



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1042287/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 237287/2026/STR

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Kristýna Rosypalová
236 00 4780
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
26.10.2026

VÝZVA USNESENÍ O PŘERUŠENÍ ŘÍZENÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako odvolací správní orgán, příslušný dle § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve věci odvolání proti rozhodnutí, které dne 10.12.2025 vydal Úřad městské části Praha 15, odbor stavební (dále jen „stavební úřad“) pod č.j. ÚMČ P15 152613/2025, spis.zn. 033412/2024/OST/PDo, kterým bylo dle ust. § 128 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších úprav (dále jen „stavební zákon“) povoleno odstranění stavebního záměru nazvaného:

"DBP restaurace Višňovka",

Edisonova 312/32, k.ú. Petrovice, č.parc. 190/1,2
Praha, Petrovice č.p. 312, Edisonova 32

na pozemcích parc. č. 190/1, 190/2 v katastrálním území Petrovice (dále jen „stavba“),

v y z ý v á

PSN s.r.o., IČO 17048869, Seifertova 823/9, 130 00 Praha 3-Žižkov, kterou zastupuje Leoš Horák, Jiřího Potůčka 255, Trnová, 530 09 Pardubice 9 (dále jen „stavebník“), aby

1. v souladu s ust. § 184a stavebního zákona doložil souhlas vlastníka pozemků parc. 190/1, 190/2 v katastrálním území Petrovice,

I. podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu

p ř e r u š u j e

odvolací řízení týkající se odvolání proti výše uvedenému rozhodnutí o povolení záměru vydané stavebním úřadem do **1.12.2026**, nebo do doby odstranění vad podané žádosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

PSN s.r.o., Seifertova 823/9, 130 00 Praha 3-Žižkov
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Edisonova 312 s.r.o., Sázavská 915/6, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Magistrát hlavního města Prahy, odbor majetkových agend, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
Boloňská 478/1, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Odůvodnění:

Odvolací správní orgán v průběhu odvolacího řízení nahlédnutím do katastru nemovitostí zjistil, že stavebník již není vlastníkem pozemků parc. č. 190/1 a 190/2 v katastrálním území Petrovice. Vlastníkem uvedených pozemků je nyní společnost Edisonova 312 s.r.o., Sázavská 915/6, 120 00 Praha 2-Vinohrady. Z tohoto důvodu odvolací správní orgán vyzývá stavebníka k doložení souhlasu současného vlastníka uvedených pozemků s navrhovaným odstraněním stavby podle § 184a odst. 1 stavebního zákona, vyznačeného v souladu s § 184a odst. 2 stavebního zákona na situačním výkresu dokumentace bouracích prací.

Nebude-li ve stanovené lhůtě doložen požadovaný souhlas vlastníka pozemků, nebude žádosti vyhověno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení dle ust. § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu pro místní rozvoj podáním učiněným u odboru stavebního řádu MHMP, Jungmannova 29, Praha 1, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Leoš Horák, IDDS: i7s9crq
místo podnikání: Jiřího Potůčka č.p. 255, Trnová, 530 09 Pardubice 9
zastoupení pro: PSN s.r.o., Seifertova 823/9, 130 00 Praha 3-Žižkov
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. Edisonova 312 s.r.o., IDDS: 7fqdag3
sídlo: Sázavská č.p. 915/6, 120 00 Praha 2-Vinohrady
4. Magistrát hlavního města Prahy, odbor majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
6. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
7. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
8. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
9. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
10. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
11. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
12. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
13. Hana Běhalová, Edisonova č.p. 429/28, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
14. Miroslav Buřič, K Matěji č.p. 2195/22, 160 00 Praha 6-Dejvice
15. Luděk Janoušek, IDDS: d7y53yr
trvalý pobyt: Edisonova č.p. 429/28, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
16. Andrea Janoušková, IDDS: pdz53ms
trvalý pobyt: Edisonova č.p. 429/28, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
17. Lenka Kotačková, IDDS: 6vwszj9
trvalý pobyt: Edisonova č.p. 48/33, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
18. Ondřej Paták, IDDS: w4cn7aa

- trvalý pobyt: Edisonova č.p. 429/28, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
19. Mgr. Emil Maximilián Švorc, IDDS: mus9fuz
trvalý pobyt: Edisonova č.p. 429/28, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
20. JUDr. Michal Bernard, Ph.D. advokát, IDDS: gasv6rj
místo podnikání: Klokotská č.p. 103/13, 390 01 Tábor 1
zastoupení pro: Městská část Praha-Petrovice, Edisonova 429/28, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
21. Společenství vlastníků - Edisonova čp. 429, IDDS: cje49gi
sídlo: Edisonova č.p. 429/28, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111

II. ostatní

22. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
23. Městská část Praha-Petrovice, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: wmmbtke
sídlo: Edisonova č.p. 429, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
24. Úřad městské části Praha 15, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: nkybvp5
sídlo: Boloňská č.p. 478/1, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111