



Hospodářský výsledek zdaňované činnosti za rok 2025

Hospodářský výsledek zdaňované činnosti za rok 2025 byl po zdanění vyčíslen v částce **1.764.920,55 Kč**.

Daň z příjmu z hlavní i zdaňované činnosti byla vyčíslena na částku 2 090 578,61 Kč, což je podíl MČ Praha - Troja na dani z příjmů právnických osob, tj. daňového subjektu Hlavního města Prahy. Tato částka bude uhrazena Magistrátu hlavního města Prahy a následně bude opět vrácena do rozpočtu MČ Praha Troja pro rok 2026.

Výnosy zdaňované činnosti byly realizovány v celkové výši 11.508.824,89 Kč:

1. Výnosy z činnosti 10.567.103,33 Kč

a) pronájmy 10.290.071,84 Kč

- za pronájmy nebytových a bytových prostor – rezidenční vila Korejského velvyslanectví, vila Troja, bytový dům Sádky, prodejna Na Kovárně, rodinný dům čp. 741, rodinný dům čp.232, tělocvična, byt a prostory v ZŠ, byt v MŠ.
- pronájmy v ubytovacích zařízeních Dům spokojeného stáří a Dům pro matky v tísní, které mají sociální charakter ubytování a pronájem nebytových prostor v těchto zařízeních.
- za pronájmy ordinace Sádky, prostory pro Trojské gymnázium a Vodácká základna
- za pronájem pozemků

b) prodej služeb – inzerce v časopise 49.625,47 Kč

c) ostatní výnosy ve výši 227.406,02 Kč paušální úhrada služeb, praní, telefony

2. Finanční výnosy 941.721,56 Kč

- úroky ze spořicího účtu

Náklady zdaňované činnosti ve výši 7.653.325,73 Kč byly realizovány na:

- mzdové náklady a zákonné pojištění 2.182.640,00 Kč
- spotřeba materiálu 105.355,03 Kč
- spotřeba energie 619.170,73 Kč
- opravy a udržování 2.301.943,57 Kč
- ostatní služby (úklid, revize a kontroly, telefonní poplatky, odpady apod.) 914.825,75 Kč
- odpisy 1.296.714,00 Kč
- opravné položky 675,00 Kč
- ostatní náklady z činnosti (pojištění majetku, haléřové vyrovnání) 232.001,65 Kč