Číslo jednací: **120 EX 38239/12-479**
v. s. oprávněný: 2842098883
č.j. oprávněný: 2842098883

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor, Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Obvodní soud pro Prahu 8, č.j. 14 EXE 3008/2012 - 10, ze dne 01.08.2012

proti povinnému: MONIKA LINDENTHÁLOVÁ, Vojenova 2481/7, 18000, Praha, nar.21.02.1973, zast. Mgr. Marek Prchlík, advokát, Revoluční 764/17, 11000, Praha 1

na návrh oprávněného: CP Inkaso s.r.o., Opletalova 1603/57, 11000, Praha 1, IČ 29027241, zast. Mgr. Vladimír Štekl, advokát, Štěpánská 317/3, 60200, Brno

pro 46 330,87 Kč s příslušenstvím

v y d á v á

u s n e s e n í
o n a ř í z e n í d a l š í h o d r a ž e b n í h o j e d n á n í
(elektronické dražby)

I.
Dražba nemovitých věcí uvedených v bodě II se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.drazby-exekutori.cz.

Zahájení elektronické dražby: dne 24.06.2020 v 11:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).
Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 24.06.2020 v 11:30 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen „o.s.ř.")) - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné

II.
Předmětem dražby jsou tyto nemovité věci:

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha Obec: 554782 Praha
Kat.území: 730190 Troja List vlastnictví: 7004
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

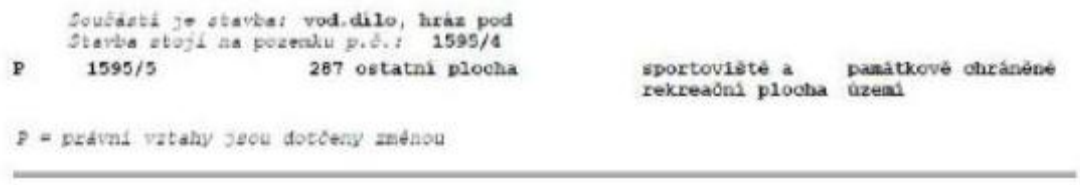
Podíl 1/576

B Nemovitosti

Pozemky

	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P	1595/2	622	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	památkově chráněné území
P	1595/3	658	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	památkově chráněné území
P	1595/4	3372	zastavěná plocha a nádvoří		památkově chráněné území

Poučení:
Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.


Součástí je stavba: vod.dílo, hráz pod
Stavba stojí na pozemku p.č.: 1595/4

P	1595/5	287 ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	památkově chráněné území	

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

Jedná se o podíl 1/576 pozemků v k.ú. Troja, okres Hlavní město Praha. Pozemky se nacházejí na pravém břehu řeky Vltavy v městské části Troja. Jde o travnaté pozemky nepravidelných tvarů. Na pozemku parc. č. 195/14 se nachází ochranný protipovodňový val. K pozemkům nevede žádná příjezdová cesta. Vede k nim zpevněná cyklostezka s omezeným přístupem.

III.
Výsledná cena dražených nemovitých věcí činila při první dražbě dne 19.06.2019 částku 6.300,- Kč. Nejnižší podání v dalším dražebním jednání se stanoví podle § 336m odst. 3 o.s.ř. ve výši 1/2 výsledné ceny nemovitých věcí, to je

3.200,- Kč

IV.
Výše jistoty pro dražbu nemovitých věcí uvedených pod bodem II. tohoto usnesení se určuje v částce **1.000,- Kč**, nejvýše však ve výši ¾ nejnižšího podání. Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekutorského úřadu Klatovy nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Československé obchodní banky, a.s., pobočka Plzeň, číslo účtu 214740944/0300, v.s. 3823912, s.s. rodné číslo/IČO zájemce o dražbu, a to nejpozději do 10:00 hod. v den konání dražby

V.
Registrace dražitelů do systému elektronických dražeb probíhá prostřednictvím webového formuláře na adrese www.drazby-exekutori.cz, sekce Registrovat/Přihlásit.

VI.
Způsob elektronické dražby:
1. Dražby se může zúčastnit jen ověřený registrovaný uživatel portálu www.drazby-exekutori.cz.
2. Povinný se nesmí účastnit dražby jako dražitel. Povinný se po předchozí registraci může jako ověřený uživatel portálu www.drazby-exekutori.cz účastnit dražby v postavení povinného a přísluší mu právo podat námitky proti udělení příklepu.
3. Dražiteli nebo povinnému, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.
4. Na portálu www.drazby-exekutori.cz si dražitel zvolí nemovité věci, které chce dražit.
5. Po připsání dražební jistoty na bankovní účet exekutora a splnění podmínek účasti na dražbě dle tohoto usnesení je dražitel oprávněn v dražbě přihazovat.
6. Virtuální dražební místnost se otevře všem účastníkům 30 minut před zahájením dané dražby. V průběhu dražby lze virtuální dražební místnost kdykoliv opouštět a opětovně do ní vstupovat. Informace o dražbě se obnovují samy v definovaném intervalu cca 4,5 sekundy.
7 V termínu pořádání samotné dražby se dražitel přihlásí u konkrétní dražby svým uživatelským jménem a heslem do systému, po schválení ověřeného uživatele za dražitele v dané dražbě se automaticky vygeneruje unikátní identifikační číslo, které slouží jako jednoznačný a nezaměnitelný identifikátor dražitele v průběhu dražby, následně může přihazovat. Unikátní identifikační číslo se zobrazuje pouze třetím osobám, samotný dražitel u svých příhozů bude mít místo identifikačního čísla své uživatelské jméno.
8. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě vůbec přihlíženo. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí

Poučení:
Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

9. Učiní-li nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem, který učinil své podání nejdříve.
10. Příhozy se činí tak, že lze využít tlačítko s funkcí automatického příhozu, které zajistí příhoz ve výši minimálního příhozu nebo do příslušného okénka dražitel vypíše vždy celou částku navýšenou o výši svého příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz určený dražebníkem, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), klikem na tlačítko přihodit je podání učiněno a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s uživatelským jménem dražitele, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.
11. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím systému elektronických dražeb osobu, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.
12. Od okamžiku oznámení osoby, která učinila nejvyšší podání a výši nejvyššího podání, běží osobám, které mají právo vznést námitky proti udělení příklepu lhůta 5 minut, ve které mohou vznést námitky proti udělení příklepu. V případě, že budou podány námitky proti udělení příklepu, rozhodne exekutor o těchto námitkách usnesením, které zveřejní v systému elektronické dražby. V případě, že budou námitky shledány důvodnými, pokračuje dražba vyvoláním posledního platného podání; v opačném případě exekutor udělí příklep.
13. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby. Dražební jistota se nevrací tomu dražiteli, který podal námitky proti udělení příklepu, a to až do doby, než usnesení o příklepu nabude právní moci.
14. Usnesení o příklepu se v elektronické podobě zveřejní prostřednictvím systému elektronických dražeb a doručí se osobám dle § 336k občanského soudního řádu.

Ostatní části tohoto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání zůstávají v platnosti podle dražební vyhlášky 120 EX 38239/12-262 ze dne 21.02.2019.

Soudní exekutor vydává toto usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání v důsledku § 336m odst. 2 OSŘ, neboť nedošlo k zaplacení nejvyššího podání vydražitelem.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání k Městskému soudu v Praze do 15 dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Dalimila Miky, LL.M., Exekutorský úřad Klatovy se sídlem Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy. Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, věcné právo, nebo nájemní právo. Odvolání jen proti bodům I., II., není přípustné.

Soudní exekutor žádá ve smyslu ust. § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný katastrální úřad a obecní úřad, v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil na své úřední desce.

V Klatovech, dne 20.4.2020

JUDr. Dalimil Mika

Digitálně podepsal JUDr. Dalimil Mika
DN: C=CZ,2.5.4.97=NTRCZ-71238573,O=Exekutorský úřad Klatovy\,JUDr. Dalimil Mika\,soudní exekutor [IČ 71238573],OU=1,CN=JUDr. Dalimil Mika,SURNAME=Mika,GIVENNAME=Dalimil,SERIALNUMBER=P148543
SN: 5203263
Datum: 21.4.2020 06:46

Otisk úředního razítka

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., v.r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Renáta Boudová

Poučení:
Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.