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Právní předpis: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

- ustanovení § 39

Závěrečný účet za rok 2024 uzavřelo Zastupitelstvo MČ na svém zasedání až dne 16.07.2025 usnesením č. 144/25/ZMČ s vyjádřením: „Zastupitelstvo MČ schvaluje Závěrečný účet MČ Praha – Ďáblice za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením městské části za rok 2024 bez výhrad“.

Pozdním termínem projednání závěrečného účtu došlo k porušení ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, které stanovuje povinnost zastupitelstvu městské části projednat závěrečný účet do 30. června následujícího roku.

NENAPRAVENO.

MČ přijala opatření k nápravě výše uvedeného nedostatku. Napravení nedostatku bude možno zkontrolovat až po projednání závěrečného účtu za rok 2025 v rámci 1. dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2026.

- ustanovení § 53 a 54 odst. 1

Přezkoumáním běžných výdajů souvisejících s odměňováním členů Zastupitelstva MČ bylo zjištěno, že uvolněnému členovi zastupitelstva (os. č. 1131) byla nesprávně vyplacena nižší odměna za období leden až říjen roku 2025. Podle údajů ve mzdovém listu za rok 2025 byla vyplacena částka ve výši 789 220 Kč (tj. 78 922 Kč za každý měsíc). Správně mělo být vyplaceno 839 540 Kč (tj. 83 954 Kč za každý měsíc).

MČ tak nepostupovala v souladu s ustanovením § 53 a 54 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 87 odst. 4 a 5 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého uvolněnému členovi zastupitelstva městské části poskytuje městská část za výkon funkce odměnu, jejíž výši za měsíc stanoví prováděcí právní předpis. Podle přílohy č. 2 k tomuto zákonu účinně ode dne 01.01.2025 měla odměna v přezkoumávaném období roku 2025 činit 83 954 Kč.

Rozdíl ve výši 50 320 Kč (tj. 5 032 Kč za každý měsíc) je MČ povinná doplatit v nejbližším možném výplatním termínu.

NAPRAVENO.

Právní předpis: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

- ustanovení § 13 odst. 6

Usnesením Zastupitelstva MČ č. 121/24/ZMČ ze dne 18.12.2024 byla schválena Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025. Schválena pravidla nebyla zveřejněna na internetových stránkách MČ. Současně MČ neoznámila na své úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby. Tímto způsobem měla být pravidla rozpočtového provizoria zveřejněna až do zveřejnění rozpočtu, tj. do 29.01.2025.

MČ nepostupovala v souladu s ustanovením § 13 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého se schválená pravidla rozpočtového provizoria zveřejní na internetových stránkách nejpozději do 31. prosince rozpočtového roku předcházejícího rozpočtovému roku, na který jsou schválena, až do doby zveřejnění rozpočtu.

NAPRAVENO.

MČ Praha - Ďáblice	
Úřad městské části (I)	
První den zveřejnění	20. 7. 2026
Poslední den zveřejnění	31. 7. 2026
Počet listů	30
	Kočíl

D. Závěr

I. Na základě výsledků přezkoumání hospodaření MČ za rok 2025, ve smyslu zákona č. 420/2004 Sb. (zejména ustanovení § 2 a 3), lze konstatovat, že byly zjištěny:

- chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) uvedeného zákona spočívající v
 - porušení rozpočtové kázně nebo ve spáchání přestupku podle zákona upravujícího rozpočtová pravidla územních rozpočtů, neboť:
 - MČ nepostupovala v souladu s ustanovením § 13 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů, jelikož schválená pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025 nebyla zveřejněna na internetových stránkách MČ a současně MČ neoznámila na své úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby. Nedostatek byl napraven v průběhu provádění přezkoumání hospodaření za rok 2025.
 - porušení povinnosti nebo překročení působnosti městské části stanovených zvláštními právními předpisy, neboť:
 - MČ ve dvou případech nepostupovala v souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, když nedodržela účetní metodu podle bodu 6.3 ČÚS č. 701 - Účty a zásady účtování na účtech a neúčtovala o výnosech a vzniku pohledávky z titulu zřízení věcného břemene k okamžiku uskutečnění účetního případu, tj. ke dni, ve kterém dojde ke splnění dodávky. Nedostatek nebyl napraven v průběhu provádění přezkoumání hospodaření za rok 2025.
 - MČ poskytla odměnu za výkon funkce uvolněného starosty v nesprávně vyšší MČ nepostupovala v souladu s ustanovením § 53 a 54 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého uvolněnému členovi zastupitelstva městské části poskytuje městská část za výkon funkce odměnu, jejíž výše za měsíc stanoví prováděcí právní předpis. Nedostatek byl napraven v průběhu provádění přezkoumání hospodaření za rok 2025.
 - MČ nepostupovala v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů. Závěrečný účet za rok 2024 nebyl projednán v zákonem stanoveném termínu. Nedostatek nemohl být napraven v průběhu provádění přezkoumání hospodaření za rok 2025.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření MČ v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření za rok 2025

Podíl pohledávek a závazků na rozpočtu MČ a podíl zastaveného majetku na celkovém majetku hl. m. Prahy, svěřeném MČ, podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu MČ	0,40 %
b) podíl závazků na rozpočtu MČ	3,51 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku svěřeném MČ	0 %

IV. Výrok podle ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.:

U městských částí hlavního města Prahy se neuplatňují pravidla rozpočtové odpovědnosti stanovená v ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů, proto nebyl ověřován poměr dluhu územního celku k průměru jeho příjmu za poslední

4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost (viz předmět přezkoumání uvedený v ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) zákona č. 420/2004 Sb.)

Městská část je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinna přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě a podat o tom písemnou informaci Magistrátu hlavního města Prahy, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech městské části. Městská část je dále povinna podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. v této informaci uvést lhůtu, ve které podá přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření, a v této lhůtě uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se městská část dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., za který lze uložit městské části podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do 50 000 Kč.

Podle ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, je přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření MČ povinností zastupitelstva MČ.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím vyhotovení zprávy (podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu) bylo vrácení všech originálů podkladů zapůjčených pro výkon přezkoumání hospodaření kontrolované osobě a podání předběžné informace o kontrolních zjištěních dne 05.03.2026.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje i výsledky konečného přezkoumání hospodaření a byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž stejnopis č. 2 obdrží MČ a stejnopis č. 1 odbor kontrolních činností MHMP.

V Praze dne 09.03.2026

Podpisy kontrolorů:

Ing. Pavel Hložek
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Ilona Honsová

Ing. Veronika Rozehnalova

Ing. Hana Trávníčková

Úřadu MČ byly vráceny všechny zapůjčené doklady a ostatní materiály

MČ Praha - Óbřicho	
Úřad městské části (1)	
První den zveřejnění	20.3.2026
Poslední den zveřejnění	31.7.2026
Počet listů	30 kópií

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha - Dáblice o počtu 17 stran (včetně Přílohy č 1) byla v souladu s ustanovením § 11 zákona č 420/2004 Sb projednána se starostou MČ, kterému byl předán stejnopis č. 2 dne 20.5.2026

Ing. Mgr. Martin Tumpach
starosta MČ

Příloha č. 1: Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření MČ

Rozdělovník: stejnopis č. 1 – Odbor kontrolních činností MHMP
stejnopis č. 2 – MČ

Příloha č. 1

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání hospodaření MČ Praha - Dáblice:

Střednědobý výhled rozpočtu

- Schválený usnesením Zastupitelstva MČ č. 133/25/ZMČ ze dne 29.01.2025 do roku 2030

Pravidla rozpočtového provizoria

- Schválena usnesením Zastupitelstva MČ č. 121/24/ZMČ ze dne 18.12.2024

Návrh rozpočtu

- Zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce od 13.01.2025

Schválený rozpočet

- Usnesením Zastupitelstva MČ č. 132/25/ZMČ ze dne 29.01.2025

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

- Sděleno dopisem ze dne 22.01.2025

Rozpočtová opatření

- 4 - 9, 11 - 13, 2065, 3009, 3024, 3025, 3039, 3048, 3070, 3103, 3088

Závěrečný účet

- Schválený usnesením Zastupitelstva MČ č. 144/25/ZMČ ze dne 16.07.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12 za období 1-10/2025 a 1-12/2025
- Výkaz 120 - Přehled pro hodnocení plnění rozpočtu za období 1-10/2025 a 1-12/2025

Výkaz zisku a ztráty

- Hlavní a podnikatelské činnosti ke dni 31.10.2025 a 31.12.2025

Rozvaha

- Hlavní a podnikatelské činnosti ke dni 31.10.2025 a 31.12.2025

Příloha rozvahy

- Hlavní a podnikatelské činnosti ke dni 31.10.2025 a 31.12.2025

Účtový rozvrh

- Hlavní a podnikatelské činnosti platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- Hlavní a podnikatelské činnosti ke dni 31.10.2025 a 31.12.2025

Kniha došlých faktur

- Hlavní a podnikatelské činnosti vedená v modulu KDF programového vybavení GINIS

Kniha odeslaných faktur

- Hlavní a podnikatelské činnosti vedená v modulu KOF programového vybavení GINIS

Faktura

- Hlavní činnost.
Přijaté PID MC27P0009F51, MC27P00099BD, MC27P00095YY, MC27P00092AV,
MC27P000909E, MC27P0008YIW, MC27P0009043, MC27P0008XNE, MC27P0008XNE,
MC27P0008LZ2, MC27P0008M0Q, MC27P0008I7J, MC27P0008I6O, MC27P0008I0I,
MC27P0008EZF, MC27P0008ERJ, MC27P0008ELD, MC27P0008E86, MC27P0008E6G,
MC27P0008BFS, MC27P0008BHI, MC27P0008AWM, MC27P0008ABJ, MC27P0008AE4,
MC27P000860U, MC27P00084G0, MC27P0008479, MC27P00081VI, MC27P00081Q7,
MC27P00080YA, MC27P00080XF, MC27P0008XP4, MC27P0008XRU, MC27P0008WHF,
MC27P0008WGK, MC27P0008V1U, MC27P0008RJ4, MC27P0008RHE, MC27P0008ERJ,
MC27P0008E86, MC27P0008E86, MC27P00084G0, MC27X001NRAX, MC27X001OHLZ,
MC27X001OGM1, MC27X001OK16, MC27X001OMD4, MC27X001PE5F, MC27X001PFTW,
MC27X001PW37, MC27X001Q8UR, MC27X001Q8VM, MC27P000976G, MC27P00093KA,
MC27P00093IK, MC27P00093CE, MC27P0008YVY, MC27P0008UYG, MC27P0008UVV

MČ Praha - Dáblice	
Úřad městské části (1)	
První den zápisu	20.5.2026
Poslední den zápisu	31.7.2026
Počet listů	30 kódy

MC27P0008PZA, MC27P0008M18, MC27P0008IGA, MC27P0008ESE, MC27P0008ECM,
MC27P0008EDH, MC27P0008B1Q, MC27P0008738, MC27P00086R3, MC27P00081MR,
MC27X001QLBV

• Podnikatelská činnost

Vydané č.: 74425, 84425, 124425, 134425, 194425, 244425, 354425, 374425, 394425, 404425, 474425

Přijaté č.: 25110000041, 25110000044, 25110000046, 25110000060, 25110000091,
25110000144, 25110000150, 25110000156, 25110000161, 25110000168, 25110000214,
25110000251, 25110000306, 25110000318, 25110000319, 25110000320, 25110000357,
25110000365, 25110000400, 25110000407, 25110000438, 25110000441, 25110000450,
25110000451, 25110000591, 25110000592, 25110000593, 25110000600, 25110000602,
25110000618, 25110000621, 25110000623, 25110000658, 25110000666, 25110000670,
25110000671, 25120000084, 25120000085, 25120000089

Bankovní výpis

• K účtu č.:

9021-501855998/6000 – č.: 161/2025, 205/2025, 206/2025, 210/2025, 211/2025, 212/2025, 216 –
221/2025, 222 – 240/2025
029022-0501855998/6000 – č.: 01 – 12/2025
1222-0501855998/6000 č.: 1 – 16/2025,
21223-0501855998/6000 č.: 1 – 25/2025,
501855998/6000 č.: 31/2025, 45/2025, 48/2025, 50/2025, 74/2025, 91/2025, 95/2025, 114/2025,
134/2025, 153/2025, 173/2025, 177/2025, 186/2025, 205/2025, 208/2025, 223/2025

Účetní doklad

• Hlavní činnost:

č. 100000017, 100000022, 100000046, 100000080, 100000094, 100000199, 100000288,
100000334, 100000366, 100000443, 100000458, 100000473, 100000478, 100000482, 100000485,
100000487, 100000488, 100000490, 100000518, 100000620, 100000622, 100000672, 100000734,
100000743, 100000744, 100000783, 100000885, 100000887, 100000897, 100000960, 100000974,
100000980, 100000987, 100000990, 100001008, 100001032, 100001066, 100001068,
100001089, 100001107, 100001112, 100001113, 100001133, 100001209, 100001228,
100001245, 100001250, 100001259, 100001294, 100001305, 100001332, 100001352, 120000001
-120000009, 120000016, -120000020, 130000006, 140000002, -140000005, 140000008,
140000009, 140000011, 140000013, 140000015, 140000016, 140000018, 140000021, 140000023,
140000026, 140000033, 220000016, 220000034, 220000049, 220000055, 220000053, 220000064,
500000682, 500000694, 500000700, 500000702, 500000707, 500000710, 500000712,
500000717, 500000719, 500000721, 500000724, 500000729, 500000732, 500000734,
500000770, 500000813, 400000001, 400000002, 400000004, 400000012, 400000013, 400000024,
400000025, 400000029, 400000032, 400000036, 400000037, 400000040, 400000046, 400000050,
400000058, 400000066, 400000067, 400000070, 100001278, 920000010, 920000075, 920000083,
920000095, 920000097, 100001206, 220000056, 220000092, 220000102, 220000108, 220000164,
220000225, 220000231, 220000280, 220000329, 220000379, 220000425, 220000441, 220000442,
220000489, 220000551, 220000662, 400000083

• Podnikatelská činnost

č. 190000069, 190000220, 190000237, 190000370, 190000493, 190000494, 190000550,
190000939, 190001021, 190001044, 190001090, 190001220, 190001327, 190001366, 190001430,
190001487, 190001518, 190001560, 190001583, 190001601, 190001749, 190001867, 190001939,
190001940, 190001944, 190001945, 290000007, 290000010, 290000012, 290000026,
290000029, 290000040, 290000046, 290000052, 290000057, 290000061, 290000074, 290000138,
290000139, 290000140, 290000145, 290000154, 290000158, 290000162, 290000166, 290000177,

290000178, 290000209, 290000211, 290000212, 290000219, 290000221, 290000231, 290000234,
290000236, 290000240, 290000248, 290000252, 290000253, 590000119, 590000125, 910000012,
930000016, 930000032, 930000047, 930000058, 930000070, 930000107, 930000132, 930000137,
930000141, 930000143, 930000145, 930000147, 930000156, 930000171, 930000181, 930000192,
930000193, 930000203, 930000204, 930000212, 930000219, 930000225, 930000226, 930000246,
930000256, 930000257, 930000299, 930000317, 930000321, 930000323

Pokladni kniha (deník)

- za období 9/2025 a 12/2025

Pokladni doklad

- Hlavní činnost:
PID: MC27X001PJ81, MC27X001PKIG, MC27X001PKUS, MC27X001PLI9, MC27X001PLMP,
MC27X001PLUL, MC27X001POGY, MC27X001POIO, MC27X001POM4, MC27X001PPD6,
MC27X001PPNS, MC27X001PPTY, MC27X001PQ48, MC27X001PTJK, MC27X001PXMD
- Podnikatelská činnost:
č.: 25150000005 - 25150000012, 25150000043 - 25150000053, 25150000110 - 25150000121

Dohoda o hmotné odpovědnosti

- ze dne 23.07.2009 a ze dne 01.07.2023

Evidence pohledávek

- Hlavní a podnikatelské činnosti vedená v modulu KOF programového vybavení GINIS

Evidence majetku

- Přehled o pohybu dlouhodobého majetku za období 10/2025 a 12/2025
- Inventurní č.: MC27M0000658, MC27M0000862, MC27M0000373, MC27M0000613,
MC27M0000876-878, MC27M0000909, MC27M0000399, MC27M0000855-856, MC27M0001892-
1894, MC27M0005621, MC27M0005622-5627, MC27M0005631-5633, MC27M0005634-5635,
MC27M0005637, MC27M0005639, MC27M0005640-5647, MC27E0000695-700, MC27M0000770,
MC27M0003686-3835, MC27M0005653, MC27M0005655-5662, MC27M0005674-5675,
MC27M0005685, MC27M0005686, MC27M0005151
- Protokol o vyřazení majetku č. 1 ze dne 21.01.2025, Návrh na vyřazení majetku č. 1 ze dne
21.01.2025, Protokol o vyřazení majetku č. 2 ze dne 21.01.2025, Návrh na vyřazení majetku č. 2
ze dne 21.01.2025, Protokol o vyřazení majetku č. 4 ze dne 30.01.2025, Návrh na vyřazení majetku
č. 4 ze dne 30.01.2025, Předávací protokol ze dne 08.11.2024, Protokol o ukončení investiční akce
ze dne 04.03.2025, Předávací protokol ze dne 10.03.2025, Protokol o ukončení investiční akce
ze dne 30.05.2025, Předávací protokol ze dne 30.04.2025, Protokol o vyřazení majetku č. 8 ze dne
02.04.2025, Návrh na vyřazení majetku č. 8 ze dne 02.04.2025, Protokol o vyřazení majetku č. 10
ze dne 02.04.2025, Návrh na vyřazení majetku č. 10 ze dne 02.04.2025, Předávací protokol ze dne
22.09.2025

Inventurní soupis majetku a závazků

- Hlavní činnost
č.: 1-7, 12-17, 59-61, 19, 21 - 31, 42, 45, 46, 48, 53, 56, 57.
- Podnikatelská činnost
č.: 1 - 28

Odměňování členů zastupitelstva

- Mzdové listy členů Zastupitelstva MČ os. č.: 1129, 1131, 1133, 1136, 1137, 1210, 1215, 1217, 4008

Zřizovací listina organizačních složek a příspěvkových organizací, odpisový plán

- Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17

Výkaz zisku a ztráty řízených příspěvkových organizací

- Základní školy a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 ke dni 31.12.2025

MC Praha - Ďáblice
Úřad městské části (1)
První den zveřejnění 20.5.2026
Poslední den zveřejnění 31.7.2026
Počet listů 30. kř. kř.

Rozvaha zřízených příspěvkových organizací

- Základní škola a mateřské školy, Praha 8 – Ďáblice, U Parkánu 17 ke dni 31.12.2025

Smlouvy o dílo

- SML 074/2025 ze dne 17.04.2025, SML 050/2025 ze dne 10.02.2025 včetně Dodatku č. 1 ze dne 16.05.2025, SML 094/2021 včetně dodatků D1 a D2 ze dne 01.08.2021, 27.06.2023, 22.12.2023, SML 079/2024 ze dne 27.06.2024, SML 050/2025 včetně dodatku D1 ze dne 10.02.2025, 16.05.2025, SML 137/2025 ze dne 30.10.2025, SML 070/2025 ze dne 31.03.2025, SML 110/2025 ze dne 07.08.2025, SML 070/2025 ze dne 31.03.2025

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva č. SML 060/2025 ze dne 06.03.2025, SML 074/2025 ze dne 17.04.2025, SML 128/2025 ze dne 07.10.2025, SML 129/2025 ze dne 20.10.2025, Smlouva o bezúplatném převodu majetku č. SML 010/2025 ze dne 18.12.2024, Smlouva o bezúplatném převodu majetku č. SML 135/2025 ze dne 30.10.2025

Darovací smlouvy

- Dohoda o poskytnutí daru č. j.: SML 076/2025 ze dne 29.04.2025, SML 088/2025 ze dne 22.05.2025 a SML 089/2025 ze dne 26.05.2025

Smlouvy nájemní

- Smlouvy o nájmu bytu SML č.: 108/2025 ze dne 22.05.2025, 121/2025 ze dne 25.08.2025, 122/2025 ze dne 04.09.2025, 123/2025 ze dne 04.09.2025, 146/2025 ze dne 17.01.2025, 133/2025 ze dne 02.10.2025, Dohoda o ukončení nájmu bytu ze dne 25.08.2025, Nájemní smlouva č. SML 054/2025 ze dne 10.02.2025, Smlouvy o nájmu nebytlího prostoru (sálu) v Obecním domě SML č. 131/2025 ze dne 06.10.2025, 148/2025 ze dne 20.10.2025, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti z 21.11.2019 č. SML 116/2025 ze dne 01.09.2025, Smlouva o nájmu sálu Multifunkčního domu a dalších prostor SML 132/2025 ze dne 06.10.2025, Smlouva pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování č. SML 041/2025 ze dne 31.01.2025, Smlouva o nájmu pozemku č. SML 134/2025 ze dne 22.10.2025

Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem

- Záměr pronájmu nebytového prostoru – ordinace v objektu Obecního Domu Ke Kinu 159/7, záměr pronájmu sálu v objektu Obec Domu Ke Kinu 159/7 (cvičení), záměr pronájmu sálu v objektu Obecního Domu Ke Kinu 159/7 (sportovní kroužek pro děti)

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouvy o zřízení věcného břemene č. SML 021/2025 ze dne 07.02.2025, SML 063/2025 ze dne 06.03.2025, SML 118/2025 ze dne 24.09.2025, Smlouvu o zřízení služebnosti č. SML 092/2025 ze dne 05.06.2025, Smlouvu o zřízení služebnosti nženýrské sítě č. SML 094/2025 ze dne 30.04.2025

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Sumarizace finančního vypořádání za rok 2024 ze dne 20.02.2025
- Sumarizace finančního vypořádání za rok 2025 ze dne 27.01.2026
- Zápis z projednání vypořádání finančních vztahů k rozpočtu hl. m. Prahy a ke státnímu rozpočtu za rok 2025 ze dne 24.02.2026

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. 045/2025 ze dne 10.02.2025, 049/2025 ze dne 13.02.2025 a 061/2025 ze dne 10.03.2025

Dohody o pracovní činnosti

- os. č. 1052, 2033, 2222

Dohody o provedení práce

- os. č. 1222, 2040, 2133, 2168, 2171, 2174, 2176, 2177, 2178, 2180, 2181, 2201, 2286, 3332, 3355, 3363, 3373, 6710

Pracovní smlouvy včetně platových výměrů

- os. č. 2169, 2170

Smlouvy ostatní

- Protokol o předání a převzetí prací ze dne 23.07.2025, Dohoda o poskytnutí služby – umožnění průjezdu přes pozemek ze dne 21.05.2025, Smlouva o provedení zimní údržby a úklidu a místních komunikací ze dne 31.10.2024, Smlouva o zajištění letní údržby prostor, ploch a území městské části Praha Ďáblice 2025 ze dne 20.05.2025, Příkazní smlouva pro období 2024-2025 č. SML 131/2023 ze dne 07.12.2023

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Zimní údržba komunikací MČ Praha – Ďáblice v sezóně 2025-2026, Projektová dokumentace na rekonstrukci střeš pavilonů MŠ, Přestavba hasičského vozidla CAS 20/2000/120 SIR Scania P4800, Vybavení zahradního pavilonu ZŠ, Rekonstrukce bytových jednotek

Vnitřní předpis a směrnice

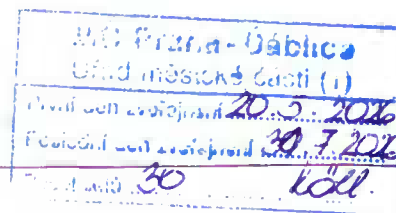
- Nařízení tajemníka Úřadu MČ č. 4/2012 k oběhu účetních dokladů ze dne 07.02.2012, Směrnice č. 3-4/2014 - Zásady pro hospodaření s majetkem MČ Praha – Ďáblice ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.05.2014, Směrnice č. 01-03/2014 - Zásady pro nakládání s pohledávkami - tvorbu a čerpání opravných položek pro MČ Praha – Ďáblice ze dne 19.05.2014, Směrnice č. 4 – O inventarizaci majetku a dluhu ze dne 19.05.2014, Nařízení tajemníka Úřadu MČ č. 4/2012 k oběhu účetních dokladů ze dne 07.02.2012, Směrnice č. 3-4/2014 - Zásady pro hospodaření s majetkem MČ Praha – Ďáblice ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.05.2014, Směrnice č. 4 – O inventarizaci majetku a dluhu ze dne 19.05.2014, Kontrolní řád ze dne 11.02.2015, Směrnice č. 5 - Pro účetní odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku ze dne 11.01.2016, Směrnice č. 6 - O pravidlech škodního řízení ze dne 29.02.2016, Směrnici k provádění pokladních operací s peněží v hotovosti a ceninami, jejich dokumentací a evidenci v pokladnách a na odborech Úřadu městské části Praha – Ďáblice ze dne 15.5.2017, Směrnice č. 8 - Pro oběh a evidenci smluv, předávacích protokolů a dalších důležitých dokumentů ze dne 21.11.2018, Vnitřní předpis č. 11/2021 ze dne 04.10.2022 - Ceník pronájmu hrobů a kolumbárních schrerek na hřbitově v MČ Praha – Ďáblice, Směrnice č. 5/2020 - „Pravidla MČ Praha-Ďáblice pro zřizování služebnosti a věcných břemen“ ze dne 19.08.2020 včetně Ceníku jednorázových úhrad za zřízení služebnosti platného od 01.09.2020, Vnitřní předpis č. 9/2021 - „Organizační řád Úřadu MČ Praha - Ďáblice“ s účinností od 01.10.2021, schválený usnesením Rady MČ dne 20.09.2021, Vnitřní předpis č. 10 - Podpisový řád - podpisové vzory ze dne 26.10.2022, Vnitřní předpis č. 5/2023 - dodatek č. 4 ke Směrnici č. 4/2015 k poskytování tuzemských cestovních náhrad ze dne 31.05.2023, Vnitřní předpis č. 3/2022 - Nakládání s pohledávkami a tvorba opravných položek k pohledávkám ze dne 27.06.2022, schváleno usnesením Rady MČ dne 04.10.2021, Vnitřní předpis č. 4/2022 - Pracovní řád ze dne 02.11.2022, Vnitřní předpis č. 4/2023 - Bytová politika MČ Praha - Ďáblice ze dne 26.04.2023, Vnitřní předpis č. 6/2023 - Kategorie bytu ve správě MČ Praha - Ďáblice ze dne 31.05.2023, Vnitřní předpis č. 1/2025 - Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách MČ Praha- Ďáblice (schválena usnesením Rady MČ č. 665/25/RMČ dne 26.02.2025 s účinností od 26.02.2025), Vnitřní předpis - mezi účtováním HC a VHČ MČ Praha – Ďáblice ze dne 01.01.2024, Příkaz starosty a plán inventur na rok 2025 (schválený usnesením Rady MČ č. 825/25/RMČ dne 31.10.2025 s účinností od 01.11.2025)

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Příkaz starosty k odstranění nedostatku ze dne 18.02.2025, Pr. kaz starosty k odstranění nedostatku vyplývajících z 1. dílčího přezkoumání hospodaření ze dne 11.02.2026

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Zpráva o plnění Příkazu starosty k odstranění nedostatku ze dne 23.07.2025



Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- č.: 99/24/ZMČ, 106/24/ZMČ, 120/24/ZMČ, 121/24/ZMČ, 125/24/ZMČ, 127/24/ZMČ, 133/25/ZMČ, 144/25/ZMČ, 147/25/ZMČ, 155/25/ZMČ, 157/25/ZMČ

Zápisy z jednání rady včetně usnesení

- č.: 074/21/RMČ, 197/23/RMČ, 372/23/RMČ, 560/24/RMČ, 564/24/RMČ, 582/24/RMČ, 589/24/RMČ, 625/25/RMČ, 627/25/RMČ, 632/25/RMČ, 641/25/RMČ, 642/25/RMČ, 643/25/RMČ, 650/25/RMČ, 660/25/RMČ, 662/25/RMČ, 666/25/RMČ, 671/25/RMČ, 672/25/RMČ, 681/25/RMČ, 682/25/RMČ, 685/25/RMČ, 691/25/RMČ, 699/25/RMČ, 702/25/RMČ, 710/25/RMČ, 717/25/RMČ, 723/25/RMČ, 733/25/RMČ, 766/25/RMČ, 768/25/RMČ, 777/25/RMČ, 781/25/RMČ, 782/25/RMČ, 783/25/RMČ, 784/25/RMČ, 798/25/RMČ, 806/25/RMČ, 807/25/RMČ, 813/25/RMČ, 814/25/RMČ, 820 - 822/25/RMČ, 825/25/RMČ

Výsledky kontrol zřízených organizací

- Zápis o výsledku veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Praha 8 - Dáblice, U Parkánu 17 za období od 01.01.2025 do 30.06.2025 ze dne 22.09.2025

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- Kolektivní smlouva ze dne 29.12.2024. Rozpočet sociálního fondu na rok 2025. Statut fondu rezerv a rozvoje ze dne 19.12.2019

Plán kontrolních činností

- Plán kontrolních činností MČ Praha-Dáblice na rok 2025 schválený usnesením Rady MČ č. 671/25/RMČ dne 26.02.2025

Pisemnosti příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola U Parkánu 17

- Směrnice: C2 Vnitřní kontrolní systém ze dne 01.01.2025, C21 – Limitované přísliby ze dne 02.01.2028 včetně přehledu podpisových vzorů, Smlouva o poskytování licencí k užití software ze dne 19.07.2019 ve znění dodatku č. 1 a 2, Smlouva o dílo ze dne 05.05.2023 ve znění dodatku č. 1, Pokladní doklady č.: 304, 308, 332, 339, 343, 347, 350, 361, 365, 370, došlé faktury č.: 35323, 35325, 35363, 35366, 35368, 35373, 35377, 35378, 35394, 35299, 35323, 35494, 35583, 35613, 35661, 35662, 35686, 35699, 35715, Plán inventarizací pro rok 2025 ze dne 11.11.2025, Pokyny k provedení inventarizace v roce 2025 ze dne 11.11.2025, Harmonogram inventarizace pro rok 2025 ze dne 11.11.2025, Inventurní soupisy majetku č. 1-3, účetní doklady č.: 51019, 51058, 51104, 24259, 24333, 70047, Smlouvy o nájmu nebytových prostor č.: 9 ze dne 15.09.2025, 10 ze dne 29.09.2025, 11 ze dne 16.09.2025, Dohoda o využívání prostor ZŠ pro výuku ZUŠ ze dne 01.09.2025, Směrnice: Ceník pronájmů prostor pro školní rok 2025/2026 s účinností od 01.09.2025, faktury vydané č.: 25004 - 25009, 25026, 25027, 25032, 25046, 25047, 25058, 25070, 25071

Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitosti

- č.: V - 17445/2025 – 101 s právními účinky vkladu k 20.03.2025, V-31165/2025-101 s právními účinky vkladu k 20.05.2025, V - 40289/2025 – 101 s právními účinky vkladu k 25.06.2025, V - 52026/2025 – 101 s právními účinky vkladu k 14.08.2025, V - 39551/2025 – 101 s právními účinky vkladu k 23.06.2025

Objednávky

- 99/2024, 328/2024, 70/2025, 40/2025, 112/2025, 118/2025, 122/2025, 123/2025, 124/2025, 125/2025, 142/2025, 144/2025, 158/2025, 159/2025, 200/2025, 219/2015, 207/2025, 239/2025, 257/2025, 259/2025, 265/2025, 267/2025, 269/2025, 293/2025, 332/2025, 380/2025, 392/2025, 397/2025, 406/2025

Finanční plán podnikatelské činnosti na rok 2025

- Finanční plán podnikatelské činnosti na rok 2025 schválený usnesením Zastupitelstva MČ č. 134/25/ZMČ dne 29.01.2025

Ostatní písemnosti související s inventarizací majetku a závazků

- Příkaz starosty a plán inventur na rok 2025 ze dne 31.10.2025 Příloha č. 1 k Plánu inventur – Seznam inventurních soupisů majetku a závazků ke dni 31.12.2025, Školení členů inventurních

komisi pro inventarizaci majetku 2025 ze dne 18.12.2025, Zpráva Hlavní inventarizační komise k inventarizaci majetku a závazku MČ k 31.12.2025 ze dne 11.02.2026

Ostatní písemnosti související s přezkoumáním hospodaření

- Přehled běžných bankovních a termínovaných účtů MČ Praha – Dáblice k 31.12.2025 ze dne 19.02.2026
- Prohlášení starosty MČ k hospodaření s majetkem ze dne 25.02.2026

MČ Praha-Dáblice	
Úřad městské části (1)	
První den zpracování	20.5.2026
Poslední den zpracování	31.7.2026
Počet listů	30 Koll.



Městská část Praha – Ďáblice
Úřad městské části Praha – Ďáblice
 Osinalická 1104/13, 182 02 Praha Ďáblice:
 tel. 283 910 723-4

Příkaz starosty k odstranění nedostatků

vyplývajících ze závěrečného přezkoumání hospodaření podle zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.)

Městské části Praha – Ďáblice v Úřadu městské části Praha-Ďáblice se sídlem Osinalická 1104/13, Praha 8 za období od 1. ledna 2025 do 31. prosince 2025

Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při přezkoumání hospodaření MČ

- nebyly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených pod § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.
- byly zjištěny následující chyby a nedostatky ve smyslu ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Právní předpis: Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů,

➤ ustanovení § 39

Závěrečný účet za rok 2024 uzavřelo Zastupitelstvo MČ na svém zasedání až dne 16. 7. 2025 usnesením č. 144/25/ZMČ s vyjádřením: „Zastupitelstvo MČ schvaluje závěrečný účet MČ Praha-Ďáblice za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením městské části za rok 2024 bez výhrad“. Pozdním termínem projednání závěrečného účtu došlo k porušení ustanovení § 39 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, které stanovuje povinnost zastupitelstvu městské části projednat závěrečný účet do 30. června následujícího roku.

Opatření: Městská část přijala organizační a systémová opatření, jejichž cílem je zabránit opakování situace spočívajícím v pozdním projednání závěrečného účtu. Současně bylo zastupitelům opětovně avizováno, že mají možnost účastnit se pracovních setkání, za účelem minimalizace rizika zablokování zákonných povinností zastupitelstva procedurálním hlasováním o programu

Odpovídá: starosta MČ

Termín: Napraveno, vyjádření auditorů skupiny: „MČ přijala opatření k napravení výše uvedeného nedostatku. Napravení nedostatku bude možno zkontrolovat až po projednání závěrečného účtu za rok 2025 v rámci 1. dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2026“.



Městská část Praha – Ďáblice
Úřad městské části Praha – Ďáblice
 Osinalická 1104/13, 182 02 Praha Ďáblice:
 tel. 283 910 723-4

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

Právní předpis: Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,

➤ ustanovení § 36 odst. 1

Při přezkoumání hospodářských operací podnikatelské činnosti byla zjištěna systematická chyba spočívající v nedodržení okamžiku uskutečnění účetního případu v souladu s platnými účetními předpisy při účtování o výnosech z věcného břemene na základě uzavřených smluv. Jednalo se například o:

- Smlouvu o zřízení věcného břemene č. SML 063/2025 uzavřenou dne 06.03.2025 se společností CETIN, a.s. k pozemkům parcelní č. 88/1, 1070, 31/1, 65/13, 587/54, 608/5, 6, 13, 22, 657/1, 679, 712, 713/1, 1747/1, k.ú. Ďáblice, za úplatu ve výši 374 300 Kč plus DPH. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením č. 666/25/RMČ ze dne 26.02.2025. Právní účinky návrhu na vklad do KN nastaly dne 25.06.2025 (V 40789/2025-101), do výnosů bylo účtováno dokladem č. 930000141 ze dne 31.07.2025 nesprávně ke dni vystavení faktury č. 354425 ze dne 31.07.2025,
- Smlouvu o zřízení věcného břemene č. SML 118/2025 uzavřenou dne 24.09.2025 se společností PRE distribuce a.s., za jednorázovou úplatu 10 tis. Kč plus DPH. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením č. 733/25/RMČ ze dne 04.06.2025. Právní účinky návrhu na vklad do KN nastaly dne 23.12.2025 (V-83333/2025-101). Do výnosů nebylo k 31.12.2025 účtováno MČ zaučtovala celkovou částku včetně DPH 12 100 Kč dokladem č. 930000312 ze dne 23.12.2025 nesprávně jako krátkodobý závazek na účet 384 – Výnosy příštích období. Důsledkem výše uvedeného postupu došlo ke zkrácení výnosů i závazků vykázaných ve výkazech k 31.12.2025 o uvedenou částku

MČ porušila ustanovení § 36 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, podle kterého byla povinna dodržet účetní metody, když v rozporu s bodem 6.3 ČÚS č. 701 – Účty a zásady účtování na účtech, neúčtovala o výnosech a vzniku pohledávky z titulu zřízení věcného břemene k okamžiku uskutečnění účetního případu, tj. ke dni, ve kterém dojde ke splnění dodávky. S přihlednutím k ustanovení § 1262 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví, že zřizuje-li se právním jednáním služebnost k věci zapsané ve veřejném seznamu, vzniká zápisem do takového seznamu, mělo být správně účtováno k datu právních účinků zápisu, který je shodný s datem doručení návrhu na zápis katastrálnímu úřadu, a který je považován za den poskytnutí služby (den, ke kterému oprávněný nabývá právo z věcného břemene).

Opatření: V rámci výpočtu daně z příjmu právnických osob za rok 2025 byly výnosy výše uvedeného dokladu č. 930000312 vykázané do roku 2025, tzn. že se výnosy dostaly do správného účetního období roku 2025 z hlediska daně z příjmu právnických osob. MČ při účtování výnosů z prodeje služeb (zřízení věcného břemene) bude dodržovat účetní předpisy v souladu s ČÚS č. 701 a příslušná ustanovení z č. 89/2012 Sb., aby nedošlo k nesprávnému zaučtování období vzniku účetního případu. Smlouvy z titulu zřízení věcných břemen jsou nyní přísně sledovány dle vkladů na KÚ při měsíčních závěrečných operacích. Bude dán důraz na to, aby prvotní informace o návrhu na zápis u KÚ byla ihned předána do finanční účetny pro zpracování.

Odpovídá: hlavní účetní vedlejší hospodářské činnosti
Termín: **NAPRAVENO**

V Praze, dne: 11.5.2025

Ing. Mgr. Martin Tušpach
 starosta MČ Praha Ďáblice

MČ Praha - Ďáblice	
Úřad městské části (1)	
První den evidování	20.5.2025
Poslední den evidování	31.7.2025
Podpis	30 koll.